

BadPankstraße

FÖRDER- UND SANIERUNGSGEBIET

Konzeptplan

Nahversorgung und Gewerbe



Leitziel: Attraktive Versorgungszentren und erlebbare Gewebestrukturen schaffen

-  Versorgungszentrum qualifizieren
-  Aufenthaltsqualität stärken
-  Verbindung der Versorgungszentren stärken
-  Synergien zwischen Böttgerblock und Badstraße erzeugen
-  neue Gewebestrukturen im Rahmen der städtebaulichen Neuordnung schaffen
-  Gewebestrukturen stärken, Räume für Handwerk & Kulturproduktion sichern
-  Angebot diversifizieren
-  Nutzungskonflikte begegnen & Austausch ermöglichen
-  Fachmarkt Agglomeration (FMA) & Parkhaus: Standort mit (öffentlichen) Funktionen anreichern

Auf der Karte nicht verortet

-  Flächen durch Leerstandsmanagement aktivieren

Integriertes städtebauliches Entwicklungskonzept 2023/24

Planstand: April 2024
Kartengrundlage: ALKBerlin 2022, Datenquelle: Geoportal Berlin



Auftraggeber
Bezirksamt Mitte von Berlin
Abteilung Stadtentwicklung und Facility Management | Stadtentwicklungsamt / Fachbereich Stadtplanung | Sanierungsverwaltungsstelle

Verfasser
Koordinationsbüro für Stadtentwicklung und Projektmanagement
KoSP GmbH

