














Stärken und Potenziale

-  Zentrumsbereich Helle Mitte mit differenziertem Wohnungsangebot, Gesundheitseinrichtungen und Versorgung mit Waren des täglichen Bedarfs
-  imagebildendes historisches Ensemble - Gut Hellersdorf
-  hohes Angebot an sozialer Infrastruktur
-  Bildungs-, Gemeinbedarfseinrichtung mit geringem Handlungsbedarf
-  Sportanlage mit geringem/keinem Handlungsbedarf
-  Spielplatz/Bolzplatz mit geringem/keinem Handlungsbedarf
-  Konzentration von sozialen Beratungs- und Anlaufstellen
-  attraktive/r Grünfläche/Platz/Begegnungsort im Freien
-  attraktive Grünverbindung innerhalb des Gebietes/ in angrenzende Naherholungsgebiete
-  gute ÖPNV Anbindung an die Innenstadt
-  Wohnquartiere, überwiegend modernisiert, mit hohem Grünanteil
-  umgebender Landschaftsraum bzw. Grünfläche/grüner Trittstein
-  Bearbeitungsgebiet

ISEK Helle Mitte

Stand 14.6.2024

Maßstab 1:7.000 (im Original DIN A3)

