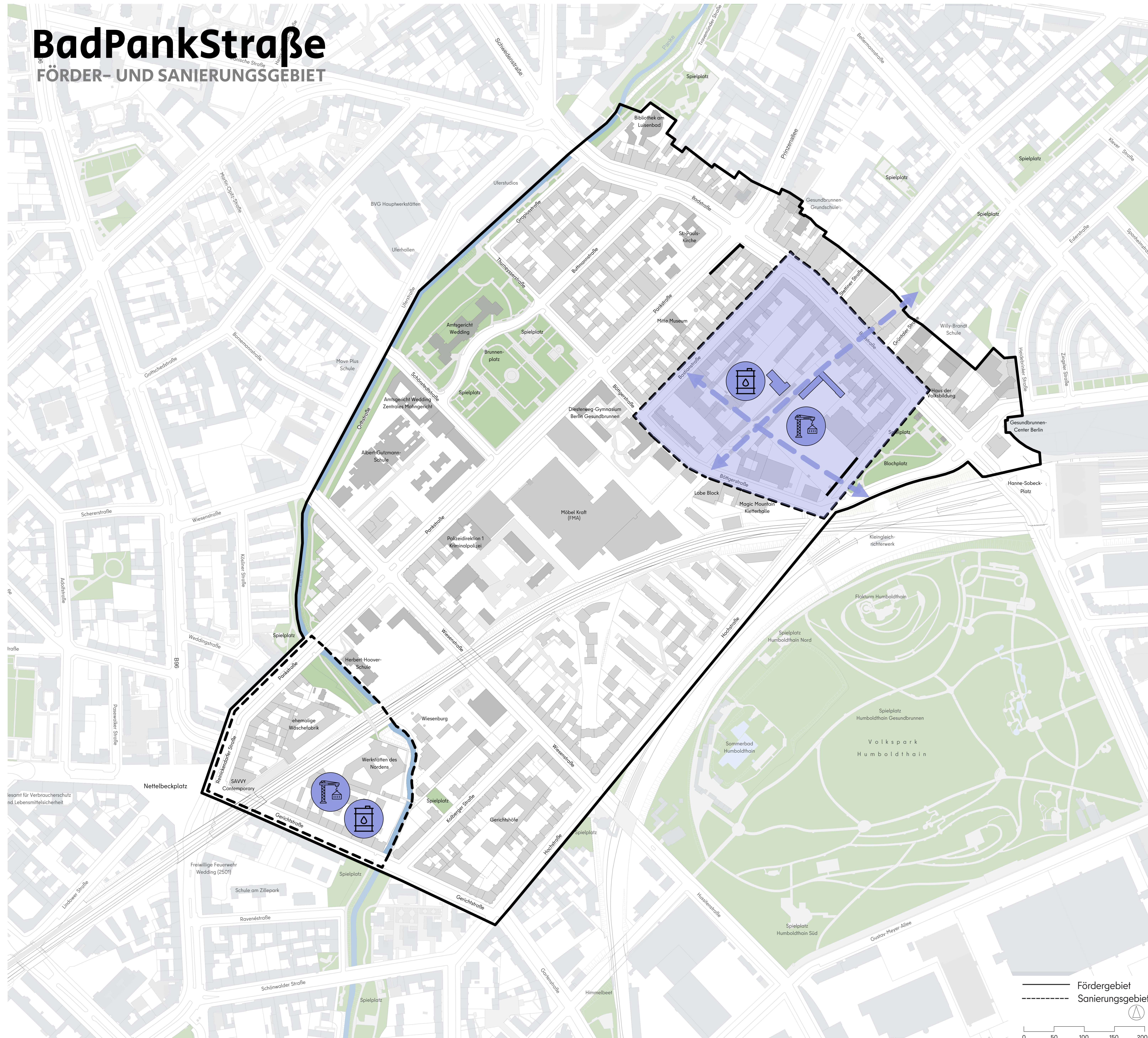


BadPankstraße

FÖRDER- UND SANIERUNGSGEBIET

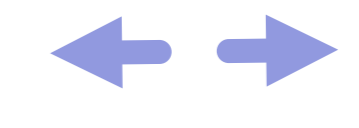
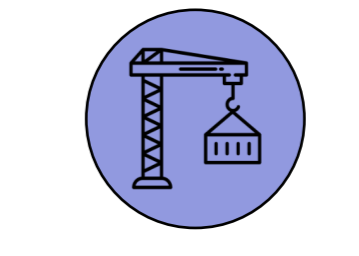






Konzeptplan

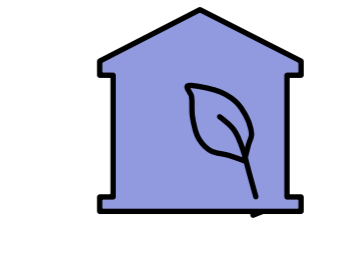
Städtebau und Wohnen

A

Leitziel: Stadträume qualifizieren, städtebauliche Neuordnung anstoßen und Nutzungsmischung sichern

-  räumliche Wegeverbindungen durch städtebauliche Neuordnung schaffen
-  Potential zur Wohnbebauung (Neubau, Ausbau, Umbau)
-  städtebauliche Neuordnung des Böttgerblocks
-  bauliche Ergänzung / städtebauliche Kanten ausbilden
-  Altlastenverdachtsflächen untersuchen
-  historisch bedeutsame Bestandsgebäude erhalten (Böttgerblock)

Auf der Karte nicht verortet

-  Klimaanpassungen an und im Gebäude: Fassaden- und Dachbegrünung, Sanierung, Wärme- und Energieversorgung

Integriertes städtebauliches Entwicklungskonzept 2023/24
 Planstand: April 2024
 Kartengrundlage: ALKBerlin 2022, Datenquelle: Geoportal Berlin



Auftraggeber
 Bezirksamt Mitte von Berlin
 Abteilung Stadtentwicklung und Facility Management | Stadtentwicklungsamt / Fachbereich Stadtplanung | Sanierungsverwaltungsstelle

Verfasser
 Koordinationsbüro für Stadtentwicklung und Projektmanagement
 KoSP GmbH

