

Kontakt

Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen

Referat IV D

knorrbremse@sensw.berlin.de

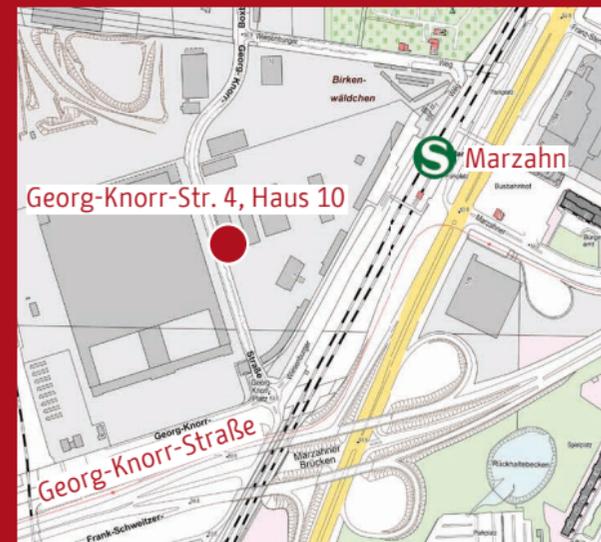
Auftragnehmerin

Planergemeinschaft für Stadt und Raum eG

Lietzenburger Straße 44

10789 Berlin

Standort Gewerbepark Georg Knorr



© Kartengrundlage: Geoportal Berlin / Karte von Berlin 1:5.000

© Titelbild: Dirk Laubner



Einladung

Georg Knorr Park (Ost)

Ein neues Quartier zum Wohnen und Arbeiten entsteht

Senatsverwaltung
für Stadtentwicklung
und Wohnen

be Berlin

Ein neues Quartier zum Wohnen und Arbeiten entsteht

Im Georg Knorr Park befindet sich westlich vom S-Bahnhof Marzahn eine etwa 9 Hektar große Fläche, die bisher ausschließlich gewerblich genutzt wird. Der Senat beabsichtigt, das Gebiet zu einem vielfältigen Wohn- und Gewerbequartier mit städtischen Strukturen zu entwickeln.

Im Gebiet sind rund 1.000 Wohnungen, 370 Studierendenwohnungen und moderne Gewerbehofstrukturen geplant. Die Hälfte der Wohnungen wird dabei als Sozialwohnungen realisiert. Außerdem sollen preiswerte Gewerbeflächen angeboten werden.

Drei Teams aus Architekt*innen und Stadt- und Landschaftsplaner*innen entwickelten in den vergangenen Monaten Ideen, wie hier ein Quartier zum Wohnen und Arbeiten entstehen kann.

Aus den Entwürfen hat ein Gutachtergremium das am besten geeignete Konzept ausgewählt. Auf dieser Grundlage soll die Planung beginnen.

Ab 26. Mai 2020 sind die Entwürfe für einen Monat in einer Ausstellung zu sehen. Hier sind Sie herzlich eingeladen, Ihre Hinweise und Anmerkungen zu geben. Diese werden im folgenden Planungsprozess Berücksichtigung finden. Am 26. Juni 2020, dem letzten Tag der Ausstellung, findet eine Finissage mit Anwesenheit der am Gutachterverfahren beteiligten Akteure statt.

Die Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen lädt Sie herzlich zu einem Besuch der Ausstellung und zur Kommentierung der Planung ein.

Ausstellungen

Ausstellung der Entwürfe

26. Mai bis 26. Juni 2020

Gewerbepark Georg Knorr

Georg-Knorr-Straße 4, Haus 10, 1. OG, 12681 Berlin

Öffnungszeiten: Di. bis Fr. 9 bis 18 Uhr, Sa. 9 bis 15 Uhr
(außer am 30. Mai und am 1. Juni, Pfingstmontag)

Finissage zur Ausstellung

26. Juni 2020, 18 Uhr

Georg-Knorr-Straße 4, Haus 10, 1. OG, 12681 Berlin

Bitte beachten Sie: Aufgrund begrenzter Teilnehmerzahl bitten wir Sie für die Finissage um **verbindliche Anmeldung per Mail unter knorr-bremse@planergemeinschaft.de**.

Auslegung des Bebauungsplan-Entwurfs (gemäß § 3 (1) BauGB)

26. Mai bis 26. Juni 2020

Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen

Württembergische Straße 6, 10707 Berlin, 5. OG

Ergänzende Informationsmöglichkeit: Rathaus Marzahn,
Helene-Weigel-Platz 8, 12681 Berlin

Die Öffentlichkeitsbeteiligung zum Bebauungsplanverfahren ist im genannten Zeitraum auch über die Beteiligungsplattform des Landes Berlin mein.berlin.de möglich.



An den genannten Adressen ist ein barrierefreier Zugang möglich. An der Adresse Georg-Knorr-Straße 4 erhalten Sie weitere Informationen vor Ort.

Den Maßnahmen zur Pandemiebekämpfung von SARS-CoV-2 wird vor Ort Rechnung getragen. Es wird darum gebeten, die Örtlichkeiten nur mit einer Mund-Nasen-Bedeckung zu betreten und den notwendigen Mindestabstand von 1,5 m innerhalb der Räume sowie bei etwaigen Wartezeiten strikt einzuhalten.