



Verfasser

Senatsverwaltung für Inneres und Sport
Abteilung Sport - IV A 11 -
Klosterstraße 47
10179 Berlin

| Inhaltsverzeichnis | Seite |
|---|-----------|
| Abkürzungsverzeichnis | 7 |
| 1 Übergeordnetes | 8 |
| 1.1 Iterativer Prozess zur Bedarfskonkretisierung | 8 |
| 1.2 Ziel und Struktur des Dokuments | 8 |
| 2 Gesetze, Verordnungen und Richtlinien | 10 |
| 3 Für Architektenwettbewerb relevante Anforderungen (AW) | 12 |
| 3.1 Übergeordnete Anforderungen (ÜA)..... | 12 |
| 3.1.1 AW_ÜA_01 – Barrierefreiheit in allen Bereichen | 12 |
| 3.1.2 AW_ÜA_02 – Kreuzungsfreie Erschließung | 12 |
| 3.1.3 AW_ÜA_03 – Selbstrettung | 13 |
| 3.1.4 AW_ÜA_04 – Fantrennung | 13 |
| 3.1.5 AW_ÜA_05 – Bereichsweise Abtrennung..... | 13 |
| 3.1.6 AW_ÜA_06 – Wegeföhrung..... | 14 |
| 3.1.7 AW_ÜA_07 – Überwindung von Stockwerken | 14 |
| 3.1.8 AW_ÜA_08 – Emissionsreduzierung..... | 14 |
| 3.1.9 AW_ÜA_09 – Kühllastreduzierung..... | 15 |
| 3.1.10 AW_ÜA_10 – Verkehrswege..... | 15 |
| 3.1.11 AW_ÜA_11 – Energiekonzept..... | 15 |
| 3.2 Räume für Einsatzkräfte (RE) | 16 |
| 3.2.1 AW_RE_01 – Räumliche Anordnungen..... | 16 |
| 3.2.2 AW_RE_02 – Zugänglichkeit WC-Anlagen | 16 |
| 3.3 Büroräume und Organisation | 16 |
| 3.4 Sanitär-/ Versorgungs- und Merchandising-Bereich (SM)..... | 16 |
| 3.4.1 AW_SM_01 – Ausgabeöffnungen | 16 |
| 3.4.2 AW_SM_02 – Ruhebereiche im Umlauf | 17 |
| 3.4.3 AW_SM_03 – Toilettenanlagen | 17 |
| 3.5 Umkleidebereich (UB)..... | 17 |
| 3.5.1 AW_UB_01 – Eisbecken | 17 |
| 3.5.2 AW_UB_02 – Entspannungsbecken..... | 18 |
| 3.5.3 AW_UB_03 – Zusammenschaltbarkeit Umkleidekabinen | 18 |
| 3.6 Räume für Erste Hilfe und Dopingkontrolle..... | 18 |
| 3.7 VIP-Bereiche (VIP) | 18 |
| 3.7.1 AW_VIP_01 – Anpassbarkeit | 18 |
| 3.7.2 AW_VIP_02 – Barrierefreies Catering..... | 19 |
| 3.8 Pressebereich..... | 19 |
| 3.9 Technikbereiche (TB) | 19 |
| 3.10 Lager und Werkstätten (LW)..... | 19 |

| | | |
|---------|---|----|
| 3.10.1 | AW_LW_01 – Anordnung Lager..... | 19 |
| 3.11 | Tribünen und Stadioninnenraum (TS)..... | 20 |
| 3.11.1 | AW_TS_01 – Beschattung..... | 20 |
| 3.11.2 | AW_TS_02 – Kamerapodeste | 20 |
| 3.11.3 | AW_TS_03 – Spielfeldlänge | 20 |
| 3.11.4 | AW_TS_04 – Zeremonienplatz..... | 21 |
| 3.11.5 | AW_TS_05 – Flaggenhissanlage..... | 21 |
| 3.11.6 | AW_TS_06 – Ausfahrbare Tribünen..... | 21 |
| 3.11.7 | AW_TS_07 – Zufahrt Stadioninnenraum | 21 |
| 3.11.8 | AW_TS_08 – Wegführung in gesicherte Bereiche | 22 |
| 3.11.9 | AW_TS_09 – Flutlicht..... | 22 |
| 3.11.10 | AW_TS_10 – Freie Platzwahl für alle | 22 |
| 3.11.11 | AW_TS_11 – Arbeitsplätze im Zielbereich..... | 24 |
| 3.11.12 | AW_TS_12 – Flexibles Anlagenlayout..... | 24 |
| 3.11.13 | AW_TS_13 – Flächen für Feuerwehr | 24 |
| 3.11.14 | AW_TS_14 – Flexible Block-/Sektorentrennung..... | 24 |
| 3.11.15 | AW_TS_15 – Barrierefreier Zugang Stadioninnenraum | 25 |
| 3.11.16 | AW_TS_16 – Videowände..... | 25 |
| 3.12 | Für Stadion relevante Außenanlagen (SA)..... | 25 |
| 3.12.1 | AW_SA_01 – Photovoltaik-Ready | 25 |
| 3.12.2 | AW_SA_02 – Anfahrtswege für Rettungs-/Einsatzfahrzeuge..... | 25 |
| 3.12.3 | AW_SA_03 – Fluchtweg Mauerpark | 27 |
| 3.12.4 | AW_SA_04 – "Pyrotechnik-Abbrennplätze" | 27 |
| 3.12.5 | AW_SA_05 – Stellplätze Polizei | 27 |
| 3.12.6 | AW_SA_06 – Klärung Geländedesign Gefahrenlagen | 27 |
| 3.12.7 | AW_SA_07 – Fantrennung im Stadionaußenbereich | 28 |
| 3.12.8 | AW_SA_08 – Ein Eingang für alle..... | 28 |
| 3.12.9 | AW_SA_09 – Einlasssituation | 28 |
| 3.12.10 | AW_SA_10 – Entwässerung..... | 29 |
| 3.12.11 | AW_SA_11 – Sicherung Hinterlandmauer | 29 |
| 3.12.12 | AW_SA_12 – Annahmen Verkehrskonzept | 29 |
| 3.12.13 | AW_SA_13 – Parkplätze/Parkhaus | 29 |
| 3.12.14 | AW_SA_14 – Fahrradstellplätze | 30 |
| 3.12.15 | AW_SA_15 – Flächenbedarfe | 30 |
| 3.12.16 | AW_SA_16 – Unabhängiger Erschließungsverkehr | 30 |
| 3.12.17 | AW_SA_17 – Trennung von Nutzergruppen..... | 32 |
| 3.12.18 | AW_SA_18 – Barrierefreie Umgehung | 32 |
| 3.12.19 | AW_SA_19 – Bauwerksbegrünung | 32 |
| 3.12.20 | AW_SA_20 – Ausgang Tatverdächtige..... | 32 |
| 3.12.21 | AW_SA_21 – Kreuzungsfreie Umfahrung | 33 |
| 3.13 | Friedrich-Ludwig-Jahn-Sportpark (BA3)..... | 33 |
| 3.13.1 | AW_BA3_01 – Erschließung Friedrich-Ludwig-Jahn-Sportpark..... | 33 |
| 3.13.2 | AW_BA3_02 – Barrierefreiheit | 33 |
| 3.13.3 | AW_BA3_03 – Verhinderung unautorisierter Zugänge | 34 |
| 3.13.4 | AW_BA3_04 – Abstellflächen E-Mobilität | 34 |
| 3.13.5 | AW_BA3_05 – Bushaltestellen | 34 |

| | | |
|----------|---|-----------|
| 3.13.6 | AW_BA3_06 – Querungsverkehr Fußgänger | 34 |
| 3.13.7 | AW_BA3_07 – Hubschrauberlandeplatz..... | 35 |
| 3.13.8 | AW_BA3_08 – Städtebauliche Kriminalprävention | 35 |
| 3.13.9 | AW_BA3_09 – Zugang nördlich der Straßenbahnwendeschleife | 35 |
| 4 | Für Planung und Ausschreibung relevante Anforderungen (PA) | 36 |
| 4.1 | Übergeordnete Anforderungen | 36 |
| 4.1.1 | PA_ÜA_01 – Leerrohre | 36 |
| 4.1.2 | PA_ÜA_02 – WLAN | 36 |
| 4.1.3 | PA_ÜA_03 – Orientierungshilfen | 36 |
| 4.1.4 | PA_ÜA_04 – Kontrastreiche Gestaltung | 37 |
| 4.1.5 | PA_ÜA_05 – Lastenaufzüge | 37 |
| 4.1.6 | PA_ÜA_06 – Sprachalarmierungsanlage | 37 |
| 4.1.7 | PA_ÜA_07 – Nachrüstung Screens | 37 |
| 4.1.8 | PA_ÜA_08 – Schließenanlage | 38 |
| 4.1.9 | PA_ÜA_9 – Wandschutz | 38 |
| 4.1.10 | PA_ÜA_10 – Verkabelung | 38 |
| 4.1.11 | PA_ÜA_11 – Türen | 38 |
| 4.1.12 | PA_ÜA_12 – 2-Sinne-Prinzip | 39 |
| 4.1.13 | PA_ÜA_13 – All-Gender | 39 |
| 4.1.14 | PA_ÜA_14 – Anordnung Taster | 40 |
| 4.1.15 | PA_ÜA_15 – Fluchtpläne | 40 |
| 4.1.16 | PA_ÜA_16 – Beleuchtung | 40 |
| 4.1.17 | PA_ÜA_17 – Geräuschemissionen | 40 |
| 4.1.18 | PA_ÜA_18 – Nachhaltigkeitsstandards | 41 |
| 4.1.19 | PA_ÜA_19 – „Katastrophenschutz-Leuchtturm“ | 41 |
| 4.1.20 | PA_ÜA_20 – Digitalfunk Objektversorgung | 41 |
| 4.1.21 | PA_ÜA_21 – Elektronische Fluchtwegbeschilderung | 41 |
| 4.1.22 | PA_ÜA_22 – Personenzahl Gesamtareal | 42 |
| 4.1.23 | PA_ÜA_23 – Feststellenanlagen | 42 |
| 4.1.24 | PA_ÜA_24 – Schwellen | 42 |
| 4.1.25 | PA_ÜA_25 – Kameraüberwachung Dienstleisterbereiche | 42 |
| 4.1.26 | PA_ÜA_26 – Wasserenthärtung | 43 |
| 4.1.27 | PA_ÜA_27 – Defibrillatoren | 43 |
| 4.1.28 | PA_ÜA_28 – Bedarfsgesteuerte Kälteabgabe | 43 |
| 4.1.29 | PA_ÜA_29 – Zutrittskontrolle Sportler | 43 |
| 4.1.30 | PA_ÜA_30 – Baustellenverkehrskonzept | 43 |
| 4.2 | Räume für Einsatzkräfte | 44 |
| 4.2.1 | PA_RE_01 – Verwehr- und Zellenräume | 44 |
| 4.2.2 | PA_RE_02 – Sicherheitsstandard Polizeiräume | 44 |
| 4.2.3 | PA_RE_03 – Elektrisches Tanksystem | 44 |
| 4.2.4 | PA_RE_04 – Vernehmungsräume | 45 |
| 4.3 | Büroräume und Organisation | 45 |
| 4.4 | Sanitär-/ Versorgungs- und Merchandising-Bereich | 45 |
| 4.4.1 | PA_SM_01 – Zuweisung Toilettenanlagen | 45 |

| | | |
|---------|--|----|
| 4.4.2 | PA_SM_02 – Geschlechtertrennung barrierefreie Toilettenanlagen | 45 |
| 4.4.3 | PA_SM_03 – Versorgung Verkaufsstände | 45 |
| 4.4.4 | PA_SM_04 – Taktile Elemente Toilettenanlagen..... | 46 |
| 4.5 | Umkleidebereich..... | 46 |
| 4.5.1 | PA_UB_01 – Reizarme Gestaltung..... | 46 |
| 4.5.2 | PA_UB_02 – Klimatisierung | 46 |
| 4.6 | Räume für Erste Hilfe und Dopingkontrolle..... | 46 |
| 4.7 | VIP-Bereiche..... | 47 |
| 4.7.1 | PA_VIP_01 – Flexible Gestaltung | 47 |
| 4.7.2 | PA_VIP_02 – Sensory-Boxes | 47 |
| 4.7.3 | PA_VIP_03 – Modulare Aktionsküchen | 47 |
| 4.7.4 | PA_VIP_04 – Wärmerückgewinnung Lüftung..... | 47 |
| 4.8 | Pressebereich..... | 47 |
| 4.9 | Technikbereiche..... | 48 |
| 4.10 | Lager und Werkstätten | 48 |
| 4.10.1 | PA_LW_01 – Lagerzugänge..... | 48 |
| 4.11 | Tribünen und Stadioninnenraum..... | 48 |
| 4.11.1 | PA_TS_01 – Verkabelung Kamerapodeste..... | 48 |
| 4.11.2 | PA_TS_02 – Business Seats | 48 |
| 4.11.3 | PA_TS_03 – Infrastruktur für Audiokommentar und Gebärdendolmetscher .. | 49 |
| 4.11.4 | PA_TS_04 – Rasenheizung | 49 |
| 4.11.5 | PA_TS_05 – Bewässerungsanlage..... | 49 |
| 4.11.6 | PA_TS_06 – Lautsprecheranlage..... | 49 |
| 4.11.7 | PA_TS_07 – Medienausstattung..... | 50 |
| 4.11.8 | PA_TS_08 – Bodenhülsen | 50 |
| 4.11.9 | PA_TS_09– Wurfplatten | 50 |
| 4.11.10 | PA_TS_10 – Spezielle Kameras | 50 |
| 4.11.11 | PA_TS_11 – Equipment Hochsprunganlagen..... | 51 |
| 4.11.12 | PA_TS_12 – Variable Ersatzbänke..... | 51 |
| 4.11.13 | PA_TS_13 – CEE-Steckdosen..... | 51 |
| 4.11.14 | PA_TS_14 – Spieluhren American Football..... | 51 |
| 4.12 | Für Stadion relevante Außenanlagen | 52 |
| 4.12.1 | PA_SA_01 – Lautsprecheranlage Aufwärmbereich | 52 |
| 4.12.2 | PA_SA_02 – Flexible Werbung..... | 52 |
| 4.12.3 | PA_SA_03 – Laufbahn | 52 |
| 4.12.4 | PA_SA_04 – Grundwassernutzung | 52 |
| 4.12.5 | PA_SA_05 – Anschlussmöglichkeiten Merchandising-Stände | 53 |
| 4.12.6 | PA_SA_06 – Parkplatznutzung Max-Schmeling-Halle..... | 53 |
| 4.12.7 | PA_SA_07 – Ersatzpflanzungen | 53 |
| 4.12.8 | PA_SA_08 – Zufahrtsschutz | 53 |
| 4.13 | Friedrich-Ludwig-Jahn-Sportpark (BA3)..... | 54 |
| 4.13.1 | PA_BA3_01 – Bienenvölker | 54 |
| 4.13.2 | PA_BA3_02 – Grundstücksübertragungen | 54 |
| 4.13.3 | PA_BA3_03 – Verkehrskonzept Friedrich-Ludwig-Jahn-Sportpark..... | 54 |
| 4.13.4 | PA_BA3_04 – Verkehrskonzept Gesamtareal..... | 54 |
| 4.13.5 | PA_BA3_05 – Ruhe- und Erholungsräume | 55 |

| | | |
|----------|--|-----------|
| 5 | Für den Betrieb relevante Anforderungen (BE)..... | 55 |
| 5.1 | Übergeordnete Anforderungen..... | 55 |
| 5.1.1 | BE_ÜA_01 – Hubarbeitsbühne | 55 |
| 5.1.2 | BE_ÜA_02 –Ticketing Personalisierung | 55 |
| 5.1.3 | BE_ÜA_03 – Koordination Sicherheitskonzepte..... | 55 |
| 5.1.4 | BE_ÜA_04 – Crowdmanagement | 56 |
| 5.1.5 | BE_ÜA_05 – Werbefreiheit..... | 56 |
| 5.1.6 | BE_ÜA_06 – Barrierefreie Stadion-Webseite | 56 |
| 5.1.7 | BE_ÜA_07 – Beschwerdemanagement | 56 |
| 5.1.8 | BE_ÜA_08 – Abfall- und Recyclingkonzept..... | 58 |
| 5.1.9 | BE_ÜA_09 – Sichtbarkeit erneuerbare Energien | 58 |
| 5.1.10 | BE_ÜA_10 – Klimaneutrale Veranstaltungen | 58 |
| 5.2 | Räume für Einsatzkräfte..... | 58 |
| 5.3 | Büroräume und Organisation | 58 |
| 5.4 | Sanitär-/ Versorgungs- und Merchandising-Bereich | 59 |
| 5.4.1 | BE_SM_01 – Attraktive Gastronomie | 59 |
| 5.4.2 | BE_SM_02 – Event-Infopoint | 59 |
| 5.5 | Umkleidebereich..... | 59 |
| 5.6 | Räume für Erste Hilfe und Dopingkontrolle..... | 59 |
| 5.7 | VIP-Bereiche..... | 59 |
| 5.7.1 | PA_VIP_01 – Bestuhlungspläne | 59 |
| 5.7.2 | BE_VIP_02 – Stapelbares Mobiliar..... | 60 |
| 5.8 | Pressebereich..... | 60 |
| 5.9 | Technikbereiche..... | 60 |
| 5.10 | Lager und Werkstätten | 60 |
| 5.11 | Tribünen und Stadioninnenraum..... | 60 |
| 5.11.1 | BE_TS_01 – Überfahrt Laufbahn..... | 60 |
| 5.11.2 | BE_TS_02 – Kontrastreiche Spielfeldmarkierung | 60 |
| 5.11.3 | BE_TS_03 – Bestellung am Platz | 62 |
| 5.12 | Für Stadion relevante Außenanlagen | 62 |
| 5.12.1 | BE_SA_01 – Bewachung Funktionsparkplätze | 62 |
| 5.13 | Friedrich-Ludwig-Jahn-Sportpark (BA3)..... | 62 |
| 5.13.1 | BE_BA3_01 – Anwohnerschutzkonzept..... | 62 |
| 6 | Anhang / Ressourcen | 63 |
| 6.1 | Auf im Dokument verwiesene Dokumente | 63 |

