

# Beteiligungskonzept

Zum Vorhaben Qualifizierungsverfahren Stadtplatz  
inkl. Bahnhofsvorplatz Lichterfelde Süd

Version 1.0, 26.05.2025

## Beteiligungsprozess zum Vorhaben

### 1. Was sind die Ziele des Beteiligungsprozesses?

Ziel ist es, durch die Beteiligung der Anwohnerinnen und Anwohner Transparenz im Prozess zu schaffen und den offenen Austausch zu fördern. Anwohnerinnen und Anwohner sollen die Möglichkeit erhalten, sich über den aktuellen Stand zu informieren, Fragen zu stellen und Feedback zu geben, sodass ihre Perspektiven frühzeitig in die weiteren Planungen einfließen können.

### 2. Was ist die Beteiligungsstufe?

Information ☒ Mitwirkung ☐ Mitentscheidung ☐ Entscheidung ☐

### 3. Zeitplan

#### Wettbewerbsverfahren für den Stadtplatz:

- Durchführung eines Wettbewerbs zur Gestaltung des Stadtplatzes durch verschiedene Planungsbüros.

#### 1. Öffentliche Informationsveranstaltung:

- 07. April 2025
- Vorstellung von drei Entwürfen für den neuen Stadtplatz durch teilnehmende Planungsbüros
- Gelegenheit für Anwohnerinnen und Anwohner, sich zu informieren und Rückmeldungen zu geben

#### Überarbeitung der Entwürfe – Bearbeitungsphase 2:

- Das gesammelte Feedback kann in die Weiterentwicklung der Entwürfe einbezogen werden

#### 2. Öffentliche Informationsveranstaltung

- Voraussichtlich im Sommer 2025

### 4. Kosten des Beteiligungsprozesses

Gesamtkosten:

Kosten der Beteiligung:

### 5. Weitere Mitwirkende beim Beteiligungsprozess

Akteur	Rolle im Prozess
--------	------------------

Groth Gruppe	Investor
Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf	Plangebende Behörde

## 6. Wie geht es nach dem Beteiligungsprozess weiter?

Die Mitschrift der Feedbacks der Teilnehmenden wird im Anschluss der Veranstaltung den drei Architekturbüros und der Jury zur Verfügung gestellt.

Die Architekturbüros haben die Gelegenheit, die Feedbacks in Ihre weitere Bearbeitung mit einfließen zu lassen.

Nach der Bearbeitungsphase 2 wird ein Entwurf als Grundlage der weiteren Bearbeitung ausgewählt.

Eine zweite Öffentlichkeitsveranstaltung soll voraussichtlich im Sommer 2025 folgen.

## 7. Geplante Beteiligungsformate

### 7.1 Beteiligungsformat Informationsveranstaltung Stadtplatz Lichterfelde Süd

Steckbrief Beteiligungsformat A								
Name des Beteiligungsformates	World-Café	<input type="checkbox"/>	Informationsveranstaltung	<input checked="" type="checkbox"/>	Standortwerkstatt	<input type="checkbox"/>	Ideensammlung	<input type="checkbox"/>
	Kiez-Spaziergang	<input type="checkbox"/>	Dialogveranstaltung	<input type="checkbox"/>	Sonstige:			<input type="checkbox"/>
Kurzbeschreibung und Ziele	<p>Alle interessierten Bürgerinnen und Bürger sind eingeladen, sich die Vorschläge anzusehen, Fragen zu stellen und ihr Feedback – sowohl lobend als auch kritisch – abzugeben.</p> <p>Ziel der Veranstaltung ist es, die Anwohnenden und Interessierten über den bisherigen Planungs- und Beteiligungsprozess zu informieren sowie den aktuellen Stand der Entwicklungen transparent darzustellen. Im Mittelpunkt stehen die Präsentationen von drei unterschiedlichen Entwürfen, die jeweils von drei</p>							

