

# Bürger\*innenbeteiligung Qualifizierung alter Mauerpark

Workshop B

11.05.2021

Grün Berlin Mai 2021

# Tagesordnung

18:00	<b>Einstieg</b>	<b>Begrüßung</b>
18:10	<b>Input 1</b>	<b>Begrüßung durch den Bezirk Pankow</b>
18:20	<b>Input 2</b>	<b>Begrüßung durch die Grün Berlin Stiftung Rahmenbedingungen für die Qualifizierung des Mauerparks</b>
18:30	<b>Umfrage</b>	<b>Wer ist heute hier?</b>
18:35	<b>Input 3</b>	<b>Vorstellung des aktuellen Analysestands und der Gestaltungsansätze Bereiche Schwedter Straße, Amphitheater, Eingang Eberswalder Straße</b>
19:10	<b>Diskussion</b>	<b>Gruppenarbeit in Breakout-Rooms (inkl. 10 Minuten Pause)</b>
20:45	<b>Abschluss</b>	<b>Blitzlichter aus den Gruppen &amp; Ausblick</b>
21:00	<b>Abschluss</b>	<b>der Veranstaltung</b>





## Projektziel

Den alten Mauerpark und seine Umgebung **nachhaltig** sanieren und **behutsam** weiterentwickeln





## Stadträumliche Verknüpfung

- Verbesserung von Eingangsbereichen und Verbindungen

## Nachhaltigkeit

- Gewährleistung angemessener Pflege
- nachhaltige Regenwasserbewirtschaftung

## Verbesserung Nutzbarkeit

- Verbesserung Barrierefreiheit
- Sanierung Einbauten
- Wiederherstellung Rasenflächen und Vegetation