Abkürzungsverzeichnis

| | |
|---------|---|
| AW | Für Architektenwettbewerb relevante Anforderungen |
| BA | Bauabschnitt |
| BImSchV | Bundes-Immissionsschutzgesetz |
| BISp | Bundesinstitut für Sportwissenschaft |
| BOS | Behörden und Organisationen mit Sicherheitsaufgaben |
| CPT | Europäisches Übereinkommen zur Verhütung von Folter |
| DFB | Deutscher Fußball Bund |
| DFL | Deutsche Fußball Liga |
| DS | Drees & Sommer |
| FIFA | Fédération Internationale de Football Association |
| IAAF | International Association of Athletics Federations |
| LW | Lager und Werkstätten |
| RE | Räume für Einsatzkräfte |
| SA | Für Stadion relevante Außenanlagen |
| SGSA | Sports Grounds Safety Authority |
| SM | Sanitär-/ Versorgungs- und Merchandising-Bereich |
| TB | Technikbereiche |
| TS | Tribünen und Stadioninnenraum |
| ÜA | Übergeordnete Anforderungen |
| UB | Umkleidebereich |
| UEFA | Union of European Football Associations |
| VIP | VIP-Bereiche |

1 Übergeordnetes

Großes Stadion im Friedrich-Ludwig-Jahn-Sportpark

Im Rahmen der Entwicklung des gesamten Friedrich-Ludwig-Jahn-Sportparks ist der Neubau eines Stadions für 20.000 Besucher geplant.

Der Abriss des bestehenden Großen Stadions erfolgt im 1. Bauabschnitt (BA1).

Im 2. Bauabschnitt (BA2) erfolgt der Neubau des Stadions ab dem ersten Quartal 2022.

Im 3. Bauabschnitt (BA3) erfolgt schließlich die weitere Neugestaltung des gesamten Friedrich-Ludwig-Jahn-Sportparks unter Berücksichtigung des Ansatzes der Barrierefreiheit.

Ziel ist die Fertigstellung des neuen Stadions im Jahr 2024.

1.1 Iterativer Prozess zur Bedarfskonkretisierung

Ziel des Verfahrens war es, die Abwägung und Beteiligung, welche im Zuge der Machbarkeitsstudie für das Gesamtgelände einschließlich Stadion stattgefunden hat, für den geplanten Stadionneubau auszuweiten und fortzuschreiben. Es wurden hierbei iterativ die Qualitäten definiert und das Raumbedarfsprogramm vertieft. Von Mai bis August 2019 wurden in einem wöchentlichen Workshopverfahren die beteiligten Verbände, Vereine und sonstigen Akteure zur Mitarbeit an der Bedarfskonkretisierung eingeladen.

Die operativen Tätigkeiten wurden von Drees & Sommer (D&S) durchgeführt. D&S moderierte den Prozess in regelmäßig stattfindenden Workshops, beriet den Bedarfsträger inhaltlich und hat die Ergebnisse des Prozesses in einem erweiterten Raumbuch und in diesem Dokument, in Form eines Lastenheftes zusammengetragen.

1.2 Ziel und Struktur des Dokuments

Dieses Dokument definiert die Ziele und Anforderungen an den Neubau des Großen Stadions im Friedrich-Ludwig-Jahn-Sportpark und dient in der Folge als Grundlage für die Planung des Stadions im Rahmen eines Planungswettbewerbes und für weitere Prozessschritte. Dabei ist zu beachten, dass sowohl Anforderungen an das Stadion selbst und die für das Stadion relevanten Außenflächen als auch den Gesamtpark betreffende Anforderungen (Kapitel 3.13, 4.13, 5.13) dargestellt werden.

Grundlage für die Dokumentenstruktur dieses Lastenheftes ist das bestehende Anforderungsraumbuch, in dem Raumanforderungen wie z. B. Raumtypen oder Raumgrößen erfasst sind. Dem Anforderungsraumbuch entsprechend sind die weitergehenden Anforderungen dieses Lastenheftes in Raumgruppen untergliedert und farblich gekennzeichnet.

Die im iterativen Prozess erfassten und konkretisierten Anforderungen beziehen sich auf verschiedene Projektphasen. Die für den Planungswettbewerb relevanten Anforderungen sind in Kapitel 3 aufgeführt und erläutert, wobei wie oben beschrieben in Kapitel 3.13 lediglich Anforderungen den Gesamtpark betreffend erfasst sind. Letztere werden erst in BA3 relevant.

In Kapitel 4 und 5 sind Anforderungen erfasst, die in späteren Projektphasen (Planung/Ausschreibung und Betrieb) relevant werden. Für diese erfolgt eine weitere Schärfung und Fortschreibung während des weiteren Projektverlaufes.

Aus Gründen der besseren Lesbarkeit wird bei Personenbezeichnungen und personenbezogenen Hauptwörter die männliche Form (generisches Maskulinum) verwendet. Entsprechende Begriffe gelten im Sinne der Gleichbehandlung grundsätzlich für alle Geschlechter. Die verkürzte Sprachform hat lediglich redaktionelle Gründe und beinhaltet keinerlei Wertung.

2 Gesetze, Verordnungen und Richtlinien

In der Folge sind Gesetze, Normen, Verordnungen und Richtlinien aufgeführt, die im weiteren Projektablauf im Besonderen zu berücksichtigen sind. Diese Auflistung hat keinen Anspruch auf Vollständigkeit, sondern ist ein Auszug der wesentlichen Leitlinien, aus welchen sich bereits eine Vielzahl von Anforderungen an den Stadionneubau ergeben. Dabei ist – soweit nicht anders festgelegt – die jeweils aktuellste Fassung zu Grunde zu legen. Ggf. sind Normen, die noch nicht endgültig veröffentlicht sind (Weißdruck) bereits anzuwenden, sofern sie über einen Anwendungswarnvermerk verfügen.

Übergeordnet sind die Vorschriften der anwendbaren nationalen und landesspezifischen Gesetzgebung einzuhalten.

- Medienrichtlinien – für die Spiele der Bundesliga und 2. Bundesliga (DFL)
- Regelwerk für Stadien und Sicherheit (DFL)
- Planungshilfe „Sicherheit bei Bundesspielen“ (DFB)
- Barrierefrei im Stadion (DFL)
- IAAF Track and Field Facilities Manual (IAAF)
- Kriterienkatalog für zukünftige inklusiv nutzbare Sportbereiche (Netzwerk Sport & Inklusion Berlin)
- DIN 18035-1 bis 8: Sportplätze – insbesondere Teil 1: Freianlagen für Spiele und Leichtathletik – Planung und Maße
- DIN 18040: Barrierefreies Bauen (Normenreihe)
- DIN 79004, 79005, 79006, 79007 – Leichtathletikgeräte
- Muster-Versammlungsstättenverordnung
- DIN EN 13200: Zuschaueranlagen – Teile 1-10
- Planungshilfe „design for all“ der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen, Berlin
- Planungshilfe „Bauliche Voraussetzungen für den paralympischen Sport“ (Bundesinstitut für Sportwissenschaft [BISp])
- Orientierungshilfe "Nachhaltige Sportfreianlagen. Ansätze zur Umsetzung der nachhaltigen Entwicklung auf Sportfreianlagen" (BISp)

Anforderungen, die sich aus den folgenden Richtlinien ergeben und über die Anforderungen obenstehender Dokumente hinaus gehen sind im Projektverlauf gesondert abzustimmen.

- FIFA Football Stadiums – Technical recommendation and requirements (FIFA)
- Guide to Safety at Sports Grounds - Green Guide (Sports Grounds Safety Authority [SGSA])
- UEFA Guide to quality Stadiums (UEFA)
- UEFA Stadium Infrastructure Regulations (UEFA)

Zusätzlich zu den oben aufgeführten Dokumenten werden in den folgenden Kapiteln Verweise angegeben, welche Ergänzungen und Erklärungen zu den jeweiligen Anforderungen darstellen. Hierbei besteht ebenfalls kein Anspruch auf Vollständigkeit. Es handelt sich vielmehr um Dokumente, welche von Workshopteilnehmern hinsichtlich der jeweiligen Anforderungen genannt wurden.

3 Für Architektenwettbewerb relevante Anforderungen (AW)

3.1 Übergeordnete Anforderungen (ÜA)

Im Raumbuch nicht zugeordnet

3.1.1 AW_ÜA_01 – Barrierefreiheit in allen Bereichen

| Nr. / ID | AW_ÜA_01 | Nichttechnischer Titel | Barrierefreiheit in allen Bereichen | Priorität | verpflichtend |
|-----------------|----------|---|-------------------------------------|-----------|---------------|
| Verweise | | <ul style="list-style-type: none"> ▪ DIN 18040: Barrierefreies Bauen – Planungsgrundlagen ▪ DIN 18041: Hörsamkeit in Räumen ▪ DIN 32975: Gestaltung visueller Informationen im öffentlichen Raum zur barrierefreien Nutzung ▪ DIN 32984: Bodenindikatoren im öffentlichen Raum ▪ DIN 32986: Taktile Schriften und Beschriftungen ▪ DIN EN 81-70: Sicherheitsregeln für die Konstruktion und den Einbau von Aufzügen ▪ VDI 6008: Barrierefreie Lebensräume ▪ ISO 19028: Barrierefreie Gestaltung ▪ BITV 2.0 Barrierefreie-Informationstechnik-Verordnung ▪ Kriterienkatalog für zukünftige nutzbare Sportbereiche des Netzwerks für Sport und Inklusion ▪ AW_TS_10 – Freie Platzwahl für alle | | | |

Beschreibung:

Es ist sicherzustellen, dass die selbstständige Nutzung aller Stadionbereiche auch durch Menschen mit Behinderung gewährleistet ist. Grundsätzlich sind alle Stadionbereiche gemäß DIN 18040 barrierefrei auszuführen. Dies gilt sowohl für Besucherbereiche als auch für Mitarbeiterbereiche, wie z. B. Büros, Kioske, etc. Besondere Berücksichtigung erfordern Elektrorollstühle mit einer Gesamtmasse von bis zu 300kg.

3.1.2 AW_ÜA_02 – Kreuzungsfreie Erschließung

| Nr. / ID | AW_ÜA_02 | Nichttechnischer Titel | Kreuzungsfreie Erschließung | Priorität | verpflichtend |
|-----------------|----------|------------------------|-----------------------------|-----------|---------------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Es ist auf eine kreuzungsfreie Erschließung des Stadions für Besucher (Heim /Gast), Einsatzkräfte, Athleten, Mitarbeiter, Logistik und Anlieferung zu achten.

3.1.3 AW_ÜA_03 – Selbstrettung

| Nr. / ID | AW_ÜA_03 | Nichttechnischer Titel | Selbstrettung | Priorität | verpflichtend |
|----------|----------|--|---------------|-----------|---------------|
| Verweise | | <ul style="list-style-type: none"> ▪ DIN 18040: Barrierefreies Bauen – Planungsgrundlagen ▪ DIN 32975: Kontraste im öffentlichen Raum ▪ DIN 32986: Taktile Schriften und Beschriftungen ▪ Kriterienkatalog für zukünftige nutzbare Sportbereiche des Netzwerks für Sport und Inklusion ▪ AW_TS_11 -Freie Platzwahl für alle | | | |

Beschreibung:

Für Sportler ist eine barrierefreie, technik-unabhängige Entfluchtung zur Ermöglichung der Selbstrettung aller Personengruppen, insbesondere Menschen mit Sehbehinderung, Blindheit, Hörbehinderung (Gehörlose, Ertaubte und Schwerhörige) oder motorischen Einschränkungen sowie von Personen, die Mobilitätshilfen und Rollstühle benutzen, zu gewährleisten.

Darüber hinaus ist zu prüfen, ob eine barrierefreie, technik-unabhängige Entfluchtung auch für Besucherbereiche gewährleistet werden kann. Dabei ist die Art und Anzahl besonders ausgeführter Plätze zu berücksichtigen (s. AW_TS_11) und ein entsprechendes Flucht- und Rettungswegekonzept abzustimmen.

3.1.4 AW_ÜA_04 – Fantrennung

| Nr. / ID | AW_ÜA_04 | Nichttechnischer Titel | Fantrennung | Priorität | verpflichtend |
|----------|----------|--|-------------|-----------|---------------|
| Verweise | | <ul style="list-style-type: none"> ▪ Regelwerk für Stadien und Sicherheit ▪ Planungshilfe „Sicherheit bei Bundesspielen“ ▪ AW_TS_15 – Flexible Block-/Sektorentrennung ▪ AW_SA_07 – Fantrennung im Stadionaußenbereich | | | |

Beschreibung:

Die Gebäudestruktur hat die Fantrennung (Heim- und Gästefans) in allen Bereichen (auch Nebenbereichen) zu ermöglichen. Gesonderte Anforderungen für Tribünenbereiche und Außenanlagen werden in späteren Kapiteln genauer betrachtet.

3.1.5 AW_ÜA_05 – Bereichsweise Abtrennung

| Nr. / ID | AW_ÜA_05 | Nichttechnischer Titel | Bereichsweise Abtrennung | Priorität | erwünscht |
|----------|----------|------------------------|--------------------------|-----------|-----------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Die Gebäudestruktur, inklusive der Tribünenbereiche, hat die bereichsweise Abtrennung einzelner Nutzungsbereiche zu unterstützen, um verschiedene Nutzungsszenarien mit unterschiedlichen Besucherzahlen auch unter wirtschaftlichen Aspekten zu ermöglichen.

3.1.6 AW_ÜA_06 – Wegeföhrung

| Nr. / ID | AW_ÜA_06 | Nichttechnischer Titel | Wegeföhrung | Priorität | verpflichtend |
|----------|----------|------------------------|-------------|-----------|---------------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Es ist im gesamten Stadion auf eine kurze und kreuzungsfreie Wegföhrung zu achten. Dies beinhaltet die Anforderung von kurzen Wegen zu Versorgungs- und Toilettenanlagen im gesamten Stadion, sodass diese dezentral in jedem Stadionbereich vorhanden sein sollten.

Es ist darauf zu achten, dass etwaige Warteschlangen nicht in Konflikt mit Personenströmen stehen und von diesen gekreuzt werden.