	<p>unabhängigen Architekturbüros erarbeitet wurden und an drei Stationen vorgestellt werden.</p> <p>Die Veranstaltung bietet den Teilnehmenden die Möglichkeit, sich mit den vorgestellten Planungen eingehend auseinanderzusetzen. In einem offenen Austausch können Fragen gestellt sowie Rückmeldungen gegeben werden. An den drei Stationen wird das geäußerte Feedback der Teilnehmenden jeweils dokumentiert – pro Station übernimmt eine Vertreterin oder ein Vertreter des Raums für Beteiligung die stichpunktartige Mitschrift. Dieses Feedback wird anschließend an die jeweiligen Planungsbüros weitergeleitet sowie der Jury zur Verfügung gestellt, um eine direkte Rückmeldung zum jeweiligen Entwurf zu ermöglichen.</p>											
<b>An wen richtet sich die Beteiligungsmöglichkeit?</b>	Kinder ( < 14 J.) <input type="checkbox"/>	Jugendliche (14-17 J.) <input type="checkbox"/>	Senior: innen ( > 65 J.) <input type="checkbox"/>	Familien mit Kindern <input type="checkbox"/>								
	Anwohner: innen <input checked="" type="checkbox"/>	Eigentümer: innen <input type="checkbox"/>	Mieter:innen <input type="checkbox"/>	Unternehmen <input type="checkbox"/>								
	Nutzer: innen <input type="checkbox"/>	Vereine & Initiativen <input checked="" type="checkbox"/>	Sonstige: <input type="checkbox"/>									
<b>Auf welcher Stufe der Beteiligung steht die Beteiligungsmöglichkeit?</b>	<table border="1"> <tr> <td>Information</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td>Mitwirkung</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Mitentscheidung</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>Entscheidung</td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </table>				Information	<input checked="" type="checkbox"/>	Mitwirkung	<input type="checkbox"/>	Mitentscheidung	<input type="checkbox"/>	Entscheidung	<input type="checkbox"/>
Information	<input checked="" type="checkbox"/>	Mitwirkung	<input type="checkbox"/>									
Mitentscheidung	<input type="checkbox"/>	Entscheidung	<input type="checkbox"/>									
<b>Wann und wo kann ich mich einbringen?</b>	Montag, den 7. April 2025, von 18:00 bis 20:00 Uhr im Kieztreff, Celsiusstraße 60, 12207 Berlin											
<b>Wie kann ich mich einbringen?</b>	Alle interessierten Bürgerinnen und Bürger sind eingeladen an der Veranstaltung teilzunehmen. Eine Anmeldung ist nicht erforderlich.											
<b>Wie wird die Beteiligung kommuniziert und gezielt an Zielgruppen herangetragen?</b>	Zur umfassenden Bewerbung der Veranstaltung werden verschiedene Maßnahmen der Öffentlichkeitsarbeit umgesetzt, um eine möglichst breite Zielgruppe im Quartier zu erreichen:											

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Plakatierung: An sämtlichen relevanten Begegnungsorten im Quartier, darunter das Quartiersmanagement (QM), der Kieztreff sowie weitere zentrale Anlaufstellen</li> </ul> <p>Digitale Kanäle: Die Veranstaltung wird über die Plattformen nebenan.de und mein.berlin.de sowie über den Instagram-Kanal des Raums für Beteiligung sowie des Kanals des Bezirksamts beworben</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Pressearbeit: Eine Pressemitteilung wird über das Bezirksamt veröffentlicht</li> <li>• Direktkommunikation: Zudem werden relevante Initiativen und Einrichtungen im Quartier per E-Mail kontaktiert mit der Bitte um Weiterverbreitung der Veranstaltungsinformation</li> </ul>
<b>Wie werden die Ergebnisse der Beteiligung genutzt?</b>	Dieses Feedback wird anschließend an die jeweiligen Planungsbüros weitergeleitet sowie der Jury zur Verfügung gestellt, um eine direkte Rückmeldung zum jeweiligen Entwurf zu ermöglichen.
<b>Wo kann ich mich weiter informieren?</b>	<p><a href="https://www.berlin.de/ba-steglitz-zehlendorf/politik-und-verwaltung/aemter/stadtentwicklungsamt/stadtplanung-und-denkmalschutz/stadtplanung/staedtebauliche-planung/konzepte/planungsgeschichte-lichterfelde-sued-81926.php">https://www.berlin.de/ba-steglitz-zehlendorf/politik-und-verwaltung/aemter/stadtentwicklungsamt/stadtplanung-und-denkmalschutz/stadtplanung/staedtebauliche-planung/konzepte/planungsgeschichte-lichterfelde-sued-81926.php</a></p> <p><a href="https://mein.berlin.de/vorhaben/2025-01158/">https://mein.berlin.de/vorhaben/2025-01158/</a></p>
<b>Durch wen wird Beteiligung durchgeführt und moderiert?</b>	Raum für Beteiligung Steglitz-Zehlendorf

## 8. Verantwortliche Stellen und Zuständigkeiten

### Verantwortliche Stelle 1

Bezeichnung der Stelle	Herr Bezirksstadtrat Steinhoff
Kontakt	<a href="mailto:stadtrat.steinhoff@ba-sz.berlin.de">stadtrat.steinhoff@ba-sz.berlin.de</a>
Zuständigkeit beim Beteiligungsprozess	Fachliche Begleitung

### Verantwortliche Stelle 2

Bezeichnung der Stelle	Raum für Beteiligung
Kontakt	<a href="mailto:Kontakt@sz-beteiligt.de">Kontakt@sz-beteiligt.de</a>
Zuständigkeit beim Beteiligungsprozess	Durchführung Beteiligungsveranstaltung 07.04.2025

Bezirksstadtrat für Stadtentwicklung Patrick Steinhoff  
[stadtrat.steinhoff@ba-sz.berlin.de](mailto:stadtrat.steinhoff@ba-sz.berlin.de)

Version 1.0 | Stand 05/2025