

Umbau Grünanlage Scharfe Lanke

Berliner Programm für Nachhaltige Entwicklung (BENE)

Infobrief Nr. 05

Liebe Interessierte,
liebe Anliegerinnen und Anlieger,

mit diesem Infobrief informieren wir Sie wieder zum allgemeinen Stand des Umbaus der Grünanlage Scharfe Lanke.

Trotz der jahreszeitlich bedingten Witterungsverhältnisse und der aktuellen heftigen Sturmwetterlagen liegen die Arbeiten im Wesentlichen im Zeitplan: Im Abschnitt 1 Ost sind die wesentlichen Arbeiten abgeschlossen. Der Bezirk strebt für das Frühjahr 2022 eine Teilöffnung des Ostabschnittes an. Im Abschnitt 1 West (Pfungstwiese bis Straße Scharfe Lanke) sind die Wegebauarbeiten an der Uferpromenade in vollem Gange. Mitte März werden die Pflanzarbeiten stattfinden. Im gesamten Uferbereich sind die so genannten "invasiven" Pflanzen beseitigt. Auch die Böschung ist an den mit dem Umweltamt abgestimmten notwendigen Stellen wieder stabilisiert und zum Teil bereits für eine artgerechte ergänzende (Wieder-) Bepflanzung vorbereitet.

Im Herbst 2022 sollen die Baumaßnahmen in Verantwortung des Bezirksamts Spandau (sog. 1. Bauabschnitt) vorerst ihren planmäßigen Abschluss finden, bevor voraussichtlich im Jahr 2023 die Berliner Wasserbetriebe mit ihren Baumaßnahmen am Regenabsetzbecken starten.

Bis zum Herbst liegt noch einige Arbeit vor uns. Das Sprießen der Krokusse ist ein Vorbote der neuen Wassersport-Saison. Hier gibt es wieder Abstimmungsbedarfe, um einerseits die notwendigen Baumaßnahmen, andererseits den Betrieb zwischen Vereinsgeländen und Bootsstegen gewährleisten zu können. Dazu stehen die Baufirma und das Bezirksamt schon während der Planungsphase, wie auch während des gesamten Bauablaufs, im Austausch mit den Vereinsvorständen. Unvermeidbar ist bei solch umfangreichen und komplexen Bauabläufen, dass es hin und wieder zu kurzfristigen Einschränkungen bei der Nutzbarkeit der Grünanlage bzw. von Wegen/Straßenflächen oder Stegen kommt. Über die konkreten Zeiträume etwaiger Einschränkungen der Zugänglichkeit an der Großen Promenade werden wir den WWVB und die betroffenen Anlieger informieren.

Wir - das Bezirksamt Spandau und die bauausführende Firma Otto Kittel GmbH - bemühen uns sehr, diese Beeinträchtigungen so gering wie möglich zu halten. Zugleich sind wir dabei auf die Kooperation und das Verständnis jeder/s Einzelnen angewiesen, damit die Baumaßnahmen so gut wie bisher weitergehen können. Das hat bisher im Großen und Ganzen gut geklappt. Dafür möchten wir uns zunächst einmal bei Ihnen allen bedanken!

Das Vorhaben „Umbau Grünanlage Scharfe Lanke (Projektlaufzeit: 10/2017 bis 12/2022) wird im Berliner Programm für Nachhaltige Entwicklung (BENE) gefördert aus Mitteln des Europäischen Fonds für Regionale Entwicklung und des Landes Berlin (Förderkennzeichen 1106-B6-A).



EUROPÄISCHE UNION
Europäischer Fonds für
regionale Entwicklung



Planergemeinschaft



Bezirksamt
Spandau

Senatsverwaltung
für Umwelt, Verkehr
und Klimaschutz

BERLIN



Umbau Grünanlage Scharfe Lanke

Berliner Programm für Nachhaltige Entwicklung (BENE)

Wie geht es nun weiter:

Die bevorstehenden Slipzeiten der an die Grünanlage angrenzenden Vereine sind im Bauzeitenplan berücksichtigt. Mit allen Wassersportvereinen sind wir in enger Abstimmung und wollen uns über mögliche Veränderungen möglichst rechtzeitig gegenseitig informieren.

Die wichtigsten geplanten Maßnahmen bis zu den Sommerferien werden sein:

- 1. BA (Ost): In Teilbereichen der Asphaltfläche werden notwendige Überarbeitungen stattfinden. Die restlichen Bänke und Pfosten für die Abfallbehälter werden montiert. Es stehen noch Restpflanzungen und Rasenansaat aus.
- 1. BA (West): Wegebaumaßnahmen an der Uferpromenade und an der bislang vom Baugehen weitgehend noch nicht betroffenen Großen Promenade werden vor allem ab Mitte April bis Ende Juni erfolgen. Das Tiefbauamt wird den Anschlussbereich der Straße Scharfe Lanke an die Grünanlage mit der Herstellung eines Gehwegs und einer Gehwegüberfahrt neu befestigen.
- Abschluss des Einbaus der Gabionen (Westseite) und Bepflanzung der Uferböschung (gesamter 1. BA); Gegenwärtig laufen Abbrucharbeiten und wasserbauliche Arbeiten.
- Pflanzarbeiten auf der Westseite ab der 11. KW und anschließende Fertigstellungspflege sämtlicher Pflanzflächen des 1. BA bis in den Herbst.
- Ab Anfang Mai bis Anfang Juli erfolgen Bodenarbeiten (Bodenlockerung, Oberbodenarbeiten und Ansaaten) auf allen Wiesenflächen im 1. BA.
- In den Monaten Juni und Juli sollen das Uferpodest im Ostbereich und die Treppen-/Rampenanlage im Westbereich errichtet werden.

Wir bitten Sie, während der Baumaßnahmen größte Sorgfalt bei der Nutzung der Flächen zwischen Ihren Grundstücken und den Steganlagen walten zu lassen. Sollte Unklarheit bestehen, ob eine Fläche ggf. noch unfertig oder bereits fertiggestellt ist, muss vor einer möglichen Betretung in jedem Fall die Bauleitung der Firma Otto Kittel kontaktiert werden.

Ohne ausdrückliche Erlaubnis sind Flächen vor dem Hintergrund der zu gewährleistenden Baustellensicherheit nicht zu betreten.

Mit freundlichen Grüßen,

Ihr Bezirksamt Spandau

Berlin, Februar 2022