3.1.7 AW_ÜA_07 – Überwindung von Stockwerken

| Nr. / ID | AW_ÜA_07 | Nichttechnischer Titel | Überwindung von Stockwerken | Priorität | erwünscht |
|----------|----------|------------------------|---|-----------|-----------|
| Verweise | | | <ul style="list-style-type: none"> ▪ DIN 18040: Barrierefreies Bauen – Planungsgrundlagen ▪ DIN 32975: Kontraste im öffentlichen Raum ▪ DIN 32986: Taktile Schriften und Beschriftungen ▪ DIN EN 81-70: Sicherheitsregeln für die Konstruktion und den Einbau von Aufzügen ▪ Kriterienkatalog für zukünftige nutzbare Sportbereiche des Netzwerks für Sport und Inklusion ▪ AW_TS_15 – Barrierefreier Zugang Stadioninnenraum | | |

Beschreibung:

Die Überwindung von Stockwerken ist für Menschen mit Behinderung technikunabhängig zu ermöglichen. Alternativ ist darauf zu achten, dass Aufzugsanlagen so auszulegen sind, dass mindestens drei Rollstuhlfahrende gleichzeitig Platz finden.

3.1.8 AW_ÜA_08 – Emissionsreduzierung

| Nr. / ID | AW_ÜA_08 | Nichttechnischer Titel | Emissionsreduzierung | Priorität | verpflichtend |
|----------|----------|------------------------|---|-----------|---------------|
| Verweise | | | <ul style="list-style-type: none"> ▪ Bundes-Immissionsschutzgesetz ▪ Hinweise zur Messung, Beurteilung und Minderung von Lichtimmissionen ▪ Sportanlagenlärmschutzverordnung - 18. BImSchV | | |

Beschreibung:

Es ist sicherzustellen, dass die Emissionen von Licht und Schall die, im Bundes-Immissionsschutzgesetz (insbesondere Sportanlagenlärmschutzverordnung - 18. BImSchV) festgelegten Werte, nicht überschreiten. Dies ist durch die Fassadengestaltung und eine Optimierung der Gebäudegeometrie zu erreichen und durch gutachterliche Stellungnahmen zu belegen.

3.1.9 AW_ÜA_09 – Kühllastreduzierung

| Nr. / ID | AW_ÜA_09 | Nichttechnischer Titel | Kühllastreduzierung | Priorität | erwünscht |
|----------|----------|------------------------|---------------------|-----------|-----------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Kühllast und sommerliche Wärmelasten sind durch eine entsprechende Gestaltung des Baukörpers zu reduzieren.

3.1.10 AW_ÜA_10 – Verkehrswege

| Nr. / ID | AW_ÜA_10 | Nichttechnischer Titel | Verkehrswege | Priorität | verpflichtend |
|----------|--|------------------------|--------------|-----------|---------------|
| Verweise | <ul style="list-style-type: none"> ▪ DIN 18225: Verkehrswege in Industriebauten | | | | |

Beschreibung:

Im gesamten Stadion (vor allem in Lager und Technikbereichen) sind die Verkehrswege von Flurförderzeugen, insbesondere Handhubwagen so zu gestalten, dass auf Wenderradien verzichtet werden kann. Wo keine gerade Wegführung ermöglicht werden kann ist darauf zu achten, Wenderradien ausreichend groß zu bemessen. Höhen und Flurbreiten sowie die Ausbildung von Tür- und Aufzugsschwellen sowie Dehnfugen sind ebenfalls den Anforderungen von Flurförderzeugen entsprechend auszulegen.

3.1.11 AW_ÜA_11 – Energiekonzept

| Nr. / ID | AW_ÜA_10 | Nichttechnischer Titel | Verkehrswege | Priorität | verpflichtend |
|----------|---|------------------------|--------------|-----------|---------------|
| Verweise | <ul style="list-style-type: none"> ▪ Energieeinsparverordnung (EnEV) | | | | |

Beschreibung:

Bei der Erstellung eines Energiekonzeptes ist ein Energiebedarfsmindeststandard von KfW 55 (Stand 2019) anzustreben.

Es ist auf eine modulare (verschiedene Bausteine) Energieerzeugung und -verteilung zu achten, um den Bedarf an Primärenergie zu minimieren und den Anteil an erneuerbaren Energien zu erhöhen.

Die Anschlussmöglichkeit und Wirtschaftlichkeit für die Nutzung von Fernwärme sind zu prüfen. Gegebenenfalls ist eine kombinierte Wärmeerzeugung und -einspeisung denkbar.

Kanäle für Nahwärme als Verbindungsleitungen zwischen unterschiedlichen Gebäuden auch späterer Bauabschnitte sind genau wie ausreichende Schornsteinzüge zu berücksichtigen.

Der Energiebedarf der Max-Schmeling-Halle ist zu bedenken und Synergien mit der vorhandenen Energieinfrastruktur sind zu prüfen. In diesem Zusammenhang ist der Bedarf an Technikflächen zur Wärmeerzeugung der Max-Schmeling-Halle zu klären.

Es ist ein Zählerkonzept für alle Medien zu entwickeln und eine Verknüpfung der verschiedenen Medien (Strom, Wärme, Mobilität) z.B. in Form von „Power to heat“ zu prüfen.

3.2 Räume für Einsatzkräfte (RE)



3.2.1 AW_RE_01 – Räumliche Anordnungen

| Nr. / ID | AW_RE_01 | Nichttechnischer Titel | Räumliche Anordnungen | Priorität | verpflichtend |
|----------|----------|------------------------|-----------------------|-----------|---------------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Befehlsstellen und der Raum für den Stadionsprecher sind nebeneinander anzuordnen.

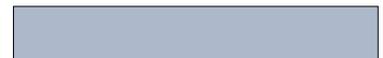
3.2.2 AW_RE_02 – Zugänglichkeit WC-Anlagen

| Nr. / ID | AW_RE_02 | Nichttechnischer Titel | Zugänglichkeit WC-Anlagen | Priorität | verpflichtend |
|----------|----------|------------------------|---------------------------|-----------|---------------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

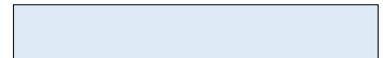
Es sind gesonderte Toilettenanlagen ausschließlich für Einsatzkräfte vorzusehen.

3.3 Büroräume und Organisation



- Keine besonderen Anforderungen

3.4 Sanitär-/ Versorgungs- und Merchandising-Bereich (SM)



3.4.1 AW_SM_01 – Ausgabeöffnungen

| Nr. / ID | AW_SM_01 | Nichttechnischer Titel | Ausgabeöffnungen | Priorität | erwünscht |
|----------|----------|------------------------|------------------|-----------|-----------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Beim Design von baulich festintegrierten Kiosken ist auf große Ausgabeöffnungen zu achten, um Wartezeiten zu minimieren. Hierbei ist unter dem Aspekt der Barrierefreiheit auch ein besonderes Augenmerk auf die Anstell- und Ausgabesituation in Hinblick auf Bewegungsradien, Leitsysteme und Ausgabehöhen zu legen.

3.4.2 AW_SM_02 – Ruhebereiche im Umlauf

| Nr. / ID | AW_SM_02 | Nichttechnischer Titel | Ruhebereiche im Umlauf | Priorität | erwünscht |
|----------|----------|------------------------|------------------------|-----------|-----------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Im Stadionumlauf sind Ruhebereiche mit Sitzmöglichkeiten vorzusehen. Diese Bereiche sind lärmgeschützt auszuführen, um die Nutzung von auditiven Leitsystemen zu ermöglichen.

3.4.3 AW_SM_03 – Toilettenanlagen

| Nr. / ID | AW_SM_03 | Nichttechnischer Titel | Toilettenanlagen | Priorität | verpflichtend |
|----------|--|------------------------|------------------|-----------|---------------|
| Verweise | <ul style="list-style-type: none"> ▪ DIN 18040: Barrierefreies Bauen – Planungsgrundlagen ▪ DIN 32975: Kontraste im öffentlichen Raum ▪ DIN 32986: Taktile Schriften und Beschriftungen ▪ Kriterienkatalog für zukünftige nutzbare Sportbereiche des Netzwerks für Sport und Inklusion ▪ Muster-Versammlungsstättenverordnung ▪ Toiletten für alle! Mehr Barrierefreiheit durch verbesserte Toilettensituation | | | | |

Beschreibung:

Je Sanitäranlage muss mindestens eine barrierefreie Toilette vorhanden sein. Hinzu kommt mindestens eine Toilettenanlage für liegend beförderte Personen für das gesamte Stadion. Die barrierefreien Toilettenanlagen sind in die herkömmlichen Toilettenanlagen zu integrieren oder in räumlicher Nähe anzuordnen. In barrierefreien Toilettenanlagen ist sicherzustellen, dass die Toiletten beidseitig von Rollstuhlfahrern anzufahren sind, wobei auf verfahrbare Toiletten zu verzichten ist. Jede Toilettenanlage ist grundsätzlich genderneutral auszuführen, wobei Pissoire in einem separaten, abtrennbaren Bereich anzuordnen sind. Alle Toilettenanlagen sind mit Wickeltischen auszustatten.

3.5 Umkleidebereich (UB)



3.5.1 AW_UB_01 – Eisbecken

| Nr. / ID | AW_UB_01 | Nichttechnischer Titel | Eisbecken | Priorität | verpflichtend |
|----------|----------|------------------------|-----------|-----------|---------------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Je Umkleideeinheit ist ein Eisbecken vorzusehen.

3.5.2 AW_UB_02 – Entspannungsbecken

| Nr. / ID | AW_UB_02 | Nichttechnischer Titel | Entspannungsbecken | Priorität | verpflichtend |
|----------|----------|------------------------|--------------------|-----------|---------------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Ein Entspannungsbecken für 8 Personen ist je Umkleeeinheit vorzusehen. Der Einstieg ist auch Menschen mit Behinderung durch Hilfsmittel wie z.B. Poollifte zu ermöglichen.

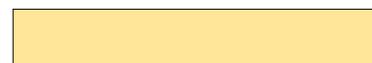
3.5.3 AW_UB_03 – Zusammenschaltbarkeit Umkleidekabinen

| Nr. / ID | AW_UB_03 | Nichttechnischer Titel | Zusammenschaltbarkeit Umkleidekabinen | Priorität | verpflichtend |
|----------|----------|------------------------|---------------------------------------|-----------|---------------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Umkleidekabinen sind so anzuordnen, dass zwei Kabinen flexibel zusammenschaltbar sind. Darüber hinaus ist auf die akustische Entkopplung der einzelnen Kabinen (Heim/Gast) zu achten.

3.6 Räume für Erste Hilfe und Dopingkontrolle



- Keine besonderen Anforderungen

3.7 VIP-Bereiche (VIP)



3.7.1 AW_VIP_01 – Anpassbarkeit

| Nr. / ID | AW_VIP_01 | Nichttechnischer Titel | Anpassbarkeit | Priorität | verpflichtend |
|----------|-----------|------------------------|---------------|-----------|---------------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Die VIP-Bereiche sind so zu gestalten, dass Drittveranstaltungen (z. B. Seminare) mit unterschiedlicher Personenzahl möglich sind. Hierbei sind unterschiedliche Bestuhlungsvarianten zu berücksichtigen. Die Grundrissgestaltung hat auch parallel stattfindende Veranstaltungen zu ermöglichen.

3.7.2 AW_VIP_02 – Barrierefreies Catering

| Nr. / ID | AW_VIP_02 | Nichttechnischer Titel | Barrierefreies Catering | Priorität | verpflichtend |
|----------|-----------|------------------------|-------------------------|-----------|---------------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Es ist sicherzustellen, dass das Catering Barrierefreiheit berücksichtigt und auch für Menschen mit Behinderung zugänglich ist. Hierbei ist ein besonderes Augenmerk auf die Anstell- und Ausgabesituation in Hinblick auf Bewegungsradien, Leitsysteme und Ausgabehöhen zu legen.

3.8 Pressebereich

- Keine besonderen Anforderungen



3.9 Technikbereiche (TB)

- Keine besonderen Anforderungen



3.10 Lager und Werkstätten (LW)



3.10.1 AW_LW_01 – Anordnung Lager

| Nr. / ID | AW_LW_01 | Nichttechnischer Titel | Anordnung Lager | Priorität | verpflichtend |
|----------|----------|------------------------|-----------------|-----------|---------------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

In unmittelbarer Nähe und mit direktem Zugang zum Stadioninnenraum sind ausreichend Lagerflächen vorzusehen. Hierbei ist darauf zu achten, dass sowohl mehrere kleinere, dezentrale Lagerflächen zur Lagerung von Hilfsmitteln (z. B. Straßen-/Sportrollstühle) als auch eine große zentrale Lagerfläche zur Lagerung von Sportgeräten angeboten wird.

3.11 Tribünen und Stadioninnenraum (TS)

Im Raumbuch nicht zugeordnet

3.11.1 AW_TS_01 – Beschattung

| Nr. / ID | AW_TS_01 | Nichttechnischer Titel | Beschattung | Priorität | verpflichtend |
|----------|---|------------------------|-------------|-----------|---------------|
| Verweise | <ul style="list-style-type: none"> ▪ FIFA Football Stadiums – Technical recommendation and requirements (FIFA) | | | | |

Beschreibung:

Es ist für den Baukörper nachzuweisen, dass die in den Regelwerken vorgegebenen Anforderungen an Besonnungs- und Beschattungsaspekte bezüglich Blendwirkung, Kamerapositionen usw. eingehalten werden.

3.11.2 AW_TS_02 – Kamerapodeste

| Nr. / ID | AW_TS_02 | Nichttechnischer Titel | Kamerapodeste | Priorität | verpflichtend |
|----------|---|------------------------|---------------|-----------|---------------|
| Verweise | <ul style="list-style-type: none"> ▪ DFL - Medienrichtlinien für die Spiele der Bundesliga und 2. Bundesliga ▪ DIN 18040-1: Barrierefreies Bauen – Planungsgrundlagen | | | | |

Beschreibung:

Auf den Tribünen sind an verschiedenen Positionen Kamerapodeste vorzusehen. Dabei ist mindestens ein Kamerastandort auf der Gegengeraden vorzusehen.

3.11.3 AW_TS_03 – Spielfeldlänge

| Nr. / ID | AW_TS_03 | Nichttechnischer Titel | Spielfeldlänge | Priorität | verpflichtend |
|----------|---|------------------------|----------------|-----------|---------------|
| Verweise | <ul style="list-style-type: none"> ▪ Bundesspielordnung Football ▪ DFL - Regelwerk für Stadien und Sicherheit ▪ IAAF Track and Field Facilities Manual ▪ UEFA -Stadioninfrastruktur-Reglement | | | | |

Beschreibung:

Die Spielfeldlänge und -breite sind entsprechend den Anforderungen der Verbände auszuliegen. Für die Spielfeldlänge ergibt sich somit ein Wert von mindestens 105 m.

3.11.4 AW_TS_04 – Zeremonienplatz

| Nr. / ID | AW_TS_04 | Nichttechnischer Titel | Zeremonienplatz | Priorität | verpflichtend |
|----------|----------|------------------------|-----------------|-----------|---------------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Es ist ein barrierefreier Zeremonienplatz (z. B. Podest) von etwa 40 m² außerhalb des Kameraschwenks vorzusehen.

3.11.5 AW_TS_05 – Flaggenhissanlage

| Nr. / ID | AW_TS_05 | Nichttechnischer Titel | Flaggenhissanlage | Priorität | verpflichtend |
|----------|----------|------------------------|-------------------|-----------|---------------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Eine Anlage zum Hissen von Flaggen ist vorzusehen.

3.11.6 AW_TS_06 – Ausfahrbare Tribünen

| Nr. / ID | AW_TS_06 | Nichttechnischer Titel | Ausfahrbare Tribünen | Priorität | erwünscht |
|----------|----------|------------------------|----------------------|-----------|-----------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Tribünen sind so auszuführen, dass sie, unter Beachtung notwendiger Sicherheitsabstände und Stellflächen für Werbebanden, bis zur Rasenfläche ausgefahren werden können.

3.11.7 AW_TS_07 – Zufahrt Stadioninnenraum

| Nr. / ID | AW_TS_07 | Nichttechnischer Titel | Zufahrt Stadioninnenraum | Priorität | verpflichtend |
|----------|----------|------------------------|--------------------------|-----------|---------------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Die Zufahrt für LKWs, Kran- und Räumfahrzeuge und Wasserwerfer in den Stadioninnenraum ist sicherzustellen. Hierfür ist eine für Schwerlastverkehr geeignete Zufahrt von mindestens 4 m Breite und 5 m Höhe erforderlich. Hierdurch oder durch mehrere kleinere Zufahrten (Einfahrt/Ausfahrt) ist der Begegnungsverkehr innerhalb des Stadions sicherzustellen.