## Projektumgriff

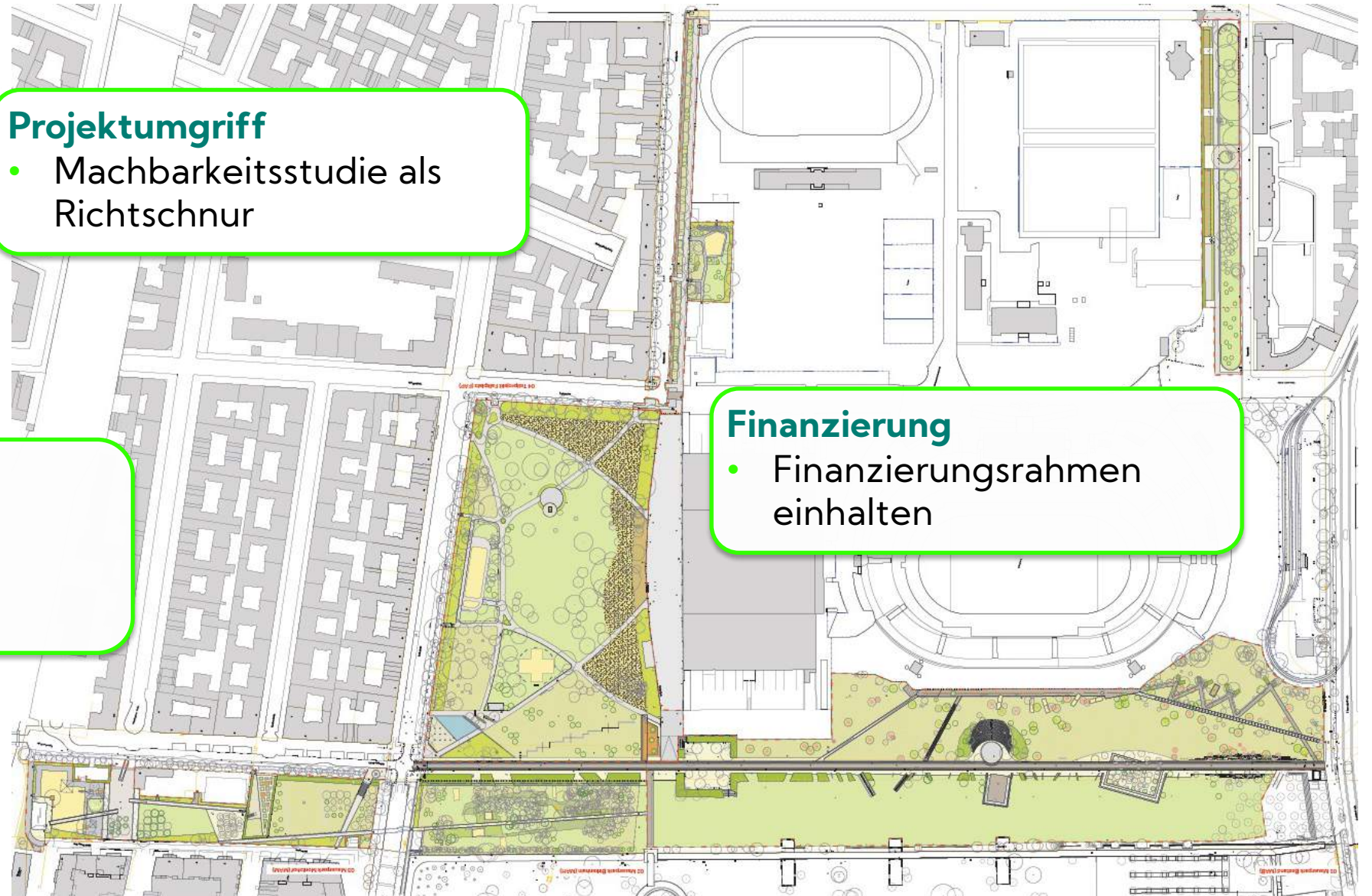
- Machbarkeitsstudie als Richtschnur

## Termine

- fest gesetzten Zeitrahmen berücksichtigen

## Finanzierung

- Finanzierungsrahmen einhalten





## Entwicklung Jahn-Sportpark

- voraussichtlich B-Plan-Verfahren
- Berührungspunkte zum Falkplatz

## Denkmalschutz

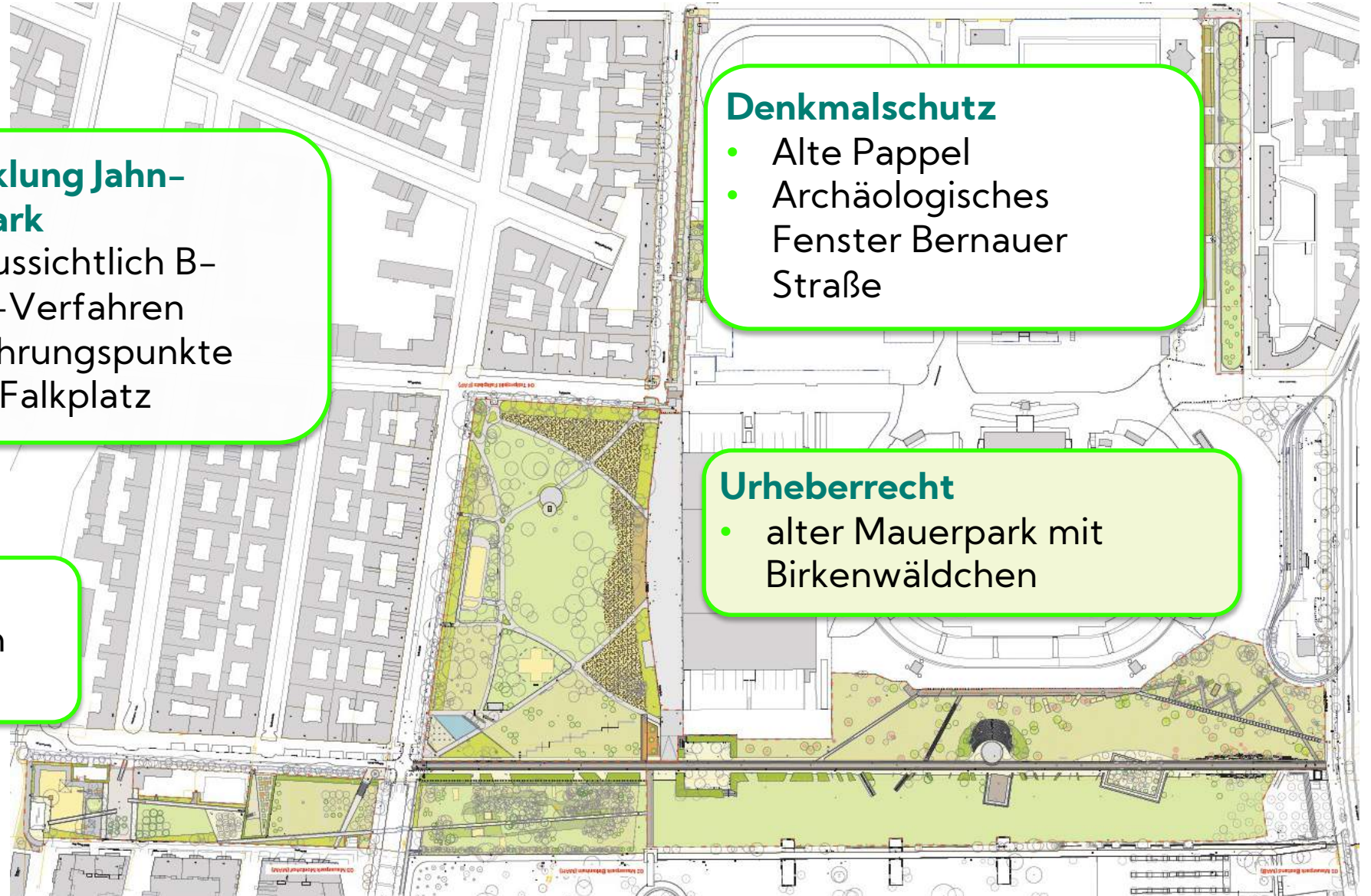
- Alte Pappel
- Archäologisches Fenster Bernauer Straße

## B-Plan

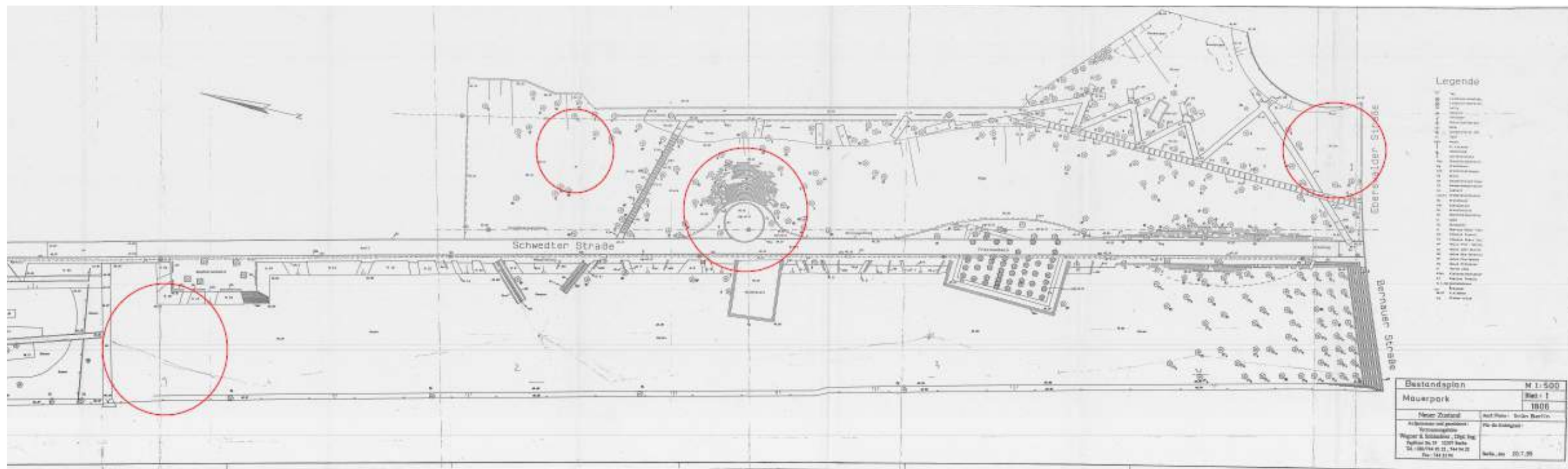
- B-Plan IV-45 Bereich Moritzhof

## Urheberrecht

- alter Mauerpark mit Birkenwäldchen



Plan Prof. Gustav Lange – neuer Zustand nach Fertigstellung 1995 und im Nachhinein veränderte Bereiche



## **Vorstellung aktueller Analyse**

# **Zentraler Mauerpark**



# Zentraler Mauerpark



Quelle: © Manuel Frauendorf Fotografie 2019



- Bewahren des Charakters des Mauerparks
- Erhaltung und Förderung der Aufenthaltsqualitäten
- Qualifizieren des Parks im Sinne aller Nutzer\*innengruppen
- Sichern der Vegetation und Erhalt der Artenvielfalt
- Wiederherstellen der ursprünglichen Gestaltqualität der Planung von Prof. Gustav Lange





