

Rahmenplan Karlshorst/Ost - Bestandsanalyse

Was ist ein Rahmenplan?

- Ermittlung, Untersuchung und Bewertung bestehender Entwicklungspotenziale in einem Ortsteil oder einem abgegrenzten Bereich der Stadt
- Überblick der aktuellen Problemlagen, aufzeigen der Handlungsbedarfe, formulieren von Entwicklungszielen
- kritische Überprüfung bereits vorliegender Planungen; Erarbeitung alternativer Szenarien
- Werkzeug der Informellen Planung; keine direkte Grundlage zur Genehmigung von Bauvorhaben
- rechtlich bindende Wirkung durch die Berücksichtigung in der Bauleitplanung nach Beschluss durch die BVV
- Planungshorizont bis 2050



Ablauf der Rahmenplanung