3.11.8 AW_TS_08 – Wegführung in gesicherte Bereiche

| Nr. / ID | AW_TS_08 | Nichttechnischer Titel | Wegführung in gesicherte Bereiche | Priorität | verpflichtend |
|----------|----------|------------------------|-----------------------------------|-----------|---------------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Für Sportler und Funktionäre ist eine kurze, barrierefreie und kreuzungsfreie Wegführung vom Stadioninnenraum in gesicherte Bereiche innerhalb der Tribünen sicherzustellen.

3.11.9 AW_TS_09 – Flutlicht

| Nr. / ID | AW_TS_09 | Nichttechnischer Titel | Flutlicht | Priorität | verpflichtend |
|----------|--|------------------------|-----------|-----------|---------------|
| Verweise | <ul style="list-style-type: none"> ▪ IAAF Track and Field Facilities Manual ▪ UEFA Stadium Infrastructure Regulations ▪ DFL - Medienrichtlinien für die Spiele der Bundesliga und 2. Bundesliga | | | | |

Beschreibung:

Flutlicht ist den Anforderungen aus den Regelwerken entsprechend vorzusehen. Dabei ist auf Flutlichtmasten zu verzichten.

3.11.10 AW_TS_10 – Freie Platzwahl für alle

| Nr. / ID | AW_TS_10 | Nichttechnischer Titel | Freie Platzwahl für alle | Priorität | verpflichtend |
|----------|--|------------------------|--------------------------|-----------|---------------|
| Verweise | <ul style="list-style-type: none"> ▪ Barrierefrei im Stadion (DFL) ▪ DIN 32986: Taktile Schriften und Beschriftungen ▪ DIN 18040-1: Barrierefreies Bauen – Planungsgrundlagen ▪ Kriterienkatalog für zukünftige nutzbare Sportbereiche des Netzwerks für Sport und Inklusion ▪ Muster-Versammlungsstättenverordnung | | | | |

Beschreibung:

Es ist eine freie Platzwahl für alle zu gewährleisten. Dies bedeutet, dass in jedem Tribünenbereich Plätze für Menschen mit unterschiedlichen Körpereigenschaften (z. B. Größe, Gewicht), Blinde, sehbehinderte Menschen, Gehörlose, schwerhörige Menschen und Rollstuhlfahrerplätze angeboten werden müssen.

Insgesamt sind etwa 5 % der Plätze der Gesamtkapazität flexibel für Menschen mit besonderen Anforderungen ausulegen. Darin inbegriffen sind 200 Rollstuhlfahrerplätze. Nach Möglichkeit sind ebenfalls barrierefreie Stehplätze vorzusehen. Eine Separierung von Menschen mit Behinderung und Begleitpersonen ist auszuschließen, indem in unmittelbarer Nähe zu Plätzen für Menschen mit besonderen Anforderungen und Rollstuhlplätzen, Plätze für Assistenten und Begleitpersonen vorzusehen sind. Es ist zu beachten, dass Assistenzhunden Einlass in das Stadion gewährt wird, sodass ein gewisser Anteil an Plätzen so auszuführen ist, dass Assistenzhunde in unmittelbarer Nähe (z. B. klappbarer Sitz für Begleitperson) Platz finden.

3.11.11 AW_TS_11 – Arbeitsplätze im Zielbereich

| Nr. / ID | AW_TS_11 | Nichttechnischer Titel | Arbeitsplätze im Zielbereich | Priorität | verpflichtend |
|----------|----------|------------------------|------------------------------|-----------|---------------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Im Zielbereich der Laufbahn sind Arbeitsplätze für z. B. Medienvertreter durch 8 ausbaubare Sitzreihen à 20 m zu gewährleisten.

3.11.12 AW_TS_12 – Flexibles Anlagenlayout

| Nr. / ID | AW_TS_12 | Nichttechnischer Titel | Flexibles Anlagenlayout | Priorität | verpflichtend |
|----------|--|------------------------|-------------------------|-----------|---------------|
| Verweise | <ul style="list-style-type: none"> ▪ DM M F_Freiluft_Anforderungsprofil (DLV) ▪ IAAF Track and Field Facilities Manual (IAAF) ▪ PA_SA_03 – Laufbahn | | | | |

Beschreibung:

Ein flexibles Anlagenlayout (infield) ist sicherzustellen. Dabei ist eine gegenläufige Doppelanlage (Weitsprung) außerhalb der Laufbahn oder innerhalb eines Kurvensektors zu errichten. Eine schnelle, IAAF-konforme Laufbahn (8 Rundbahnen) ist einzuplanen. Hierbei ist zu berücksichtigen, dass für Rennrollstühle ein feinkörniger Belag wichtig ist

3.11.13 AW_TS_13 – Flächen für Feuerwehr

| Nr. / ID | AW_TS_13 | Nichttechnischer Titel | Flächen für Feuerwehr | Priorität | verpflichtend |
|----------|----------|------------------------|-----------------------|-----------|---------------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Es sind ausreichend Flächen (mit ca. 3 m Breite) für z. B. Feuerwehr und Sanitätsdienste für z. B. Patientenablagen im Außenbereich der äußeren Feuerwehrumfahrung sicherzustellen

3.11.14 AW_TS_14 – Flexible Block-/Sektorentrennung

| Nr. / ID | AW_TS_14 | Nichttechnischer Titel | Flexible Block-/Sektorentrennung | Priorität | verpflichtend |
|----------|----------|------------------------|----------------------------------|-----------|---------------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Eine flexible Block-/Sektorentrennung auf den Tribünen durch z. B. mobile Zäune, Plexiglaswände o. Ä. ist durch die bauliche Struktur zu ermöglichen.

3.11.15 AW_TS_15 – Barrierefreier Zugang Stadioninnenraum

| | | | | | |
|-----------------|----------|-------------------------------|--|------------------|---------------|
| Nr. / ID | AW_TS_15 | Nichttechnischer Titel | Barrierefreier Zugang Stadioninnenraum | Priorität | verpflichtend |
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Es sind mindestens zwei Zugänge von der Tribüne zum Stadioninnenraum barrierefrei zu gestalten.

3.11.16 AW_TS_16 – Videowände

| | | | | | |
|-----------------|----------|-------------------------------|------------|------------------|---------------|
| Nr. / ID | AW_TS_16 | Nichttechnischer Titel | Videowände | Priorität | verpflichtend |
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Es sind zwei, mindestens 80 m² große Videowände zu installieren. Diese müssen Film und Live-Play-fähig und von jedem Platz aus sichtbar sein. Die Vorrüstung für zwei weitere 80 m² große Videowände ist vorzusehen.

3.12 Für Stadion relevante Außenanlagen (SA)

Im Raumbuch nicht zugeordnet

3.12.1 AW_SA_01 – Photovoltaik-Ready

| | | | | | |
|-----------------|--|-------------------------------|--------------------|------------------|---------------|
| Nr. / ID | AW_SA_01 | Nichttechnischer Titel | Photovoltaik-Ready | Priorität | verpflichtend |
| Verweise | <ul style="list-style-type: none"> ▪ Merkblatt PV Ready der Berliner Stadtwerke | | | | |

Beschreibung:

Dachflächen und Fassaden sind "PV-Ready" inkl. Anschlüssen und Leitungsführung auszuführen. Bei der Installation ist eine Trennung von Funktion und Aufbauten vorzunehmen. Auf dem gesamten Stadion und weiteren Gebäude sind für Lastannahmen Solarthermie-Installationen anzunehmen. Ausnahmen bilden Funktionsflächen.

3.12.2 AW_SA_02 – Anfahrtswege für Rettungs-/Einsatzfahrzeuge

| | | | | | |
|-----------------|----------|-------------------------------|---|------------------|---------------|
| Nr. / ID | AW_SA_02 | Nichttechnischer Titel | Anfahrtswege für Rettungs-/Einsatzfahrzeuge | Priorität | verpflichtend |
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Die Anfahrtswege für Rettungs-/Einsatzfahrzeuge sind von Erschließungswegen für Zuschauer zu trennen. Dabei sind mindestens drei Anfahrtswege (z. B. über Eberswalder Straße, Falkplatz, Cantianstraße) für Rettungsfahrzeuge vorzusehen.

3.12.3 AW_SA_03 – Fluchtweg Mauerpark

| Nr. / ID | AW_SA_03 | Nichttechnischer Titel | Fluchtweg Mauerpark | Priorität | verpflichtend |
|----------|----------|------------------------|---------------------|-----------|---------------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Der nördliche Ausgang des Friedrich-Ludwig-Jahn-Sportparks in Richtung Mauerpark ist als zusätzlicher möglicher barrierefreier Fluchtweg zu erhalten.

3.12.4 AW_SA_04 – "Pyrotechnik-Abbrennplätze"

| Nr. / ID | AW_SA_04 | Nichttechnischer Titel | "Pyrotechnik-Abbrennplätze" | Priorität | erwünscht |
|----------|----------|------------------------|-----------------------------|-----------|-----------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Auf der Dachfläche sind "Pyrotechnik-Abbrennplätze", inklusive Bewegungsflächen für professionelle Pyrotechniker vorzusehen.

3.12.5 AW_SA_05 – Stellplätze Polizei

| Nr. / ID | AW_SA_05 | Nichttechnischer Titel | Stellplätze Polizei | Priorität | erwünscht |
|----------|----------|------------------------|---------------------|-----------|-----------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Es sind Zufahrts- und Parkmöglichkeiten mit direktem Zugang zu Polizeiräumen vorzusehen. Es ist darauf zu achten, dass schattige Stellflächen für Einsatzfahrzeuge bereitgestellt werden.

3.12.6 AW_SA_06 – Klärung Geländedesign Gefahrenlagen

| Nr. / ID | AW_SA_06 | Nichttechnischer Titel | Geländedesign Gefahrenlagen | Priorität | verpflichtend |
|----------|--|------------------------|-----------------------------|-----------|---------------|
| Verweise | <ul style="list-style-type: none"> ▪ Katastrophenschutz-Leuchttürme – als Anlaufstelle für die Bevölkerung in Krisensituationen – ein Forschungsprojekt | | | | |

Beschreibung:

Das Geländedesign des Friedrich-Ludwig-Jahn-Sportparks ist mit zentralen Ansprechpartnern von Katastrophenschutz, Feuerwehr und Polizei (Direktion Einsatz Stab 112, SenInnDS III A, Direktion Nord) bezüglich Gefahrenlagen, größere Schadenslagen und Katastrophenfälle (GGSK) abzustimmen.

3.12.7 AW_SA_07 – Fantrennung im Stadionaußenbereich

| Nr. / ID | AW_SA_07 | Nichttechnischer Titel | Fantrennung im Stadionaußenbereich | Priorität | verpflichtend |
|----------|---|------------------------|------------------------------------|-----------|---------------|
| Verweise | <ul style="list-style-type: none"> ▪ Regelwerk für Stadien und Sicherheit (DFL) ▪ Planungshilfe „Sicherheit bei Bundesspielen“ (DFB) ▪ FIFA Football Stadiums – Technical recommendation and requirements (FIFA) ▪ Guide to Safety at Sports Grounds - Green Guide (SGSA) | | | | |

Beschreibung:

Im Außenbereich des Stadions ist eine Sektorentrennung gemäß den FIFA-Anforderungen zu gewährleisten. Hierzu sind die Stadionzugänge in Richtung der umliegenden Bahnhöfe (Eberswalder Str., Schönhauser Allee, Berlin-Gesundbrunnen) auszurichten.

3.12.8 AW_SA_08 – Ein Eingang für alle

| Nr. / ID | AW_SA_08 | Nichttechnischer Titel | Ein Eingang für alle | Priorität | verpflichtend |
|----------|--|------------------------|----------------------|-----------|---------------|
| Verweise | <ul style="list-style-type: none"> ▪ DIN 18040-1: Barrierefreies Bauen ▪ DIN 32975: Gestaltung visueller Informationen im öffentlichen Raum zur barrierefreien Nutzung ▪ DIN 32984: Bodenindikatoren im öffentlichen Raum | | | | |

Beschreibung:

Es ist sicherzustellen, dass jeder Besucherzugang barrierefrei gestaltet und somit für jeden nutzbar ist. Dies beinhaltet spezielle Schleusen und Vereinzelungsanlagen für Menschen mit Behinderung. Dabei ist nach Möglichkeit sicherzustellen, dass Menschen mit Behinderung nicht räumlich separiert werden.

3.12.9 AW_SA_09 – Einlasssituation

| Nr. / ID | AW_SA_09 | Nichttechnischer Titel | Einlasssituation | Priorität | verpflichtend |
|----------|----------|------------------------|------------------|-----------|---------------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Drehkreuze (mannshoch), Vereinzelungsanlagen und Raumbedarfe zur Durchsuchung von Personen sind genau wie das vorgelagerte Ticketing außerhalb des Stadions anzuordnen. Hierbei ist darauf zu achten, dass eine Einlassfrequenz von 10.000 Personen/30 min. erreicht wird. Ein Schlusseingang zwischen Vereinzelungsanlagen und Drehkreuzen für abgewiesene Personen und Klärungsfälle ist zur Vermeidung von Personengegenströmen zu berücksichtigen. Vor der Personenvereinzelung ist ein ausreichend großer Bereich für Personengruppen vorzusehen. Für ausgewählte Bereiche sind alternative Einlasssituationen denkbar.

3.12.10 AW_SA_10 – Entwässerung

| Nr. / ID | AW_SA_10 | Nichttechnischer Titel | Entwässerung | Priorität | verpflichtend |
|----------|---|------------------------|--------------|-----------|---------------|
| Verweise | <ul style="list-style-type: none"> ▪ Berliner Regenwasseragentur | | | | |

Beschreibung:

Zur Entwässerung des Stadionsdaches, versiegelter Flächen und evtl. der Max-Schmeling-Halle sind möglichst große Zisternen vorzusehen. Es ist darauf zu achten, dass keine Regenwasserspitzen ins Abwasser abgeführt werden. Die Regenwasserfanganlagen sind so zu konzipieren, dass die Zahlung eines Niederschlagsentgeltes weitgehend vermieden wird. Die Nutzung von Regenwasser und Grauwasser für Toilettenspülung und Bewässerungszwecke ist zu prüfen.

3.12.11 AW_SA_11 – Sicherung Hinterlandmauer

| Nr. / ID | AW_SA_11 | Nichttechnischer Titel | Hinterlandmauer | Priorität | verpflichtend |
|----------|----------|------------------------|-----------------|-----------|---------------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Die Hinterlandmauer ist sowohl statisch zu sichern als auch zu erhalten. Je nach Planung ist eine Absturzsicherung zur Vermeidung von Personenschäden durch Überklettern der Mauer vorzusehen.

3.12.12 AW_SA_12 – Annahmen Verkehrskonzept

| Nr. / ID | AW_SA_12 | Nichttechnischer Titel | Annahmen Verkehrskonzept | Priorität | verpflichtend |
|----------|--|------------------------|--------------------------|-----------|---------------|
| Verweise | <ul style="list-style-type: none"> ▪ AW_SA_02 - Anfahrtswege für Rettungs-/Einsatzfahrzeuge ▪ AW_SA_03 – Fluchtweg Mauerpark ▪ AW_BA3_01 – Erschließung Friedrich-Ludwig-Jahn-Sportpark ▪ PA_BA3_03 – Verkehrskonzept Friedrich-Ludwig-Jahn-Sportpark ▪ PA_BA3_04 – Verkehrskonzept Gesamtareal | | | | |

Beschreibung:

Die Annahmen für ein Verkehrskonzept sind in der Stadionplanung zu berücksichtigen.

3.12.13 AW_SA_13 – Parkplätze/Parkhaus

| Nr. / ID | AW_SA_13 | Nichttechnischer Titel | Parkplätze/Parkhaus | Priorität | verpflichtend |
|----------|----------|------------------------|---------------------|-----------|---------------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Es sind 450 PKW-Stellplätze für Teilnehmer, Funktionsteams und Menschen mit Behinderung vorzuweisen, wobei grundsätzlich die Anzahl dem aktuellen Stand zu entsprechen

hat. Die Stellplätze sind so auszulegen, dass alternativ zu den PKW ca. 300 Telebusse (z.B. zum Transport von Rollstuhlfahrern) Platz finden. Zusätzlich sind mindestens 2 Busparkplätze vorzusehen, wobei entsprechende Durchfahrthöhen zu berücksichtigen sind. Die Parkmöglichkeiten sollten in unmittelbarer Nähe zum Stadion angeordnet sein, um kurze Wege zu ermöglichen. Der Betrieb der Parkplätze ist autark und unabhängig vom Stadionbetrieb zu ermöglichen.