Quelle: © Henningsen Landschaftsarchitekten 2020



- Nachhaltiges Sichern und Sanieren der Rasen- und Wiesenflächen
- Sichern und Sanieren der Heckenpflanzungen
- Sanieren bzw. Neubau einer Bewässerungsanlage
- Nachpflanzung von Bäumen
- Erhalt aller vitalen Bäume



# Zentraler Mauerpark – Betrachtungsbereich Workshop



Quelle: © Manuel Frauendorf Fotografie 2020





# Zentraler Mauerpark – Bestand



Quelle: © Manuel Frauendorf Fotografie 2020



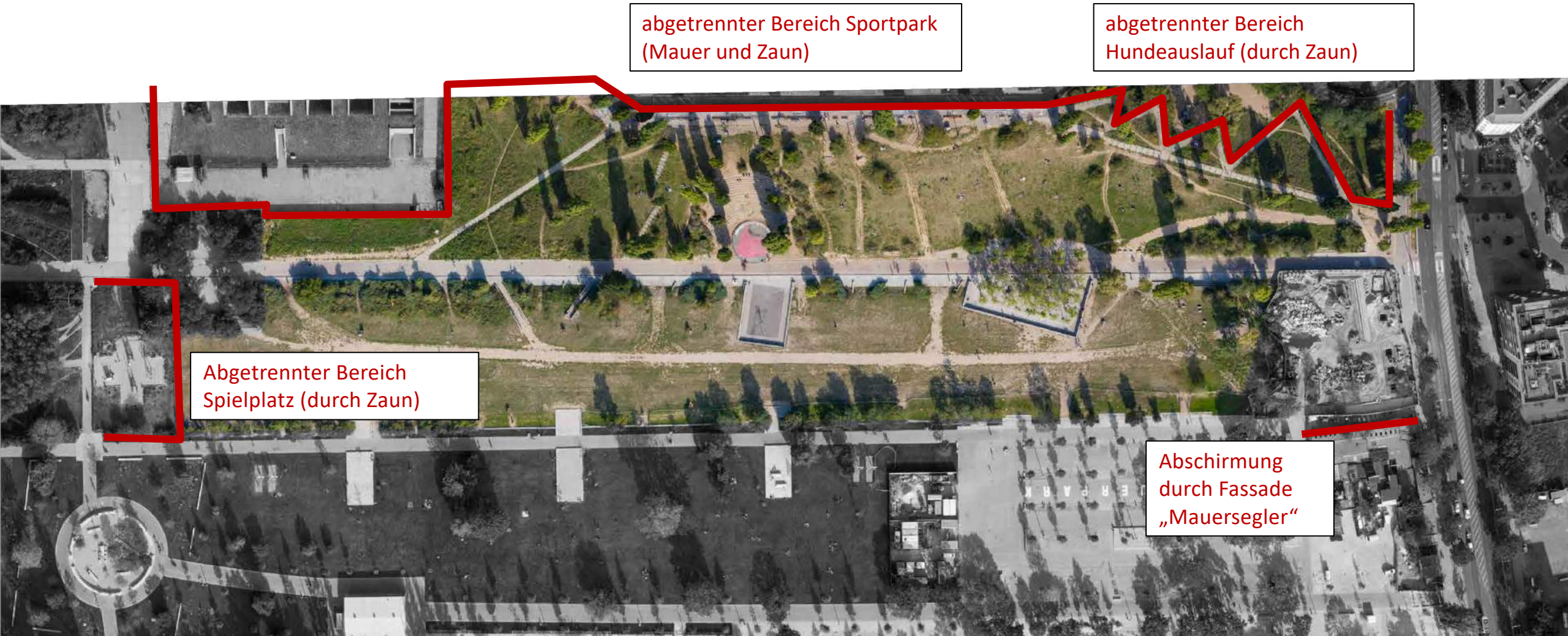


# Zentraler Mauerpark – Nutzungen





# Zentraler Mauerpark – Bestand

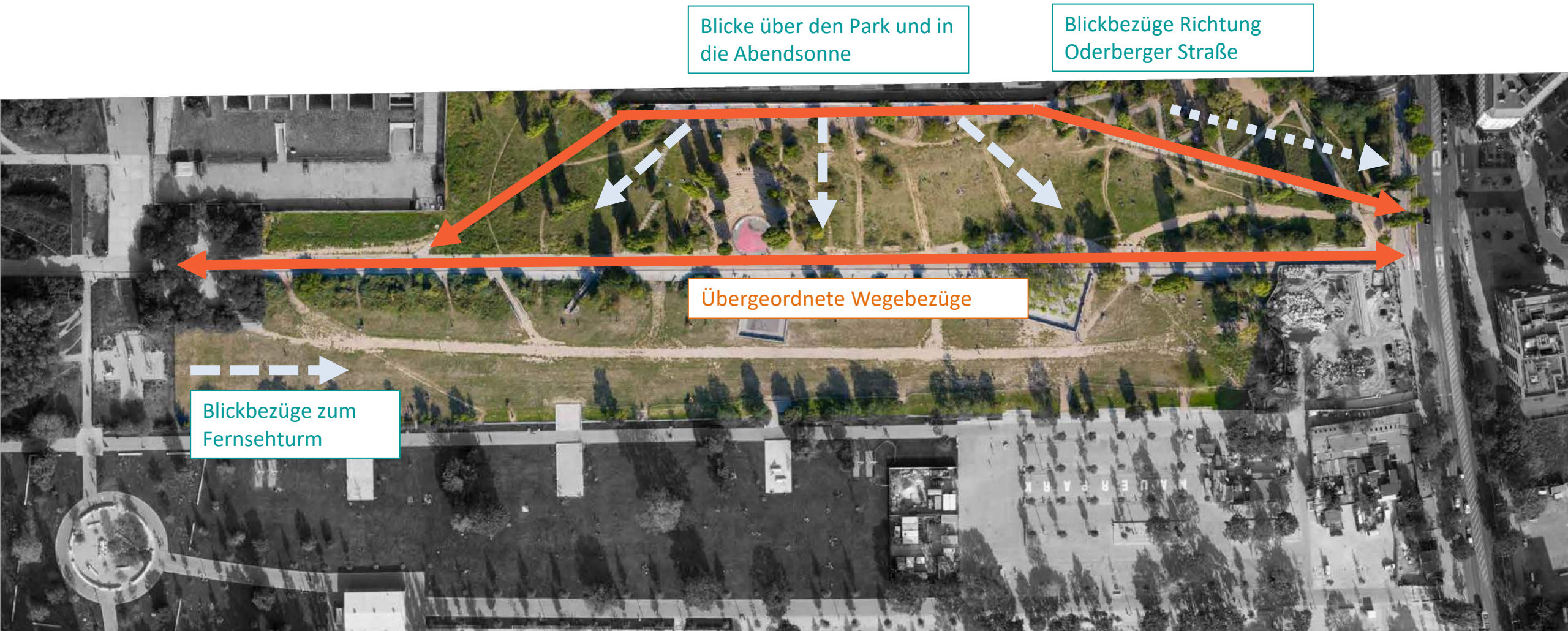


Quelle: © Manuel Frauendorf Fotografie 2020





# Zentraler Mauerpark – Bestand



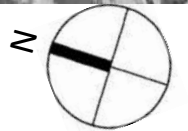
Blicke über den Park und in die Abendsonne

