

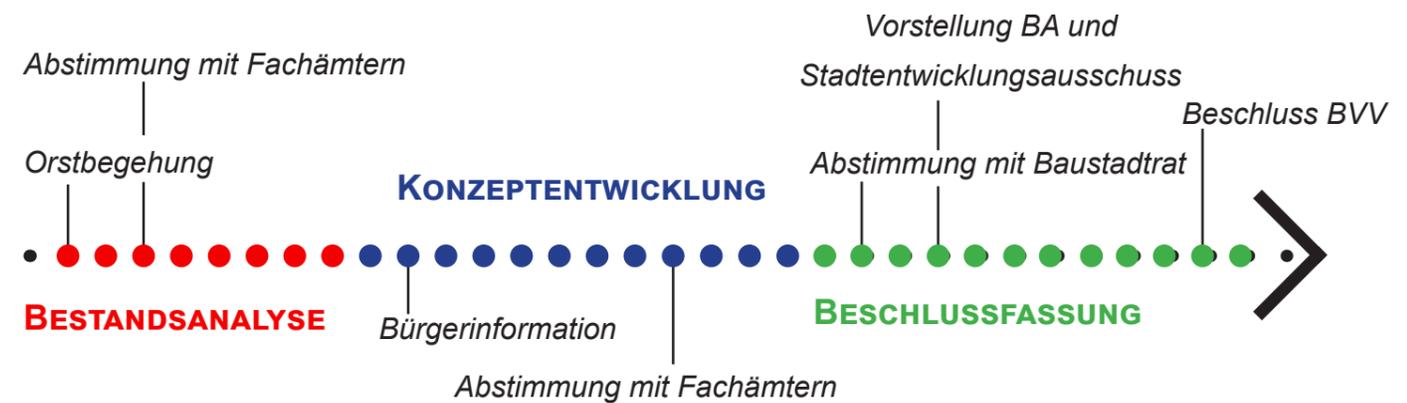
Rahmenplan Karlshorst/Ost - Bestandsanalyse

Was ist ein Rahmenplan?

- Ermittlung, Untersuchung und Bewertung bestehender Entwicklungspotenziale in einem Ortsteil oder einem abgegrenzten Bereich der Stadt
- Überblick der aktuellen Problemlagen, aufzeigen der Handlungsbedarfe, formulieren von Entwicklungszielen
- kritische Überprüfung bereits vorliegender Planungen; Erarbeitung alternativer Szenarien
- Werkzeug der Informellen Planung; keine direkte Grundlage zur Genehmigung von Bauvorhaben
- rechtlich bindende Wirkung durch die Berücksichtigung in der Bauleitplanung nach Beschluss durch die BVV
- Planungshorizont bis 2050



Ablauf der Rahmenplanung



Kartengrundlage:
ALKIS Stand 26.08.2019

0 100 200 400 600 800 m

Die hier gezeigten Abbildungen sind urheberrechtlich geschützt.

Auftraggeber:
Bezirksamt Lichtenberg, Stadtentwicklungsamt Fachbereich Stadtplanung
Alt-Friedrichsfelde 60, Haus 2, 10315 Berlin

Auftragnehmer:
Büro für Stadtplanung, -forschung und -erneuerung (PFE)
Oranienplatz 5, 10999 Berlin