3.12.14 AW_SA_14 – Fahrradstellplätze

| Nr. / ID | AW_SA_14 | Nichttechnischer Titel | Fahrradstellplätze | Priorität | verpflichtend |
|----------|--|------------------------|--------------------|-----------|---------------|
| Verweise | <ul style="list-style-type: none"> ▪ Ausführungsvorschriften zu §50 der Bauordnung für Berlin über Stellplätze für Kraftfahrzeuge für schwer Gehbehinderte und Behinderte im Rollstuhl und Abstellmöglichkeiten für Fahrräder | | | | |

Beschreibung:

Es sind mindestens den Richtlinien entsprechend ausreichend Fahrradstellplätze für das Gesamtgelände vorzuweisen. Hierbei ist zu beachten, dass diese nicht ausschließlich in unmittelbarer Nähe zum Stadion anzuordnen sind, sondern dezentral an allen Eingängen des Friedrich-Ludwig-Jahn-Sportparks. Fahrradstellplätze sind nach Möglichkeit nicht vollversiegelt auszuführen.

3.12.15 AW_SA_15 – Flächenbedarfe

| Nr. / ID | AW_SA_15 | Nichttechnischer Titel | Flächenbedarfe | Priorität | verpflichtend |
|----------|---|------------------------|----------------|-----------|---------------|
| Verweise | <ul style="list-style-type: none"> ▪ Medienrichtlinien – für die Spiele der Bundesliga und 2. Bundesliga (DFL) ▪ DIN EN 13200: Zuschaueranlagen | | | | |

Beschreibung:

Im unmittelbaren Umfeld des Stadions sind ausreichend Flächen für einen den Richtlinien entsprechenden TV-Compound, Sponsorenmessen, mobile Verkaufsstände, temporär aufzustellendes Asservatenlager u. Ä. vorzusehen. Darüber hinaus sind der DIN 13200 entsprechend ausreichend Evakuierungsflächen vorzuhalten.

3.12.16 AW_SA_16 – Unabhängiger Erschließungsverkehr

| Nr. / ID | AW_SA_16 | Nichttechnischer Titel | Unabhängiger Erschließungsverkehr | Priorität | verpflichtend |
|----------|----------|------------------------|-----------------------------------|-----------|---------------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Die voneinander unabhängige verkehrliche Erschließung der Max-Schmeling-Halle und des Großen Stadions ist sicherzustellen. Dies beinhaltet sowohl die bauliche Abgrenzung

der Umfahrung der Max-Schmeling-Halle und des Stadions als auch einen öffentlichen Weg zwischen Max-Schmeling-Halle und dem Großen Stadion.

3.12.17 AW_SA_17 – Trennung von Nutzergruppen

| Nr. / ID | AW_SA_17 | Nichttechnischer Titel | Trennung von Nutzergruppen | Priorität | verpflichtend |
|----------|----------|------------------------|----------------------------|-----------|---------------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Bei Zufahrt und Stadionzugang sind unterschiedliche Nutzergruppen voneinander zu trennen, sodass Personal getrennt von Besuchern in das Stadion gelangen kann.

3.12.18 AW_SA_18 – Barrierefreie Umgehung

| Nr. / ID | AW_SA_18 | Nichttechnischer Titel | Barrierefreie Umgehung | Priorität | Verpflichtend |
|----------|--|------------------------|------------------------|-----------|---------------|
| Verweise | <ul style="list-style-type: none"> ▪ DIN 18040-3: Barrierefreies Bauen – Planungsgrundlagen | | | | |

Beschreibung:

Der fußläufige Umlauf um das Stadions ist barrierefrei vorzusehen.

3.12.19 AW_SA_19 – Bauwerksbegrünung

| Nr. / ID | AW_SA_19 | Nichttechnischer Titel | Bauwerksbegrünung | Priorität | erwünscht |
|----------|----------|------------------------|-------------------|-----------|-----------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Die Möglichkeit von Bauwerksbegrünung (begrünte Fassaden) sollten insbesondere unter dem Aspekt Ersatzmaßnahmen mitbedacht werden.

3.12.20 AW_SA_20 – Ausgang Tatverdächtige

| Nr. / ID | AW_SA_20 | Nichttechnischer Titel | Ausgang Tatverdächtige | Priorität | erwünscht |
|----------|----------|------------------------|------------------------|-----------|-----------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Für Tatverdächtige ist ein separater Ausgang aus dem Stadion außerhalb des Besucherbereichs vorzusehen, um das erneute Zusammentreffen von Tatverdächtigen und anderen Besuchern nach der Untersuchung in der Polizeistation zu verhindern.

3.12.21 AW_SA_21 – Kreuzungsfreie Umfahrung

| Nr. / ID | AW_SA_21 | Nichttechnischer Titel | Kreuzungsfreie Umfahrung | Priorität | verpflichtend |
|----------|----------|------------------------|--------------------------|-----------|---------------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Eine von Personenströmen kreuzungsfreie Umfahrung des Stadions für Rettungsfahrzeuge ist sicherzustellen.

3.13 Friedrich-Ludwig-Jahn-Sportpark (BA3)

Im Raumbuch nicht zugeordnet

3.13.1 AW_BA3_01 – Erschließung Friedrich-Ludwig-Jahn-Sportpark

| Nr. / ID | AW_BA3_01 | Nichttechnischer Titel | Erschließung Friedrich-Ludwig-Jahn-Sportpark | Priorität | erwünscht |
|----------|-----------|------------------------|--|-----------|-----------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Die direkte Erschließung des Friedrich-Ludwig-Jahn-Sportparks durch private PKW ist zu verhindern (ausgenommen sind Menschen mit Behinderung, Einsatzkräfte, Sportler, Funktionsteam, etc.). Hierzu ist die Anbindung an das Rad-/Fußverkehrsnetz und den ÖPNV zu stärken. Dabei ist sicherzustellen, dass die Erschließung weiterhin durch mehrere Zugänge erfolgen kann.

3.13.2 AW_BA3_02 – Barrierefreiheit

| Nr. / ID | AW_BA3_02 | Nichttechnischer Titel | Barrierefreiheit | Priorität | verpflichtend |
|----------|--|------------------------|------------------|-----------|---------------|
| Verweise | <ul style="list-style-type: none"> ▪ DIN 18040-3: Barrierefreies Bauen ▪ DIN 32984: Bodenindikatoren im öffentlichen Raum ▪ ISO 19028: Barrierefreie Gestaltung ▪ BITV 2.0 Barrierefreie-Informationstechnik-Verordnung ▪ Leserlich – Schritte zu einem inklusiven Kommunikationsdesign | | | | |

Beschreibung:

Das Stadionumfeld ist gemäß DIN 18040 barrierefrei zu gestalten, so dass die Anreise jeder Personengruppe ermöglicht wird. Dies beinhaltet ein barrierefreies, flexibel anpassbares, digitales Leitsystem, aber auch ein taktiles Leitsystem. Es ist zu prüfen, ob das Leitsystem gebietsübergreifend inklusive der Wegebeziehungen zwischen Stadion und ÖPNV ausgeführt werden kann.

3.13.3 AW_BA3_03 – Verhinderung unautorisierter Zugänge

| | | | | | |
|-----------------|-----------|-------------------------------|--------------------------------------|------------------|---------------|
| Nr. / ID | AW_BA3_03 | Nichttechnischer Titel | Verhinderung unautorisierter Zugänge | Priorität | verpflichtend |
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Es sind bauliche Maßnahmen zu treffen, die unautorisierte Zugänge zum Gelände (z. B. aus dem nebenliegenden Mauerpark) verhindern.

3.13.4 AW_BA3_04 – Abstellflächen E-Mobilität

| | | | | | |
|-----------------|-----------|-------------------------------|----------------------------|------------------|---------------|
| Nr. / ID | AW_BA3_04 | Nichttechnischer Titel | Abstellflächen E-Mobilität | Priorität | verpflichtend |
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Es sind ausreichend Abstellflächen mit entsprechender Ladeinfrastruktur für E-Mobilitätsangebote wie Pedelecs und E-Scooter vorzusehen.

3.13.5 AW_BA3_05 – Bushaltestellen

| | | | | | |
|-----------------|-----------|-------------------------------|-----------------|------------------|---------------|
| Nr. / ID | AW_BA3_05 | Nichttechnischer Titel | Bushaltestellen | Priorität | verpflichtend |
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Haltestellen für Busse und Shuttlebusse sind barrierefrei nach den Standards der BVG zu gestalten. Dies bedeutet u. a., dass absenkbar Niederflurbusse nicht auf das Ausklappen einer Rampe angewiesen sind.

3.13.6 AW_BA3_06 – Querungsverkehr Fußgänger

| | | | | | |
|-----------------|-----------|-------------------------------|---------------------------|------------------|---------------|
| Nr. / ID | AW_BA3_06 | Nichttechnischer Titel | Querungsverkehr Fußgänger | Priorität | verpflichtend |
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Der Querungsverkehr für Fußgänger und Radfahrer (z. B. die Verbindung der Cantianstraße/Mauerparks und Falkplatz/Eberswalder Straße) ist zu erhalten bzw. planerisch zu berücksichtigen.

3.13.7 AW_BA3_07 – Hubschrauberlandeplatz

| Nr. / ID | AW_BA3_07 | Nichttechnischer Titel | Hubschrauberlandeplatz | Priorität | verpflichtend |
|----------|-----------|------------------------|------------------------|-----------|---------------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Auf dem Gelände des Friedrich-Ludwig-Jahn-Sportparks sind Hubschrauberlandeplätze (Polizei-Hubschrauber, Spezialkräfte, Rettungsdienste, etc.) für Einsatzkräfte vorzusehen. Dies beinhaltet Anlagen zur Flugsicherung und eine Sicherung der Wegeführung für Verletzte.

3.13.8 AW_BA3_08 – Städtebauliche Kriminalprävention

| Nr. / ID | AW_BA3_08 | Nichttechnischer Titel | Städtebauliche Kriminalprävention | Priorität | verpflichtend |
|----------|--|------------------------|-----------------------------------|-----------|---------------|
| Verweise | <ul style="list-style-type: none"> ▪ Leitlinien für städtebauliche Kriminalprävention | | | | |

Beschreibung:

Das Geländedesign des Jahn-Sportparks ist gemäß den Leitlinien für städtebauliche Kriminalprävention, die im Rahmen von "Crime Prevention Through Environmental Design" (CPTED) erarbeitet wurden, auszulegen.

3.13.9 AW_BA3_09 – Zugang nördlich der Straßenbahnwendeschleife

| Nr. / ID | AW_BA3_09 | Nichttechnischer Titel | Zugang nördlich der Straßenbahnwendeschleife | Priorität | verpflichtend |
|----------|-----------|------------------------|--|-----------|---------------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Ein südlicher Zugang zum Friedrich-Ludwig-Jahn-Sportpark, nördlich der Straßenbahnwendeschleife ist vorzusehen. Hier sind Nutzungskonflikte insbesondere mit der BVG und Sicherheitsaspekte hinsichtlich der Gleisquerung zu prüfen.

4 Für Planung und Ausschreibung relevante Anforderungen (PA)

4.1 Übergeordnete Anforderungen

Im Raumbuch nicht zugeordnet

4.1.1 PA_ÜA_01 – Leerrohre

| Nr. / ID | PA_ÜA_01 | Nichttechnischer Titel | Leerrohre | Priorität | verpflichtend |
|----------|---|------------------------|-----------|-----------|---------------|
| Verweise | <ul style="list-style-type: none"> ▪ Medienrichtlinien – für die Spiele der Bundesliga und 2. Bundesliga (DFL) | | | | |

Beschreibung:

Im gesamten Stadion ist eine ausreichende Menge an Leerrohren mit einem Innendurchmesser von 400 mm vorzusehen. Durch z. B. eine Ringführung mit Stichen in Richtung Innenraum sind strategische Kabelzugmöglichkeiten zu gewährleisten. Auch Außenbereiche wie der TV-Compound sind bei der Rohrführung zu berücksichtigen.

4.1.2 PA_ÜA_02 – WLAN

| Nr. / ID | PA_ÜA_02 | Nichttechnischer Titel | WLAN | Priorität | verpflichtend |
|----------|----------|------------------------|------|-----------|---------------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Die Infrastruktur für mindestens fünf leistungsstarke WLAN-Netze ist vorzusehen. Dabei ist jedes der WLAN-Netze so zu dimensionieren, dass es jeden Stadionbereich abdeckt.

4.1.3 PA_ÜA_03 – Orientierungshilfen

| Nr. / ID | PA_ÜA_03 | Nichttechnischer Titel | Orientierungshilfen | Priorität | verpflichtend |
|----------|---|------------------------|---------------------|-----------|---------------|
| Verweise | <ul style="list-style-type: none"> ▪ DIN 32975 -Gestaltung visueller Informationen im öffentlichen Raum zur barrierefreien Nutzung ▪ DIN 32986 - Taktile Schriften und Beschriftungen ▪ ISO 19028: Barrierefreie Gestaltung ▪ Barrierefreie-Informationstechnik-Verordnung ▪ Leserlich – Schritte zu einem inklusiven Kommunikationsdesign | | | | |

Beschreibung:

Das gesamte Bauwerk ist mit ausreichend Orientierungshilfen und Leitsystemen auszustatten. Die Orientierungshilfen sind grundsätzlich nach dem Mehrsinne-Prinzip und mehrsprachig auszuführen. Darin inbegriffen sind Leitsysteme für Sehbehinderte und Blinde gemäß DIN 32975. Bei visuellen Orientierungshilfen sind einfache Sprache oder Piktogramme zu bevorzugen. Orientierungshilfen, die in geschriebener Form ausgeführt sind, sind auch in Reliefschrift gemäß DIN 32986 auszuführen. Zusätzlich ist ein flexibel anpassbares, digitales Leitsystem zu integrieren. In diesem Zusammenhang ist die Anwendbarkeit von QR-Codes, NFC-Tags und Beacons zur Orientierungshilfe für Menschen

mit Einschränkungen zu prüfen. Das Personenleitsystem ist in Gästebereichen durch ausreichend Infostelen zu ergänzen. Hinzu kommen 3D-Tastmodelle als Ergänzung des taktischen Leitsystems und ein virtuelles 360-Grad-Modell.

4.1.4 PA_ÜA_04 – Kontrastreiche Gestaltung

| Nr. / ID | PA_ÜA_04 | Nichttechnischer Titel | Kontrastreiche Gestaltung | Priorität | verpflichtend |
|----------|---|------------------------|---------------------------|-----------|---------------|
| Verweise | <ul style="list-style-type: none"> ▪ DIN 32975: Gestaltung visueller Informationen im öffentlichen Raum zur barrierefreien Nutzung ▪ DIN 32986: Taktile Schriften und Beschriftungen ▪ Leserlich – Schritte zu einem inklusiven Kommunikationsdesign | | | | |

Beschreibung:

Alle Bereiche sind kontrastreich zu gestalten.

4.1.5 PA_ÜA_05 – Lastenaufzüge

| Nr. / ID | PA_ÜA_05 | Nichttechnischer Titel | Lastenaufzüge | Priorität | verpflichtend |
|----------|--|------------------------|---------------|-----------|---------------|
| Verweise | <ul style="list-style-type: none"> ▪ DIN EN 81–20: Sicherheitsregeln für die Konstruktion und den Einbau von Aufzügen | | | | |

Beschreibung:

Es sind ausreichend Lastenaufzüge (z.B. für den Warentransport) einzuplanen.

4.1.6 PA_ÜA_06 – Sprachalarmierungsanlage

| Nr. / ID | PA_ÜA_06 | Nichttechnischer Titel | Sprachalarmanlage | Priorität | verpflichtend |
|----------|----------|------------------------|-------------------|-----------|---------------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Separate Sprachalarmierungsanlagen für verschiedene Bereiche wie z. B. Zuwegungen, Sportanlagen, Stadionbereiche sind einzurichten.