Blickbezüge Richtung Oderberger Straße

Übergeordnete Wegebezüge

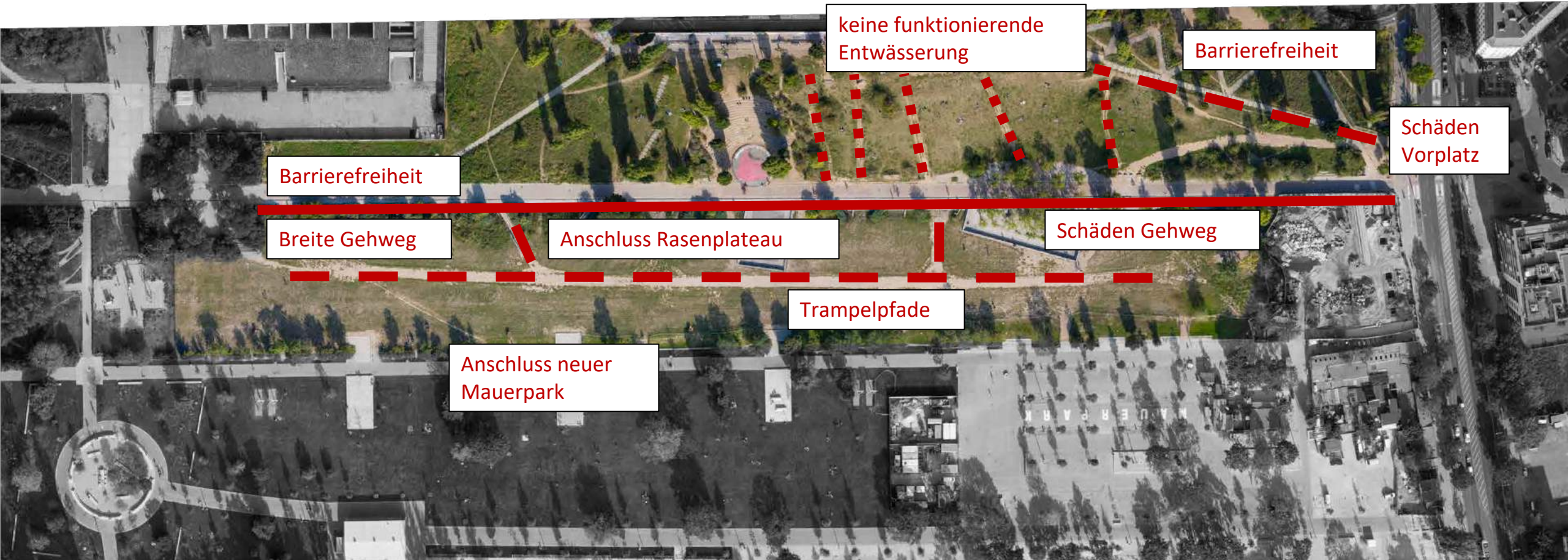
Blickbezüge zum Fernsehturm

Quelle: © Manuel Frauendorf Fotografie 2020

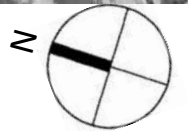




# Zentraler Mauerpark – Defizite Wege



Quelle: © Manuel Frauendorf Fotografie 2020





# Zentraler Mauerpark – Defizite Wege



Breite  
Gehweg



Schäden  
Gehweg



Anschluss  
Rasenplateau

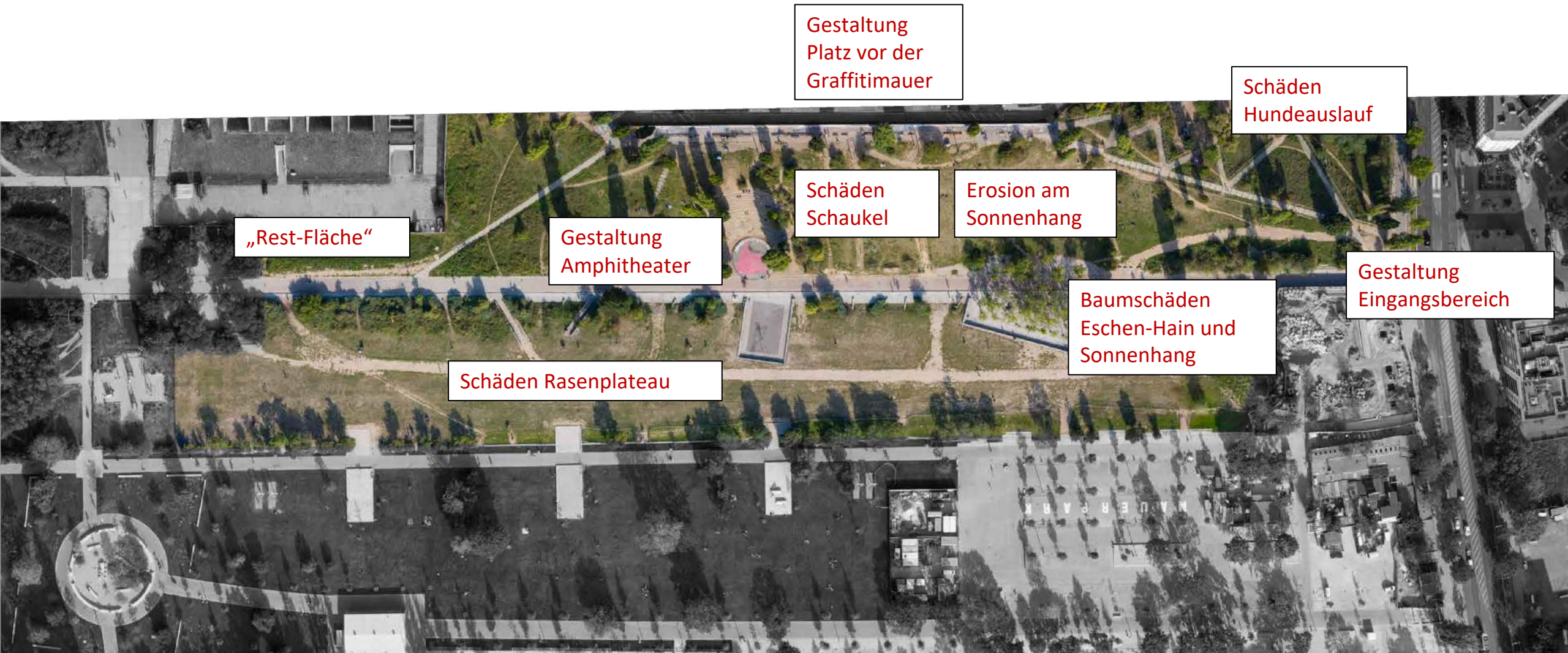


Trampelpfade

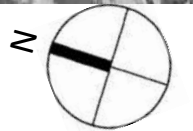
Quellen: © Henningsen Landschaftsarchitekten 2021 & © Manuel Frauendorf Fotografie 2020



# Zentraler Mauerpark – Defizite Räume



Quelle: © Manuel Frauendorf Fotografie 2020





# Zentraler Mauerpark – Defizite Räume



Baumschäden  
Sonnenhang



Erosion am  
Sonnenhang



Schäden  
Schaukel

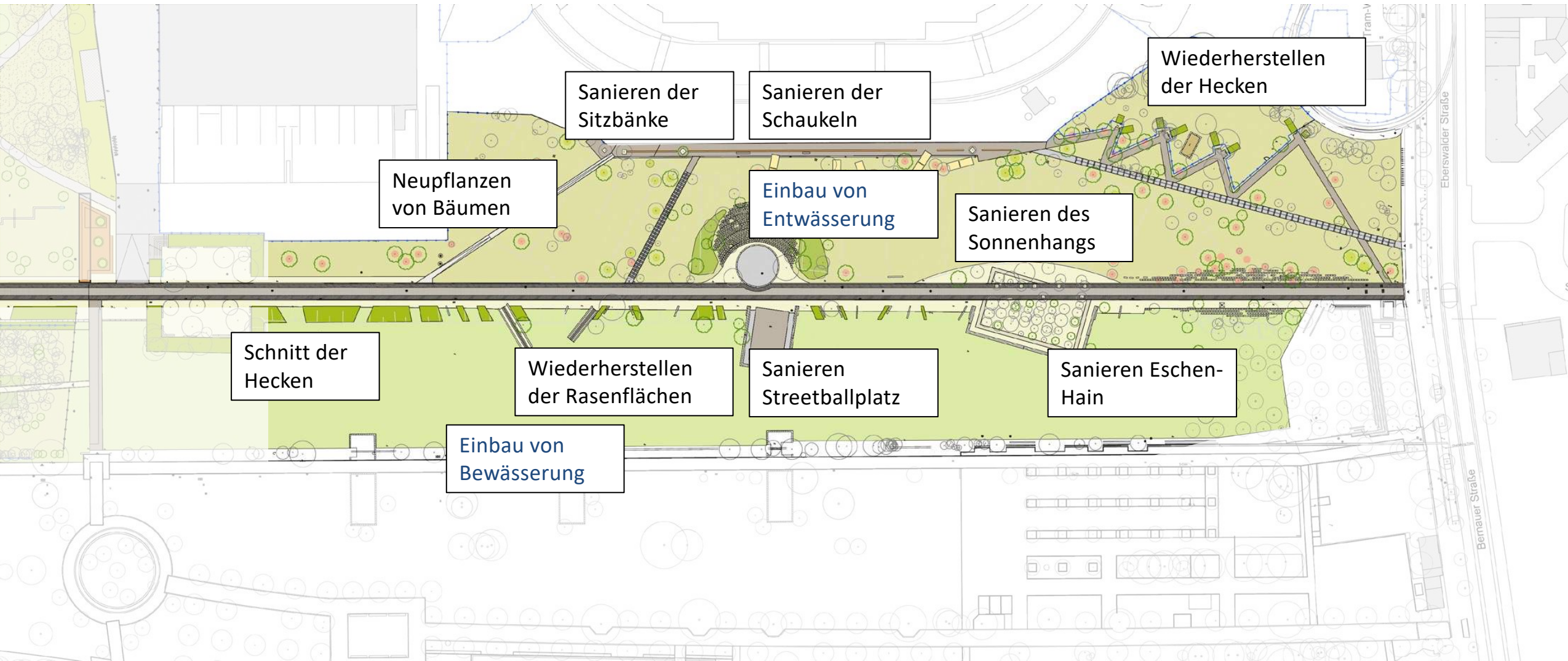


Gestaltung  
Eingangsbereich

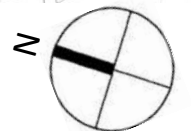
Quellen: © Henningsen Landschaftsarchitekten 2021 & © Manuel Frauendorf Fotografie 2020



