



Maßstab 1:6000 (DIN A3)  
0m 50m 100m 150m 200m  
N

Gebäude (Bestand/Planung <sup>1</sup> )	Flächen (Bestand/Planung <sup>1</sup> )	Verkehr	Planzeichen	Weitere Plandarstellungen	Auftraggeber:
<ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: red; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Überwiegend Wohnen</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: blue; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Überwiegend Gewerbe</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: purple; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Gemeinbedarf</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background: repeating-linear-gradient(45deg, transparent, transparent 2px, gray 2px, gray 4px); border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Rückbau zu prüfen</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: gray; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Nebengebäude</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: yellow; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Wohnbezogene Freifläche</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: lightblue; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Gewerbebezogene Freifläche</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: lightpurple; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Gemeinbedarfsbezogene Freifläche</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background: repeating-linear-gradient(45deg, transparent, transparent 2px, yellow 2px, yellow 4px); border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Wohn- und gewerbebezogene Freifläche</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background: repeating-linear-gradient(45deg, transparent, transparent 2px, purple 2px, purple 4px); border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Wohn- und gemeinbedarfsbezogene Freifläche</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background: repeating-linear-gradient(45deg, transparent, transparent 2px, purple 2px, lightgreen 2px); border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Fläche Gemeinbedarf und öffentliche Grünfläche</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: lightgreen; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Öffentliche Grünfläche</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; border: 1px solid gray; width: 15px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span> Öffentliches Straßenland</li> <li><span style="display: inline-block; border: 1px solid gray; width: 15px; height: 10px; background-color: #cccccc; margin-right: 5px;"></span> Öffentliches Straßenland mit erhöhtem Qualifizierungsbedarf<sup>2</sup></li> <li><span style="display: inline-block; border-bottom: 1px dashed gray; width: 15px; margin-right: 5px;"></span> Verbesserung der Querbarkeit</li> <li><span style="display: inline-block; border-bottom: 1px dashed gray; width: 15px; margin-right: 5px;"></span> Blockdurchwegung (Lage noch zu klären)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; border: 1px solid black; width: 10px; height: 10px; background-color: white; margin-right: 5px;"></span> Schule</li> <li><span style="display: inline-block; border: 1px solid black; width: 10px; height: 10px; background-color: white; margin-right: 5px;"></span> Kindertagesstätte</li> <li><span style="display: inline-block; border: 1px solid black; width: 10px; height: 10px; background-color: white; margin-right: 5px;"></span> Sportstätte</li> <li><span style="display: inline-block; border: 1px solid black; width: 10px; height: 10px; background-color: white; margin-right: 5px;"></span> Jugendfreizeiteinrichtung</li> <li><span style="display: inline-block; border: 1px solid black; width: 10px; height: 10px; background-color: white; margin-right: 5px;"></span> Spielplatz</li> <li><span style="display: inline-block; border: 1px solid black; width: 10px; height: 10px; background-color: white; margin-right: 5px;"></span> Kirchliche Einrichtung</li> <li><span style="display: inline-block; border: 1px solid black; width: 10px; height: 10px; background-color: white; margin-right: 5px;"></span> Kulturelle Einrichtung</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>21 Hausnummer</li> <li>33 Blocknummer</li> <li>— Grundstücksgrenze*</li> <li>- - - Grenze Untersuchungsgebiet</li> <li>— Grenze Sanierungsgebiet</li> </ul>	<p>Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen, Referat für Stadterneuerung/ Städtebauförderung Württembergische Straße 6, 10707 Berlin</p> <p>S.T.E.R.N. Gesellschaft der behutsamen Stadterneuerung mbH, Straßburger Str. 55, 10405 Berlin</p> <p>Amtliches Liegenschaftskatasterinformationssystem (ALKIS), bearbeitet durch S.T.E.R.N. Gesellschaft der behutsamen Stadterneuerung mbH</p>
<p><sup>1</sup> Zeiträume für Planungen wie kurz-/mittel-/langfristig sind nicht differenziert dargestellt</p>					<p>Stand: August 2021</p> <p>Quelle: -</p>
<p><sup>2</sup> im Rahmen des Verkehrs- und Mobilitätskonzeptes zu konkretisieren</p>					
<p>* außerhalb des Untersuchungsgebiets sind Flurstücksgrenzen dargestellt</p>					