4.1.7 PA_ÜA_07 – Nachrüstung Screens

| Nr. / ID | PA_ÜA_07 | Nichttechnischer Titel | Nachrüstung Screens | Priorität | verpflichtend |
|----------|----------|------------------------|---------------------|-----------|---------------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Anschlüsse und Befestigungsmöglichkeiten zur Nachrüstung zusätzlicher Screens sind vorzusehen.

4.1.8 PA_ÜA_08 – Schließanlage

| Nr. / ID | PA_ÜA_08 | Nichttechnischer Titel | Schließanlage | Priorität | verpflichtend |
|----------|----------|------------------------|---------------|-----------|---------------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Die Zutrittskontrolle zu nicht-öffentlichen Bereichen hat über eine teil-mechatronische Schließanlage zu erfolgen.

4.1.9 PA_ÜA_9 – Wandschutz

| Nr. / ID | PA_ÜA_9 | Nichttechnischer Titel | Wandschutz | Priorität | verpflichtend |
|----------|---------|------------------------|------------|-----------|---------------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Im gesamten Stadion sind die Wände von Verkehrswegen für Flurförderzeuge, insbesondere Handhubwagen, sowie außerhalb des Publikumbereiches für Flight Cases, durch Schrammboards, Tränenbleche o. Ä. zu schützen.

4.1.10 PA_ÜA_10 – Verkabelung

| Nr. / ID | PA_ÜA_10 | Nichttechnischer Titel | Verkabelung | Priorität | verpflichtend |
|----------|---|------------------------|-------------|-----------|---------------|
| Verweise | <ul style="list-style-type: none"> ▪ Medienrichtlinien – für die Spiele der Bundesliga und 2. Bundesliga (DFL) | | | | |

Beschreibung:

Sinnvolle Knotenpunkte sind gemäß DFL-Medienrichtlinie mit ausreichend Glasfaserkabeln vorzverkabeln. Grundsätzlich ist eine ausreichende Netzwerk- und Stromverkabelung und deren Nachrüstbarkeit vorzusehen.

4.1.11 PA_ÜA_11 – Türen

| Nr. / ID | PA_ÜA_11 | Nichttechnischer Titel | Türen | Priorität | verpflichtend |
|----------|----------|------------------------|-------|-----------|---------------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

In allen Bereichen sind leichtgängige Türen und, soweit möglich, Automatiktüren vorzusehen. Hierbei ist auf eine robuste Technik zurückzugreifen.

4.1.12 PA_ÜA_12 – 2-Sinne-Prinzip

| Nr. / ID | PA_ÜA_12 | Nichttechnischer Titel | 2-Sinne-Prinzip | Priorität | verpflichtend |
|----------|---|------------------------|-----------------|-----------|---------------|
| Verweise | <ul style="list-style-type: none"> ▪ Kriterienkatalog für zukünftige inklusiv nutzbare Sportbereiche des Netzwerks für Sport und Inklusion | | | | |

Beschreibung:

Die Umsetzung des Zwei-Sinne-Prinzips ist konsequent (z. B. bei Warnsignalen oder Einlasssituationen) einzuhalten.

Das Zwei-Sinne-Prinzip ist ein wichtiges Prinzip der barrierefreien Gestaltung von Gebäuden, Einrichtungen und Informationssystemen. Nach diesem Prinzip müssen mindestens zwei der drei Sinne "Hören, Sehen und Tasten" angesprochen werden. Die Informationsaufnahme über zwei Sinne ermöglicht eine Nutzung der baulichen Anlagen, Einrichtungen und Produkte für eine große Anzahl von Personen.

Bei einer barrierefreien Gestaltung von Gebäuden ist die Umsetzung des Zwei-Sinne-Prinzips konsequent einzuhalten. So müssen Alarmierungen zum Beispiel sowohl hör- als auch sichtbar erfolgen. Da Gehörlose und schwerhörige Menschen akustische Alarmsignale nicht wahrnehmen können, muss die Alarmierung auch optisch, z. B. durch Alarmlichter, wahrnehmbar sein. Für Blinde gilt Entsprechendes umgekehrt.

Bei Personen, die in ihrer Sehfähigkeit eingeschränkt oder blind sind, kann aber auch der Tastsinn die Informationsübermittlung übernehmen. Durch Lesen von Brailleschrift bzw. tastbarer Normalschrift oder durch intelligente Wegeführungen durch tastbare Bodenleitsysteme finden sich Personen mit den genannten Einschränkungen zurecht.

Das Prinzip ist auch für Menschen ohne Behinderungen eine Erleichterung und findet im Alltag Anwendung, z. B. bei Klingeltönen und gleichzeitigem Vibrationsalarm eines Mobiltelefons.¹

4.1.13 PA_ÜA_13 – All-Gender

| Nr. / ID | PA_ÜA_13 | Nichttechnischer Titel | All-Gender | Priorität | verpflichtend |
|----------|----------|------------------------|------------|-----------|---------------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Der "All-Gender"- Ansatz ist in allen Bereichen zu berücksichtigen.

¹ <https://www.dguv.de/barrierefrei/grundlagen/anwendung/ergonomie/zwei-sinne/index.jsp>

4.1.14 PA_ÜA_14 – Anordnung Taster

| Nr. / ID | PA_ÜA_14 | Nichttechnischer Titel | Anordnung Taster | Priorität | verpflichtend |
|----------|--|------------------------|------------------|-----------|---------------|
| Verweise | <ul style="list-style-type: none"> ▪ DIN 32984: Bodenindikatoren im öffentlichen Raum | | | | |

Beschreibung:

Bei der Anordnung von Tastern ist ein stringentes System einzuhalten. Sind Automatiktüren ausschließlich durch Taster zu öffnen, ist der blinde Nutzer mit taktilen Elementen nach DIN 32984 zu diesen zu führen.

4.1.15 PA_ÜA_15 – Fluchtpläne

| Nr. / ID | PA_ÜA_15 | Nichttechnischer Titel | Fluchtpläne | Priorität | verpflichtend |
|----------|---|------------------------|-------------|-----------|---------------|
| Verweise | <ul style="list-style-type: none"> ▪ Leserlich – Schritte zu einem inklusiven Kommunikationsdesign | | | | |

Beschreibung:

Fluchtpläne sind zusätzlich in leichter Sprache auszuführen.

4.1.16 PA_ÜA_16 – Beleuchtung

| Nr. / ID | PA_ÜA_16 | Nichttechnischer Titel | Beleuchtung | Priorität | verpflichtend |
|----------|----------|------------------------|-------------|-----------|---------------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Dunkle Bereiche sind durch ausreichende Beleuchtung zu vermeiden. Dabei ist grundsätzlich im gesamten Stadion auf umweltverträgliche Beleuchtung zurückzugreifen, wobei darauf zu achten ist, die Gesamtlichtemission zu reduzieren.

4.1.17 PA_ÜA_17 – Geräuschemissionen

| Nr. / ID | PA_ÜA_17 | Nichttechnischer Titel | Geräuschemissionen | Priorität | verpflichtend |
|----------|---|------------------------|--------------------|-----------|---------------|
| Verweise | <ul style="list-style-type: none"> ▪ Berliner Leitfaden - Lärmschutz in der verbindlichen Bauleitplanung ▪ Sportanlagenlärmschutzverordnung - 18. BImSchV | | | | |

Beschreibung:

Alle Geräuschquellen im Friedrich-Ludwig-Jahn-Sportpark sind einer Gesamtbetrachtung zu unterziehen. Dabei ist eine lärmarme Abwicklung des Betriebs insbesondere in der Nähe sensibler Nutzungen (z. B. Wohnnutzungen) zu gewährleisten. Der Berliner Leitfaden „Lärmschutz in der verbindlichen Bauleitplanung“ ist in Planverfahren zu beachten. Alle auf dem Gelände befindlichen, der 18. BImSchV unterliegenden Anlagen sind als Vorbelastung zu berücksichtigen.

4.1.18 PA_ÜA_18 – Nachhaltigkeitsstandards

| Nr. / ID | PA_ÜA_18 | Nichttechnischer Titel | Nachhaltigkeitsstandards | Priorität | erwünscht |
|----------|---|------------------------|--------------------------|-----------|-----------|
| Verweise | <ul style="list-style-type: none"> ▪ Bewertungssystem Nachhaltiges Bauen | | | | |

Beschreibung:

Die Nachhaltigkeitsstandards beim Bau in Anlehnung an das Bewertungssystem Nachhaltiges Bauen sind einzuhalten.

4.1.19 PA_ÜA_19 – „Katastrophenschutz-Leuchtturm“

| Nr. / ID | PA_ÜA_19 | Nichttechnischer Titel | „Katastrophenschutz-Leuchtturm“ | Priorität | verpflichtend |
|----------|--|------------------------|---------------------------------|-----------|---------------|
| Verweise | <ul style="list-style-type: none"> ▪ Katastrophenschutz-Leuchttürme – als Anlaufstelle für die Bevölkerung in Krisensituationen – ein Forschungsprojekt | | | | |

Beschreibung:

Das Stadion ist als "Katastrophenschutz-Leuchtturm" in Anlehnung an die Definition der Berliner Feuerwehr auszustatten, sodass es z. B. als Bereitstellungsraum im Katastrophenfall genutzt werden kann.

4.1.20 PA_ÜA_20 – Digitalfunk Objektversorgung

| Nr. / ID | PA_ÜA_20 | Nichttechnischer Titel | Digitalfunk Objektversorgung | Priorität | verpflichtend |
|----------|----------|------------------------|------------------------------|-----------|---------------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

In allen Bereichen ist die Digitalfunk Objektversorgung für Behörden und Organisationen mit Sicherheitsaufgaben (BOS) sicherzustellen.

4.1.21 PA_ÜA_21 – Elektronische Fluchtwegbeschilderung

| Nr. / ID | PA_ÜA_21 | Nichttechnischer Titel | Elektronische Fluchtwegbeschilderung | Priorität | verpflichtend |
|----------|----------|------------------------|--------------------------------------|-----------|---------------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Die Möglichkeit der elektronischen Fluchtwegbeschilderung ist zu prüfen.

4.1.22 PA_ÜA_22 – Personenzahl Gesamtareal

| Nr. / ID | PA_ÜA_22 | Nichttechnischer Titel | Personenzahl Gesamtareal | Priorität | erwünscht |
|----------|----------|------------------------|--------------------------|-----------|-----------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Die zulässige Personenanzahl des Gesamtareals unter Einbeziehung der Max-Schmeling-Halle und des Mauerparks ist bezüglich Sicherheits- und Verkehrskonzeptaspekten zu prüfen.

4.1.23 PA_ÜA_23 – Feststellanlagen

| Nr. / ID | PA_ÜA_23 | Nichttechnischer Titel | Feststellanlagen | Priorität | verpflichtend |
|----------|----------|------------------------|------------------|-----------|---------------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Alle automatisch schließenden Türen sind mit Feststellanlagen auszustatten.

4.1.24 PA_ÜA_24 – Schwellen

| Nr. / ID | PA_ÜA_24 | Nichttechnischer Titel | Schwellen | Priorität | verpflichtend |
|----------|----------|------------------------|-----------|-----------|---------------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Schwellen sind grundsätzlich zu vermeiden.

4.1.25 PA_ÜA_25 – Kameraüberwachung Dienstleisterbereiche

| Nr. / ID | PA_ÜA_25 | Nichttechnischer Titel | Kameraüberwachung Dienstleisterbereiche | Priorität | erwünscht |
|----------|----------|------------------------|---|-----------|-----------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Dienstleisterbereiche sind mit Kameraüberwachung auszurüsten.

4.1.26 PA_ÜA_26 – Wasserenthärtung

| Nr. / ID | PA_ÜA_26 | Nichttechnischer Titel | Wasserenthärtung | Priorität | erwünscht |
|----------|----------|------------------------|------------------|-----------|-----------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Auf Umkehrosmoseanlagen zur Wasserenthärtung ist zu verzichten.

4.1.27 PA_ÜA_27 – Defibrillatoren

| Nr. / ID | PA_ÜA_27 | Nichttechnischer Titel | Defibrillatoren | Priorität | verpflichtend |
|----------|----------|------------------------|-----------------|-----------|---------------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Es sind mindestens zwei öffentliche Defibrillatoren bereitzustellen, wobei einer in der Sicherheitsleitstelle vorzuhalten ist.

4.1.28 PA_ÜA_28 – Bedarfsgesteuerte Kälteabgabe

| Nr. / ID | PA_ÜA_28 | Nichttechnischer Titel | Bedarfsgesteuerte Kälteabgabe | Priorität | erwünscht |
|----------|----------|------------------------|-------------------------------|-----------|-----------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Eine mögliche bedarfsgesteuerte Kälteabgabe an die Max-Schmeling-Halle ist zu prüfen.

4.1.29 PA_ÜA_29 – Zutrittskontrolle Sportler

| Nr. / ID | PA_ÜA_29 | Nichttechnischer Titel | Zutrittskontrolle Sportler | Priorität | verpflichtend |
|----------|----------|------------------------|----------------------------|-----------|---------------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Für Sportler und Funktionäre ist ein Digitales Zutrittskontrollsystem einzurichten.

4.1.30 PA_ÜA_30 – Baustellenverkehrskonzept

| Nr. / ID | PA_ÜA_30 | Nichttechnischer Titel | Baustellenverkehrskonzept | Priorität | verpflichtend |
|----------|----------|------------------------|---------------------------|-----------|---------------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Es ist ein Baustellenverkehrskonzept inkl. Baustellenlogistik zu erstellen.

4.2 Räume für Einsatzkräfte



4.2.1 PA_RE_01 – Verwehr- und Zellenräume

| Nr. / ID | PA_RE_01 | Nichttechnischer Titel | Verwehr- und Zellenräume | Priorität | verpflichtend |
|----------|---|------------------------|--------------------------|-----------|---------------|
| Verweise | <ul style="list-style-type: none"> ▪ Europäisches Übereinkommen zur Verhütung von Folter und unmenschlicher oder erniedrigender Behandlung oder Strafe | | | | |

Beschreibung:

In Verwehr- und Zellenräumen sind die Standards des Europäischen Übereinkommens zur Verhütung von Folter (CPT) einzuhalten. Darüber hinaus ist die technische Infrastruktur für TV-Geräte zum Zeigen von Deeskalationsprogramm (z. B. Live-Übertragung des laufenden Spiels) vorzusehen. In Verwehr- und Zellenräumen ist Videoüberwachung mit Übertragung zur Polizeiwache vorzusehen.

4.2.2 PA_RE_02 – Sicherheitsstandard Polizeiräume

| Nr. / ID | PA_RE_02 | Nichttechnischer Titel | Sicherheitsstandard Polizeiräume | Priorität | verpflichtend |
|----------|---|------------------------|----------------------------------|-----------|---------------|
| Verweise | <ul style="list-style-type: none"> ▪ DIN EN 1627: Einbruchhemmende Bauprodukte | | | | |

Beschreibung:

Sämtliche Polizeiräume haben dem Sicherheitsstandard RC3 zu genügen und sind mit einer exklusiv durch die Polizei genutzten Schließanlage auszustatten.

4.2.3 PA_RE_03 – Elektrisches Tanksystem

| Nr. / ID | PA_RE_03 | Nichttechnischer Titel | Elektrisches Tanksystem | Priorität | erwünscht |
|----------|----------|------------------------|-------------------------|-----------|-----------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Ein elektrisches Tanksystem mit räumlicher Zuordnung zu den Bereichen der Behörden und Organisationen mit Sicherheitsaufgaben (BOS) ist vorzusehen.

4.2.4 PA_RE_04 – Vernehmungsräume

| Nr. / ID | PA_RE_04 | Nichttechnischer Titel | Vernehmungsräume | Priorität | verpflichtend |
|----------|----------|------------------------|------------------|-----------|---------------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Vernehmungsräume sind mit der technischen Infrastruktur zur Videoüberwachung und Tonaufzeichnung auszustatten.

4.3 Büroräume und Organisation



- Keine besonderen Anforderungen

4.4 Sanitär-/ Versorgungs- und Merchandising-Bereich



4.4.1 PA_SM_01 – Zuweisung Toilettenanlagen

| Nr. / ID | PA_SM_01 | Nichttechnischer Titel | Zuweisung Toilettenanlagen | Priorität | verpflichtend |
|----------|----------|------------------------|----------------------------|-----------|---------------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Es sind Installationen vorzusehen, die eine nach Bedarf veränderbare, flexible geschlechterspezifische Zuweisung aller Toilettenanlagen in den Besucherbereichen ermöglichen.