# Zentraler Mauerpark – Plan Anpassungsbereiche

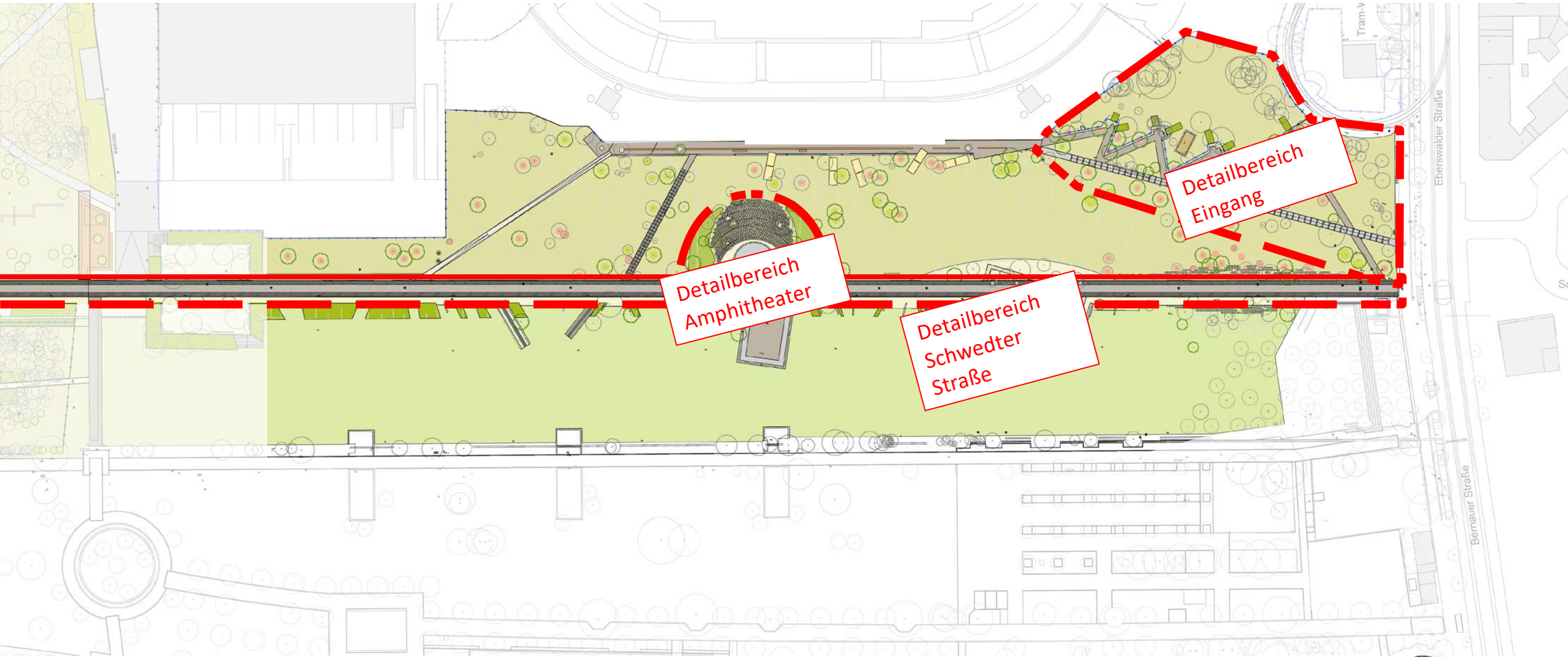


Quelle: © Henningsen Landschaftsarchitekten 2021  
Die dargestellten Planungsstände sind Zwischenstände, die im weiteren Verlauf, u.a. durch die Ergebnisse des Beteiligungsverfahrens, weiterentwickelt und angepasst werden können.

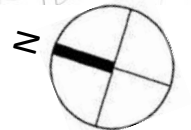




# Zentraler Mauerpark – Plan Anpassungsbereiche



Quelle: © Henningsen Landschaftsarchitekten 2021  
Die dargestellten Planungsstände sind Zwischenstände, die im weiteren Verlauf, u.a. durch die Ergebnisse des Beteiligungsverfahrens, weiterentwickelt und angepasst werden können.





# Zentraler Mauerpark – Defizite Schwedter Straße



Zustand  
Gehweg



Barrierefreiheit



Nutzbarkeit für alle

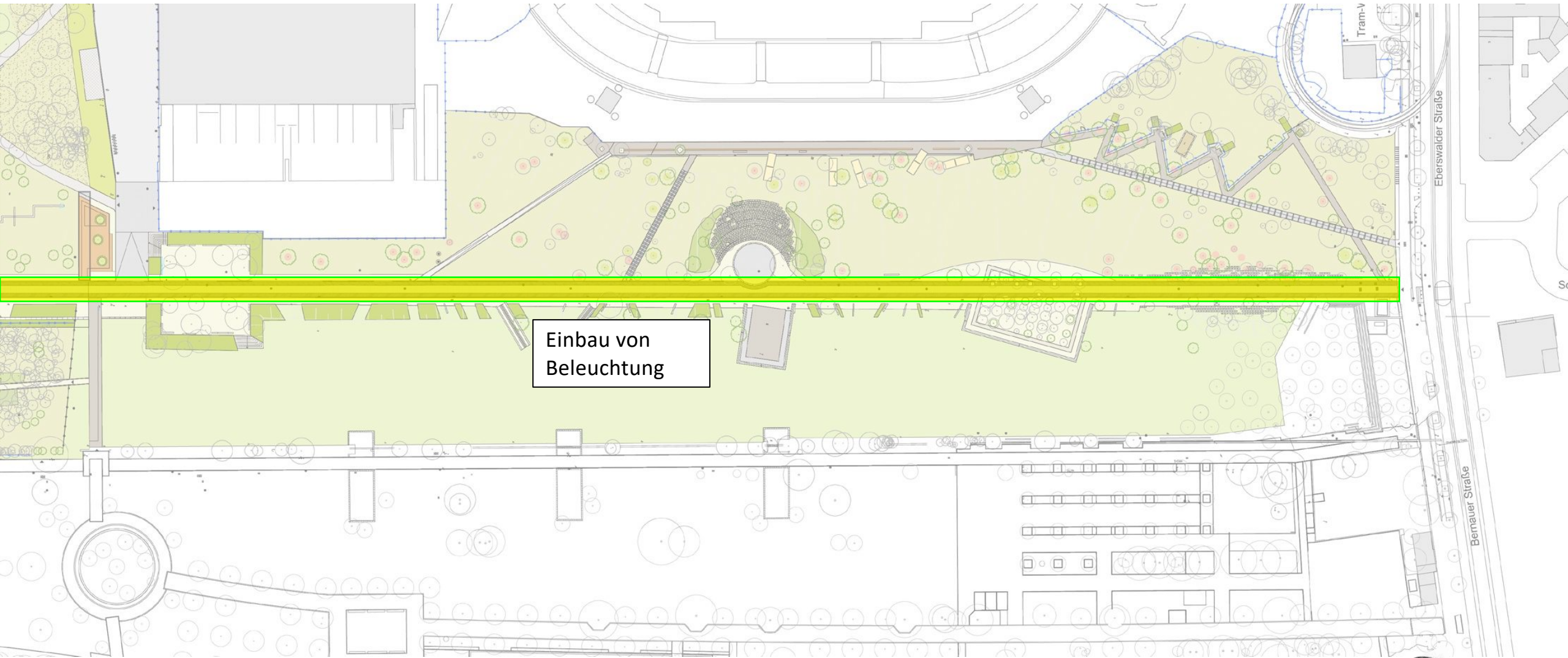


ohne Beleuchtung

Quellen: © Henningsen Landschaftsarchitekten 2020

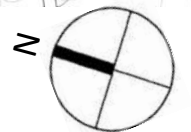


# Schwedter Straße – Beleuchtung



Einbau von  
Beleuchtung

Quelle: © Henningsen Landschaftsarchitekten 2021. Die dargestellten Planungsstände sind Zwischenstände, die im weiteren Verlauf, u.a. durch die Ergebnisse des Beteiligungsverfahrens, weiterentwickelt und angepasst werden können.