4.4.2 PA_SM_02 – Geschlechtertrennung barrierefreie Toilettenanlagen

| Nr. / ID | PA_SM_02 | Nichttechnischer Titel | Geschlechtertrennung barrierefreie Toilettenanlagen | Priorität | erwünscht |
|----------|----------|------------------------|---|-----------|-----------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

In barrierefreien Toilettenanlagen ist die Geschlechtertrennung sicherzustellen.

4.4.3 PA_SM_03 – Versorgung Verkaufsstände

| Nr. / ID | PA_SM_03 | Nichttechnischer Titel | Versorgung Verkaufsstände | Priorität | verpflichtend |
|----------|----------|------------------------|---------------------------|-----------|---------------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Für Kioske sind ausreichend Strom-, Daten- und Wasseranschlüsse vorzusehen. Für mo-

bile Verkaufsstände sind ebenfalls Strom- und Datenanschlüsse in Bodentanks vorzusehen. Die Infrastruktur für bargeldloses Bezahlen ist in allen Gästebereichen zu gewährleisten.

4.4.4 PA_SM_04 – Taktile Elemente Toilettenanlagen

| Nr. / ID | PA_SM_04 | Nichttechnischer Titel | Taktile Elemente Toilettenanlagen | Priorität | verpflichtend |
|----------|--|------------------------|-----------------------------------|-----------|---------------|
| Verweise | <ul style="list-style-type: none"> ▪ Toiletten für alle! Mehr Barrierefreiheit durch verbesserte Toilettensituation ▪ DIN 32975: Gestaltung visueller Informationen im öffentlichen Raum zur barrierefreien Nutzung ▪ DIN 32986: Taktile Schriften und Beschriftungen | | | | |

Beschreibung:

Standard-Toilettenanlagen sind durch taktile Elemente barrierefrei für Sehbehinderte auszustatten.

4.5 Umkleidebereich



4.5.1 PA_UB_01 – Reizarme Gestaltung

| Nr. / ID | PA_UB_01 | Nichttechnischer Titel | Reizarme Gestaltung | Priorität | erwünscht |
|----------|----------|------------------------|---------------------|-----------|-----------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Ausgewählte Bereiche sind reizarm zu gestalten.

4.5.2 PA_UB_02 – Klimatisierung

| Nr. / ID | PA_UB_02 | Nichttechnischer Titel | Klimatisierung | Priorität | erwünscht |
|----------|----------|------------------------|----------------|-----------|-----------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Die Klimatisierung von Umkleiden und Fluren ist zu gewährleisten

4.6 Räume für Erste Hilfe und Dopingkontrolle



- Keine besonderen Anforderungen

4.7 VIP-Bereiche



4.7.1 PA_VIP_01 – Flexible Gestaltung

| | | | | | |
|----------|-----------|------------------------|---------------------|-----------|---------------|
| Nr. / ID | PA_VIP_01 | Nichttechnischer Titel | Flexible Gestaltung | Priorität | verpflichtend |
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Die VIP-Bereiche sind so zu auszustatten, dass sie flexibel und individuell, je nach Veranstaltung gestaltet werden können. Es sind digitale Marketingflächen, Screens und Fernseher vorzuhalten.

4.7.2 PA_VIP_02 – Sensory-Boxes

| | | | | | |
|----------|-----------|------------------------|---------------|-----------|---------------|
| Nr. / ID | PA_VIP_02 | Nichttechnischer Titel | Sensory-Boxes | Priorität | verpflichtend |
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Ein bis zwei Logen sind so auszustatten, dass sie als Sensory-Boxes, den besonderen Anforderungen von Autisten gerecht werden.

4.7.3 PA_VIP_03 – Modulare Aktionsküchen

| | | | | | |
|----------|-----------|------------------------|------------------------|-----------|-----------|
| Nr. / ID | PA_VIP_03 | Nichttechnischer Titel | Modulare Aktionsküchen | Priorität | erwünscht |
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Es sind modulare Aktionsküchen vorzusehen. Diese benötigen festdefinierte Punkte (ca. 4 Stück.) für mobile, einhängbare Lüftungsanlagen mit (Stark-) Stromanschluss (im Boden).

4.7.4 PA_VIP_04 – Wärmerückgewinnung Lüftung

| | | | | | |
|----------|-----------|------------------------|----------------------------|-----------|-----------|
| Nr. / ID | PA_VIP_04 | Nichttechnischer Titel | Wärmerückgewinnung Lüftung | Priorität | erwünscht |
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

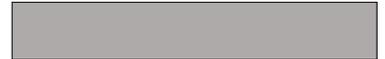
Es ist sind Lüftungen mit Wärmerückgewinnung vorzusehen.

4.8 Pressebereich



- Keine besonderen Anforderungen

4.9 Technikbereiche



- Keine besonderen Anforderungen

4.10 Lager und Werkstätten



4.10.1 PA_LW_01 – Lagerzugänge

| Nr. / ID | PA_LW_01 | Nichttechnischer Titel | Lagerzugänge | Priorität | verpflichtend |
|----------|----------|------------------------|--------------|-----------|---------------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Zugangsmöglichkeiten zu Lagerflächen, welche für große Geräte (z. B. Fußballtor) vorgesehen sind, sind ausreichend groß zu dimensionieren. Es sind entweder Rolltore oder zweiflügelige Türen vorzusehen.

4.11 Tribünen und Stadioninnenraum

Im Raumbuch nicht zugeordnet

4.11.1 PA_TS_01 – Verkabelung Kamerapodeste

| Nr. / ID | PA_TS_01 | Nichttechnischer Titel | Verkabelung Kamerapodeste | Priorität | verpflichtend |
|----------|----------|------------------------|---------------------------|-----------|---------------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Für die Kamerapodeste ist eine ausreichende Strom- und Datenverkabelung und/oder Cable-Passes vorzusehen.

4.11.2 PA_TS_02 – Business Seats

| Nr. / ID | PA_TS_02 | Nichttechnischer Titel | Business Seats | Priorität | verpflichtend |
|----------|--|------------------------|----------------|-----------|---------------|
| Verweise | <ul style="list-style-type: none"> ▪ Guide to Safety at Sports Grounds - Green Guide (SGSA) | | | | |

Beschreibung:

Es sind zusätzlich zu den Logenplätzen mindestens 200 Business-Seats vorzuhalten. Diese können auch den Logen vorgelagert angeordnet sein.

4.11.3 PA_TS_03 – Infrastruktur für Audiokommentar und Gebärdendolmetscher

| | | | | | |
|----------|----------|------------------------|--|-----------|---------------|
| Nr. / ID | PA_TS_03 | Nichttechnischer Titel | Infrastruktur für Audiokommentar und Gebärdendolmetscher | Priorität | verpflichtend |
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Es sind Kommentatorenplätze mit entsprechender technischer Infrastruktur für Audiokommentatoren für sehbehinderte Besucher und Gebärdendolmetscher vorzusehen. Die Infrastruktur muss einen Empfang des Audiokommentars und der Bilddarstellung an jedem Zuschauerplatz ermöglichen, z.B. über ein spezielles WLAN-Netz.

4.11.4 PA_TS_04 – Rasenheizung

| | | | | | |
|----------|----------|------------------------|--------------|-----------|---------------|
| Nr. / ID | PA_TS_04 | Nichttechnischer Titel | Rasenheizung | Priorität | verpflichtend |
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Eine Rasenheizung ist zu installieren. Dabei ist zu prüfen, ob die Rasenheizung über Erdwärme oder über den Heizungsrücklauf zu betreiben ist.

4.11.5 PA_TS_05 – Bewässerungsanlage

| | | | | | |
|----------|----------|------------------------|--------------------|-----------|---------------|
| Nr. / ID | PA_TS_05 | Nichttechnischer Titel | Bewässerungsanlage | Priorität | verpflichtend |
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Eine Bewässerungsanlage ist zu installieren. Diese ist so auszuführen, dass verschiedene Bereiche flexibel und einzeln angesteuert bewässert werden können. Eine Bewässerung erfolgt mit 20l/m².

4.11.6 PA_TS_06 – Lautsprecheranlage

| | | | | | |
|----------|--|------------------------|--------------------|-----------|---------------|
| Nr. / ID | PA_TS_06 | Nichttechnischer Titel | Lautsprecheranlage | Priorität | verpflichtend |
| Verweise | <ul style="list-style-type: none"> ▪ Regelwerk für Stadien und Sicherheit (DFL) | | | | |

Beschreibung:

Eine Lautsprecheranlage ist zu installieren. Diese soll verschiedene Bereiche, wahlweise gesamt oder selektiv, ausreichend beschallen. Die Anforderungen aus dem Regelwerk für Stadien und Sicherheit sind zu berücksichtigen.

4.11.7 PA_TS_07 – Medienausstattung

| Nr. / ID | PA_TS_07 | Nichttechnischer Titel | Medienausstattung | Priorität | verpflichtend |
|----------|---|------------------------|-------------------|-----------|---------------|
| Verweise | <ul style="list-style-type: none"> ▪ Medienrichtlinien – für die Spiele der Bundesliga und 2. Bundesliga (DFL) | | | | |

Beschreibung:

Es ist eine den Richtlinien entsprechende Medienausstattung im Stadioninnenraum sicherzustellen.

4.11.8 PA_TS_08 – Bodenhülsen

| Nr. / ID | PA_TS_08 | Nichttechnischer Titel | Bodenhülsen | Priorität | verpflichtend |
|----------|----------|------------------------|-------------|-----------|---------------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Es sind Bodenhülsen für Fußball- und Football-Tore an den Torlinien vorzusehen. Für beide Sportarten können die selben Hülsen genutzt werden.

4.11.9 PA_TS_09– Wurfplatten

| Nr. / ID | PA_TS_09 | Nichttechnischer Titel | Wurfplatten | Priorität | verpflichtend |
|----------|----------|------------------------|-------------|-----------|---------------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Für Rollstuhlfahrer sind Wurfplatten zu installieren. Diesen müssen zur Sicherung mit Kunststoff überzogen sein.

4.11.10 PA_TS_10 – Spezielle Kameras

| Nr. / ID | PA_TS_10 | Nichttechnischer Titel | Spezielle Kameras | Priorität | verpflichtend |
|----------|----------|------------------------|-------------------|-----------|---------------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Es sind Kamerapositionspunkte und entsprechende Schnittstellen für Torlinientechnik vorzusehen. Befestigungsmöglichkeiten für Cable-Cams sind zu prüfen.

4.11.11 PA_TS_11 – Equipment Hochsprunganlagen

| | | | | | |
|----------|----------|------------------------|-----------------------------|-----------|---------------|
| Nr. / ID | PA_TS_11 | Nichttechnischer Titel | Equipment Hochsprunganlagen | Priorität | verpflichtend |
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Equipment für 4 Hochsprunganlagen ist bereitzustellen (auch temporär möglich).

4.11.12 PA_TS_12 – Variable Ersatzbänke

| | | | | | |
|----------|----------|------------------------|----------------------|-----------|-----------|
| Nr. / ID | PA_TS_12 | Nichttechnischer Titel | Variable Ersatzbänke | Priorität | erwünscht |
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Es sind variable Ersatzbänke für unterschiedliche Sportarten bereitzustellen.

4.11.13 PA_TS_13 – CEE-Steckdosen

| | | | | | |
|----------|----------|------------------------|----------------|-----------|---------------|
| Nr. / ID | PA_TS_13 | Nichttechnischer Titel | CEE-Steckdosen | Priorität | verpflichtend |
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Im Stadioninnraum sind ausreichend CEE-Steckdosen vorzuhalten.

4.11.14 PA_TS_14 – Spieluhren American Football

| | | | | | |
|----------|----------|------------------------|------------------------------|-----------|---------------|
| Nr. / ID | PA_TS_14 | Nichttechnischer Titel | Spieluhren American Football | Priorität | verpflichtend |
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Es sind Spieluhren für American Football bereitzustellen.

4.12 Für Stadion relevante Außenanlagen

Im Raumbuch nicht zugeordnet

4.12.1 PA_SA_01 – Lautsprecheranlage Aufwärbereich

| | | | | | |
|-----------------|----------|-------------------------------|----------------------------------|------------------|---------------|
| Nr. / ID | PA_SA_01 | Nichttechnischer Titel | Lautsprecheranlage Aufwärbereich | Priorität | verpflichtend |
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Im Aufwärbereich (kleines Stadion) ist eine Lautsprecheranlage zu installieren und mit dem Großen Stadion zu vernetzen.

4.12.2 PA_SA_02 – Flexible Werbung

| | | | | | |
|-----------------|----------|-------------------------------|------------------|------------------|-----------|
| Nr. / ID | PA_SA_02 | Nichttechnischer Titel | Flexible Werbung | Priorität | erwünscht |
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Vorrichtungen zur Installation von flexiblen, digitalen Werbeangeboten sind vorzusehen.

4.12.3 PA_SA_03 – Laufbahn

| | | | | | |
|-----------------|---|-------------------------------|----------|------------------|-----------|
| Nr. / ID | PA_SA_03 | Nichttechnischer Titel | Laufbahn | Priorität | erwünscht |
| Verweise | <ul style="list-style-type: none"> ▪ IAAF Track and Field Facilities Manual (IAAF) ▪ AW_TS_13 – Flexibles Anlagenlayout | | | | |

Beschreibung:

Für die Laufbahn wird ein gegossener Kunststoff mit einer Eingranulierung, bei der die Körnung nur bis ca. max. 3 mm aus der Oberfläche hinausschaut und die frei von zusätzlichem losen Granulat ist, empfohlen.

4.12.4 PA_SA_04 – Grundwassernutzung

| | | | | | |
|-----------------|----------|-------------------------------|--------------------|------------------|---------------|
| Nr. / ID | PA_SA_04 | Nichttechnischer Titel | Grundwassernutzung | Priorität | verpflichtend |
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Die Möglichkeit der Grundwassernutzung ist zu prüfen.

4.12.5 PA_SA_05 – Anschlussmöglichkeiten Merchandising-Stände

| | | | | | |
|----------|----------|------------------------|---|-----------|-----------|
| Nr. / ID | PA_SA_05 | Nichttechnischer Titel | Anschlussmöglichkeiten Merchandising-Stände | Priorität | erwünscht |
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Im Stadionumfeld sind Anschlussmöglichkeiten für mobile Merchandising-Stände vorzusehen.

4.12.6 PA_SA_06 – Parkplatznutzung Max-Schmeling-Halle

| | | | | | |
|----------|----------|------------------------|--------------------------------------|-----------|---------------|
| Nr. / ID | PA_SA_06 | Nichttechnischer Titel | Parkplatznutzung Max-Schmeling-Halle | Priorität | verpflichtend |
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

450 PKW-Stellplätze des Jahn-Sportparks sind auch zur Nutzung durch die Max-Schmeling-Halle bereitzustellen. Dies ist auch während der Bauphase sicherzustellen.

4.12.7 PA_SA_07 – Ersatzpflanzungen

| | | | | | |
|----------|----------|------------------------|-------------------|-----------|---------------|
| Nr. / ID | PA_SA_07 | Nichttechnischer Titel | Ersatzpflanzungen | Priorität | verpflichtend |
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Ersatzpflanzungen in Form von Bäumen oder Gebäudebegrünungen sind vorzunehmen. Diese können auch im Geländeumfeld erfolgen.

4.12.8 PA_SA_08 – Zufahrtsschutz

| | | | | | |
|----------|---|------------------------|----------------|-----------|---------------|
| Nr. / ID | PA_SA_08 | Nichttechnischer Titel | Zufahrtsschutz | Priorität | verpflichtend |
| Verweise | <ul style="list-style-type: none"> ▪ ISO IWA 14-1: Vehicle security barriers | | | | |

Beschreibung:

Alle Geländezufahrten sind mit zertifiziertem (ISO IWA 14-1), stationären, LKW-sicheren Zufahrtsschutz auszustatten, wobei der ständige Zugriff durch Polizei und Feuerwehr zu gewährleisten ist.