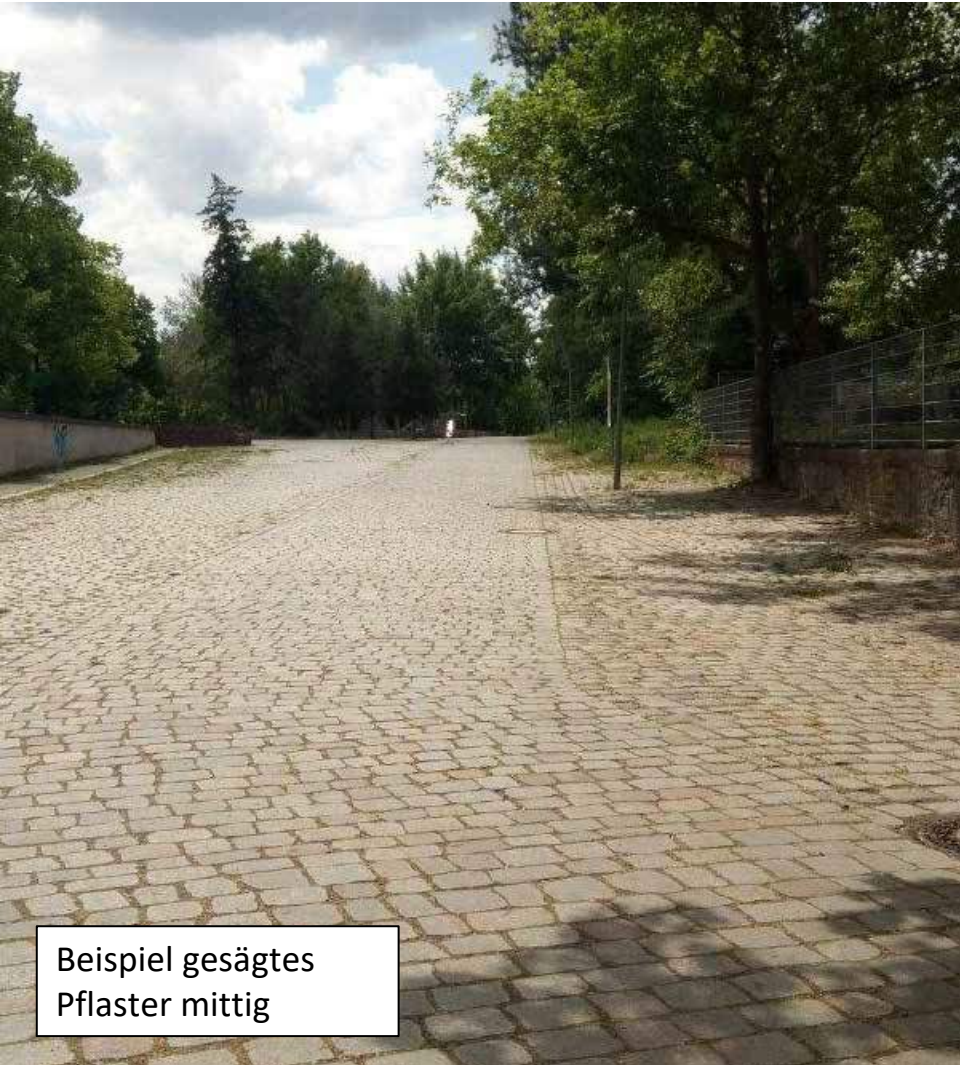
stellenweises Absenken von Bordsteinen



stellenweises Absenken der Bordsteine und Einbau gesägtes Pflaster quer

Quellen: © Henningsen Landschaftsarchitekten 2020





Beispiel gesägtes  
Pflaster mittig



Einbau gesägtes Pflaster  
längs an den Seiten

Quellen: © Grün Berlin Stiftung 2020 & © Henningsen Landschaftsarchitekten 2020





Beispiel neuer  
Mauerpark



Vollständiger Einbau von  
gesägtem Pflaster

Quellen: © Henningsen Landschaftsarchitekten 2020



# Schwedter Straße – Variantenuntersuchung



Quellen: © Henningsen Landschaftsarchitekten 2020





Quellen: © Henningsen Landschaftsarchitekten 2020

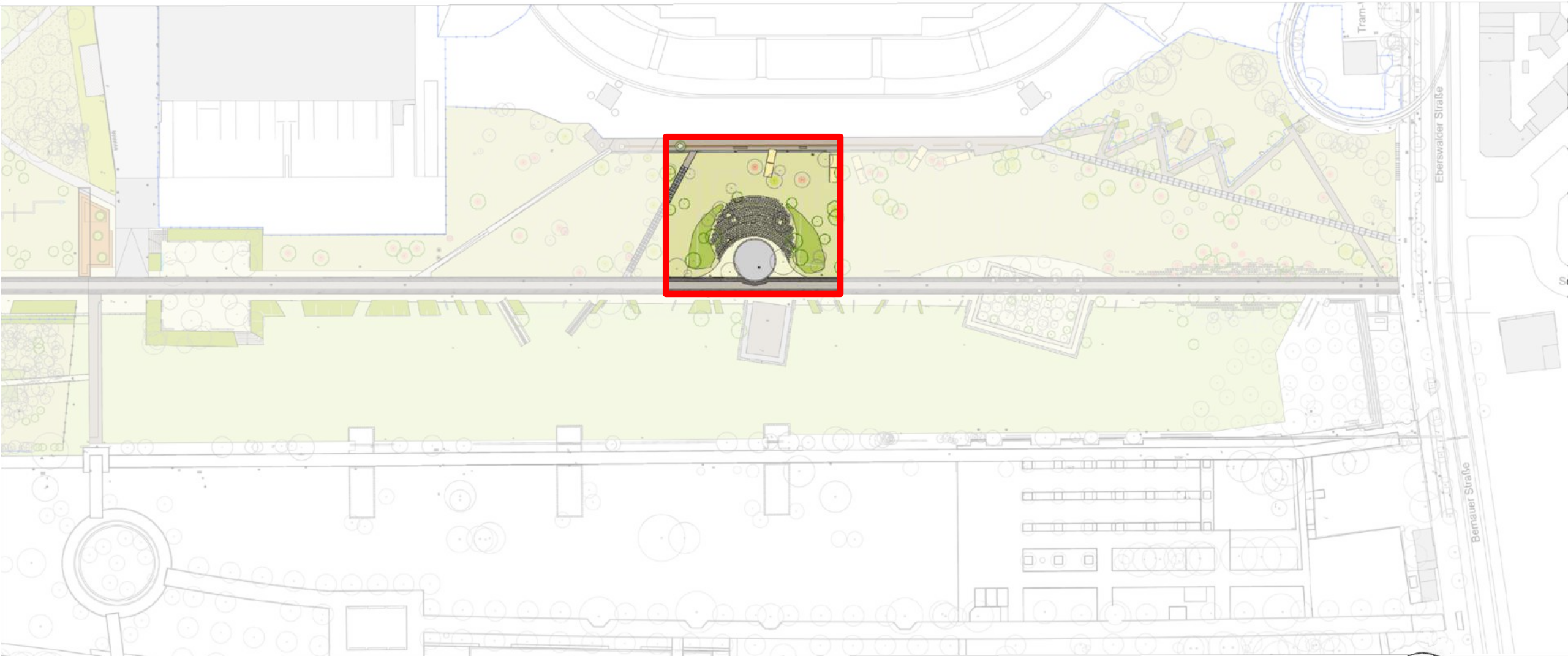
## Überprüfung der Varianten

### Was ist Ihnen bei der Nutzung der Schwedter Straße am wichtigsten?

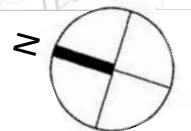
- a. Originalzustand erhalten (kaum Überarbeitung)