4.13 Friedrich-Ludwig-Jahn-Sportpark (BA3)

Im Raumbuch nicht zugeordnet

4.13.1 PA_BA3_01 – Bienenvölker

| | | | | | |
|----------|-----------|------------------------|--------------|-----------|-----------|
| Nr. / ID | PA_BA3_01 | Nichttechnischer Titel | Bienenvölker | Priorität | erwünscht |
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Es sind Bienenvölker anzusiedeln.

4.13.2 PA_BA3_02 – Grundstücksübertragungen

| | | | | | |
|----------|-----------|------------------------|--------------------------|-----------|---------------|
| Nr. / ID | PA_BA3_02 | Nichttechnischer Titel | Grundstücksübertragungen | Priorität | verpflichtend |
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Die Möglichkeit eventueller Grundstückübertragungen ist zu prüfen.

4.13.3 PA_BA3_03 – Verkehrskonzept Friedrich-Ludwig-Jahn-Sportpark

| | | | | | |
|----------|-----------|------------------------|---|-----------|---------------|
| Nr. / ID | PA_BA3_03 | Nichttechnischer Titel | Verkehrskonzept Friedrich-Ludwig-Jahn-Sportpark | Priorität | verpflichtend |
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Es ist ein Verkehrskonzept zur Erschließung des Jahn-Sportparks zu erstellen. Dies beinhaltet die Prüfung der Fußgängerströme bei Veranstaltungen im Jahnstadion. Bei der Verkehrsplanung im Stadionumfeld ist auf Wenderadien von Einsatzfahrzeugen, Bussen, LKW usw. Rücksicht zu nehmen. Durch das Verkehrskonzept ist eine lärmarme An- und Abreise innerhalb definierter Grenzwerte zu gewährleisten. Die Verkehrsführung hat durch ein flexibles Leitsystem zu erfolgen.

4.13.4 PA_BA3_04 – Verkehrskonzept Gesamtareal

| | | | | | |
|----------|-----------|------------------------|-----------------------------|-----------|-----------|
| Nr. / ID | PA_BA3_04 | Nichttechnischer Titel | Verkehrskonzept Gesamtareal | Priorität | erwünscht |
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Es ist ein Verkehrskonzept für das Gesamtareal (Friedrich-Ludwig-Jahn-Sportpark, Mauerpark) zu erstellen, wobei die nachbarschaftlichen Verkehrsströme (Max-Schmeling-Halle, Mauerpark, Knaack-Club) mit beachtet werden müssen. Grundlage für das Verkehrskon-

zept ist die Erarbeitung eines verkehrlichen, veranstaltungsbezogenen Erschließungskonzeptes für die Szenarien Regelbetrieb und Großveranstaltungen. Es ist u.a. sicherzustellen, dass der Straßenbahnbetrieb nicht durch KFZ und Busse gestört wird. Es besteht die Möglichkeit, die Attraktivität des ÖPNV über Preisgestaltung von Parkgebühren zu erhöhen.

4.13.5 PA_BA3_05 – Ruhe- und Erholungsräume

| Nr. / ID | PA_BA3_05 | Nichttechnischer Titel | Ruhe- und Erholungsräume | Priorität | erwünscht |
|----------|-----------|------------------------|--------------------------|-----------|-----------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Bereiche des Friedrich-Ludwig-Jahn-Sportparks sind als städtische Ruhe- und Erholungsräume auszuführen.

5 Für den Betrieb relevante Anforderungen (BE)

5.1 Übergeordnete Anforderungen

Im Raumbuch nicht zugeordnet

5.1.1 BE_ÜA_01 – Hubarbeitsbühne

| Nr. / ID | BE_ÜA_01 | Nichttechnischer Titel | Hubarbeitsbühne | Priorität | erwünscht |
|----------|----------|------------------------|-----------------|-----------|-----------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Die gemeinsame Nutzung einer Hubarbeitsbühne mit der Max-Schmeling-Halle ist zu prüfen.

5.1.2 BE_ÜA_02 –Ticketing Personalisierung

| Nr. / ID | BE_ÜA_02 | Nichttechnischer Titel | Ticketing Personalisierung | Priorität | erwünscht |
|----------|----------|------------------------|----------------------------|-----------|-----------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Tickets sind personalisiert auszustellen.

5.1.3 BE_ÜA_03 – Koordination Sicherheitskonzepte

| Nr. / ID | BE_ÜA_03 | Nichttechnischer Titel | Koordination Sicherheitskonzepte | Priorität | verpflichtend |
|----------|----------|------------------------|----------------------------------|-----------|---------------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Das Jahnstadion und die Max-Schmeling-Halle sind in Bezug auf Sicherheits- und Evakuierungskonzepte aufeinander abzustimmen.

5.1.4 BE_ÜA_04 – Crowdmanagement

| | | | | | |
|----------|----------|------------------------|-----------------|-----------|-----------|
| Nr. / ID | BE_ÜA_04 | Nichttechnischer Titel | Crowdmanagement | Priorität | erwünscht |
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Zur Durchführung eines Crowdmanagements ist eine App zur Kommunikation von Sicherheitsanweisungen, einschließlich Lage- und Fluchtplänen zu entwickeln. Zur Erkennung von potentiellen "Gefährdern" und zur eventuellen Implementierung einer automatisierten Einlasskontrolle ist die Möglichkeit einer kameragestützten Gesichtserkennung zu prüfen.

5.1.5 BE_ÜA_05 – Werbefreiheit

| | | | | | |
|----------|----------|------------------------|---------------|-----------|-----------|
| Nr. / ID | BE_ÜA_05 | Nichttechnischer Titel | Werbefreiheit | Priorität | erwünscht |
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Bei Veranstaltungen ist Werbefreiheit sicherzustellen.

5.1.6 BE_ÜA_06 – Barrierefreie Stadion-Webseite

| | | | | | |
|----------|----------|------------------------|--------------------------------|-----------|-----------|
| Nr. / ID | BE_ÜA_06 | Nichttechnischer Titel | Barrierefreie Stadion-Webseite | Priorität | erwünscht |
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Die Stadion-Webseite ist barrierefrei zu gestalten, indem diese z. B. in leichter Sprache und verschiedenen Sprachen angeboten wird. Auf der Webseite ist eine Wegbeschreibung zur barrierefreien Erschließung des Stadions zum Download zur Verfügung zu stellen.

5.1.7 BE_ÜA_07 – Beschwerdemanagement

| | | | | | |
|----------|----------|------------------------|----------------------|-----------|-----------|
| Nr. / ID | BE_ÜA_07 | Nichttechnischer Titel | Beschwerdemanagement | Priorität | erwünscht |
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Ein zentralisiertes Beschwerdemanagement ist einzurichten.

5.1.8 BE_ÜA_08 – Abfall- und Recyclingkonzept

| Nr. / ID | BE_ÜA_08 | Nichttechnischer Titel | Abfall- und Recyclingkonzept | Priorität | verpflichtend |
|----------|----------|------------------------|------------------------------|-----------|---------------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Ein Abfall- und Recyclingkonzept ist zu erstellen. Die Müllsammlung und -lagerung ist gemeinsam mit der Max-Schmeling-Halle durchzuführen. Bei der Abfalllogistik sind auch Veranstaltungen auf dem Gesamtgelände zu berücksichtigen

5.1.9 BE_ÜA_09 – Sichtbarkeit erneuerbare Energien

| Nr. / ID | BE_ÜA_09 | Nichttechnischer Titel | Sichtbarkeit erneuerbare Energien | Priorität | verpflichtend |
|----------|----------|------------------------|-----------------------------------|-----------|---------------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Die Nutzung erneuerbarer Energien sind den Besuchern bürgernah darzustellen.

5.1.10 BE_ÜA_10 – Klimaneutrale Veranstaltungen

| Nr. / ID | BE_ÜA_10 | Nichttechnischer Titel | Klimaneutrale Veranstaltungen | Priorität | erwünscht |
|----------|----------|------------------------|-------------------------------|-----------|-----------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Veranstaltungen sind klimaneutral durchzuführen.

5.2 Räume für Einsatzkräfte

- Keine besonderen Anforderungen



5.3 Büroräume und Organisation

- Keine besonderen Anforderungen



5.4 Sanitär-/ Versorgungs- und Merchandising-Bereich



5.4.1 BE_SM_01 – Attraktive Gastronomie

| Nr. / ID | BE_SM_01 | Nichttechnischer Titel | Attraktive Gastronomie | Priorität | erwünscht |
|----------|----------|------------------------|------------------------|-----------|-----------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Es ist grundsätzlich auf eine attraktive Gastronomie zu achten. Dies gilt sowohl für festinstallierte Verkaufsstände als auch für eventuelle Foodtrucks o. Ä..

5.4.2 BE_SM_02 – Event-Infopoint

| Nr. / ID | BE_SM_02 | Nichttechnischer Titel | Event-Infopoint | Priorität | verpflichtend |
|----------|----------|------------------------|-----------------|-----------|---------------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Bei Veranstaltungen ist ein zentraler "Event-Infopoint" anzubieten, welcher auch auf den entsprechenden Webseiten auszuweisen ist.

5.5 Umkleidebereich



- Keine besonderen Anforderungen

5.6 Räume für Erste Hilfe und Dopingkontrolle



- Keine besonderen Anforderungen

5.7 VIP-Bereiche



5.7.1 PA_VIP_01 – Bestuhlungspläne

| Nr. / ID | PA_VIP_01 | Nichttechnischer Titel | Bestuhlungspläne | Priorität | verpflichtend |
|----------|-----------|------------------------|------------------|-----------|---------------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Unterschiedliche Bestuhlungsvarianten, wie z.B. Reihenbestuhlung, parlamentarische Bestuhlung, Bankettbestuhlung, etc. sind für unterschiedliche Veranstaltungsformate zu planen und zu genehmigen. Hierbei ist darauf zu achten, dass Grundlage der Genehmigungen

nicht die Massenanforderungen, sondern die vorhandenen Kapazitäten sind, sodass die Maximalanforderungen genehmigt werden.

5.7.2 BE_VIP_02 – Stapelbares Mobiliar

| | | | | | |
|----------|-----------|------------------------|----------------------|-----------|---------------|
| Nr. / ID | BE_VIP_02 | Nichttechnischer Titel | Stapelbares Mobiliar | Priorität | verpflichtend |
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Es ist stapelbares, klappbares und verkettbares Mobiliar anzuschaffen.

5.8 Pressebereich



- Keine besonderen Anforderungen

5.9 Technikbereiche



- Keine besonderen Anforderungen

5.10 Lager und Werkstätten



- Keine besonderen Anforderungen

5.11 Tribünen und Stadioninnenraum

Im Raumbuch nicht zugeordnet

5.11.1 BE_TS_01 – Überfahrt Laufbahn

| | | | | | |
|----------|----------|------------------------|--------------------|-----------|---------------|
| Nr. / ID | BE_TS_01 | Nichttechnischer Titel | Überfahrt Laufbahn | Priorität | verpflichtend |
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Bei der Überfahrt durch Fahrzeuge ist die Tartanbahn mit z. B. Rasenteppich abzudecken.

5.11.2 BE_TS_02 – Kontrastreiche Spielfeldmarkierung

| | | | | | |
|----------|----------|------------------------|------------------------------------|-----------|---------------|
| Nr. / ID | BE_TS_02 | Nichttechnischer Titel | Kontrastreiche Spielfeldmarkierung | Priorität | verpflichtend |
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Bei Veranstaltungen ist auf eine kontrastreiche Spielfeldmarkierung zu achten.

5.11.3 BE_TS_03 – Bestellung am Platz

| Nr. / ID | BE_TS_03 | Nichttechnischer Titel | Bestellung am Platz | Priorität | erwünscht |
|----------|----------|------------------------|---------------------|-----------|-----------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Bei Veranstaltungen ist die Bestellung und Catering am Platz anzubieten.

5.12 Für Stadion relevante Außenanlagen

Im Raumbuch nicht zugeordnet

5.12.1 BE_SA_01 – Bewachung Funktionsparkplätze

| Nr. / ID | BE_SA_01 | Nichttechnischer Titel | Bewachung Funktionsparkplätze | Priorität | verpflichtend |
|----------|----------|------------------------|-------------------------------|-----------|---------------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Die Sicherheit von Funktionsparkplätzen ist durch z. B. Bewachung sicherzustellen.

5.13 Friedrich-Ludwig-Jahn-Sportpark (BA3)

Im Raumbuch nicht zugeordnet

5.13.1 BE_BA3_01 – Anwohnerschutzkonzept

| Nr. / ID | BE_BA3_01 | Nichttechnischer Titel | Anwohnerschutzkonzept | Priorität | erwünscht |
|----------|-----------|------------------------|-----------------------|-----------|-----------|
| Verweise | | | | | |

Beschreibung:

Es ist ein Anwohnerschutzkonzept für die umliegenden Wohnstraßen zu erstellen, z. B. durch deutliche Kennzeichnung, dass keine öffentlichen Parkplätze vorhanden sind, Sperren, Ergänzungen von Devista-Tafeln im Stadionumfeld, Hinweise auf Eintrittskarten.

6 Anhang / Ressourcen

6.1 Auf im Dokument verwiesene Dokumente

- Barrierefrei im Stadion (DFL)
- Berliner Leitfaden - Lärmschutz in der verbindlichen Bauleitplanung
- Bewertungssystem Nachhaltiges Bauen
- BITV 2.0 Barrierefreie-Informationstechnik-Verordnung
- Bundes-Immissionsschutzgesetzes
- DFL - Medienrichtlinien für die Spiele der Bundesliga und 2. Bundesliga
- DFL - Regelwerk für Stadien und Sicherheit
- DIN EN 13200: Zuschaueranlagen - Teile 1 -10
- DIN 18035-1 bis 8: Sportplätze – insbesondere Teil 1: Freianlagen für Spiele und Leichtathletik -Planung und Maße
- DIN 18040: Barrierefreies Bauen – Planungsgrundlagen (Normenreihe)
- DIN 18041: Hörsamkeit in Räumen
- DIN 18225: Verkehrswege in Industriebauten
- DIN 32975: Gestaltung visueller Informationen im öffentlichen Raum zur barrierefreien Nutzung
- DIN 32984: Bodenindikatoren im öffentlichen Raum
- DIN 32986: Taktile Schriften und Beschriftungen
- DIN 79004, 79005, 79006, 79007 -Leichtathletikgeräte
- DIN EN 1627: Einbruchhemmende Bauprodukte
- DIN EN 81–20: Sicherheitsregeln für die Konstruktion und den Einbau von Aufzügen
- DIN EN 81-70: Sicherheitsregeln für die Konstruktion und den Einbau von Aufzügen – Zugänglichkeit von Aufzügen für Personen einschließlich Personen mit Behinderungen
- DM M F_Freiluft_Anforderungsprofil (DLV)
- Energieeinsparverordnung (EnEV)
- Europäisches Übereinkommen zur Verhütung von Folter und unmenschlicher oder erniedrigender Behandlung oder Strafe

- FIFA Football Stadiums – Technical recommendation and requirements
- IAAF Track and Field Facilities Manual
- ISO 19028: Barrierefreie Gestaltung
- ISO IWA 14-1: Vehicle security barriers
- Katastrophenschutz-Leuchttürme – als Anlaufstelle für die Bevölkerung in Krisensituationen – ein Forschungsprojekt
- Kriterienkatalog für zukünftige nutzbare Sportbereiche des Netzwerks für Sport und Inklusion
- Leitlinien für städtebauliche Kriminalprävention
- Leserlich – Schritte zu einem inklusiven Kommunikationsdesign
- Medienrichtlinien – für die Spiele der Bundesliga und 2. Bundesliga
- Merkblatt PV Ready der Berliner Stadtwerke
- Muster-Versammlungsstättenverordnung
- Orientierungshilfe "Nachhaltige Sportfreianlagen. Ansätze zur Umsetzung der nachhaltigen Entwicklung auf Sportfreianlagen" (BISp)
- Planungshilfe „Bauliche Voraussetzungen für den paralympischen Sport“ (BISp)
- Planungshilfe „design for all“ der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen, Berlin
- Planungshilfe „Sicherheit bei Bundesspielen“
- Regelwerk für Stadien und Sicherheit
- Toiletten für alle! Mehr Barrierefreiheit durch verbesserte Toilettensituation
- UEFA Stadium Infrastructure Regulations
- VDI 6008: Barrierefreie Lebensräume

Dieser Bericht umfasst 57 Seiten (inkl. Deckblatt ohne Anlagen).

Hamburg, 29.01.2021