- b. beste Barrierefreiheit (starke Überarbeitung)
- c. Kompromiss davon (stellenweise Überarbeitung)
- d. ist mir egal



# Zentraler Mauerpark – Amphitheater

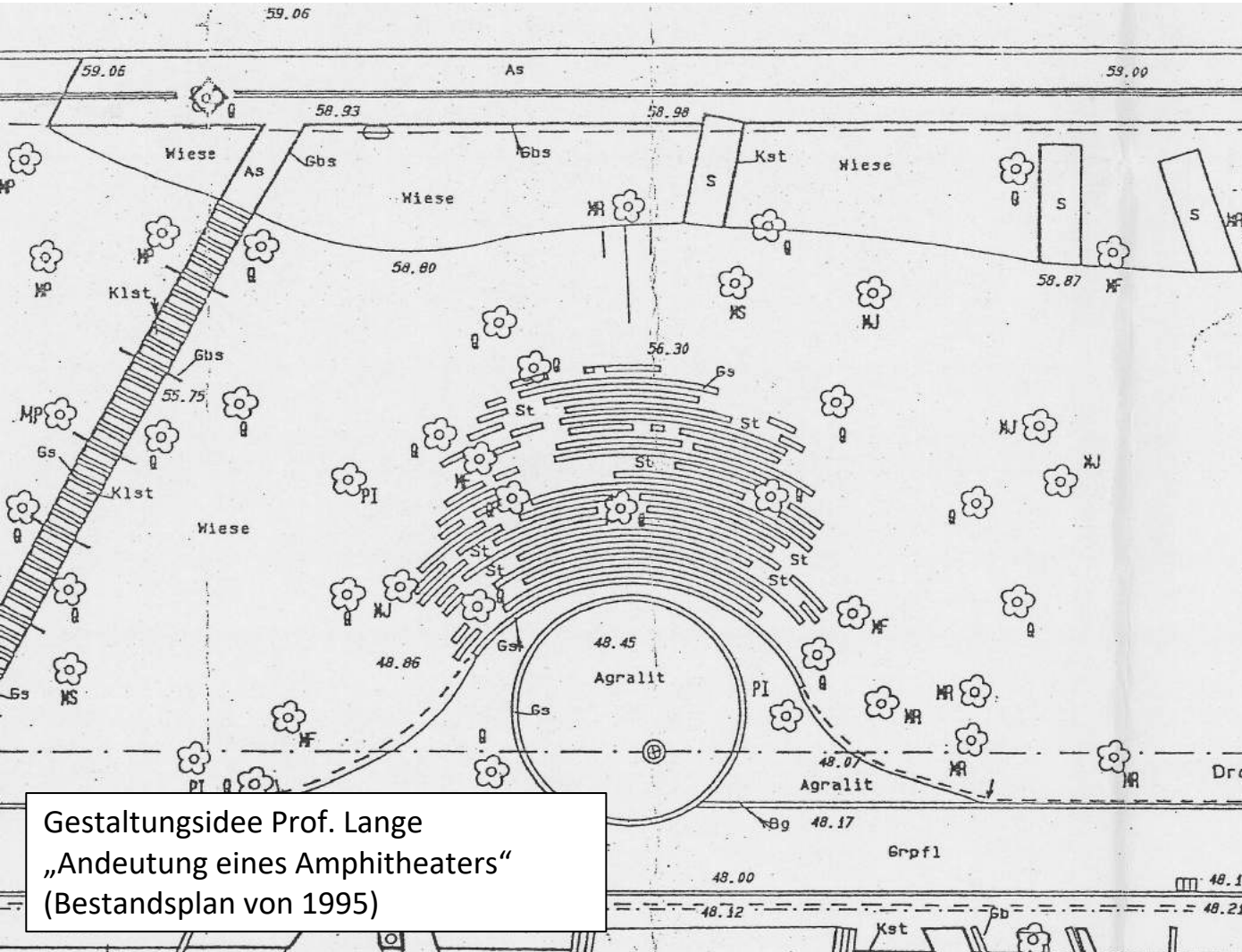


Quelle: © Henningsen Landschaftsarchitekten 2021  
Die dargestellten Planungsstände sind Zwischenstände, die im weiteren Verlauf, u.a. durch die Ergebnisse des Beteiligungsverfahrens, weiterentwickelt und angepasst werden können.





# Amphitheater – Plan 1995 und Umbau 2002



Quellen: © Grün Berlin 1995 & © GeoContent 2021



# Amphitheater – Nutzung 1995 und 2010



Gestaltungsidee Prof. Lange „sich nicht berührende Blöcke“  
(Bestandsplan von 1995)



Nutzung Bearpit  
Karaoke seit 2009

Quellen: © Almut Jirku 1997 & © Henningsen LA 2010



# Amphitheater – Defizite Erschließung und Nutzbarkeit



Gestaltung der Baumscheiben



Trampelpfade und Erosion



Gefahrenstellen

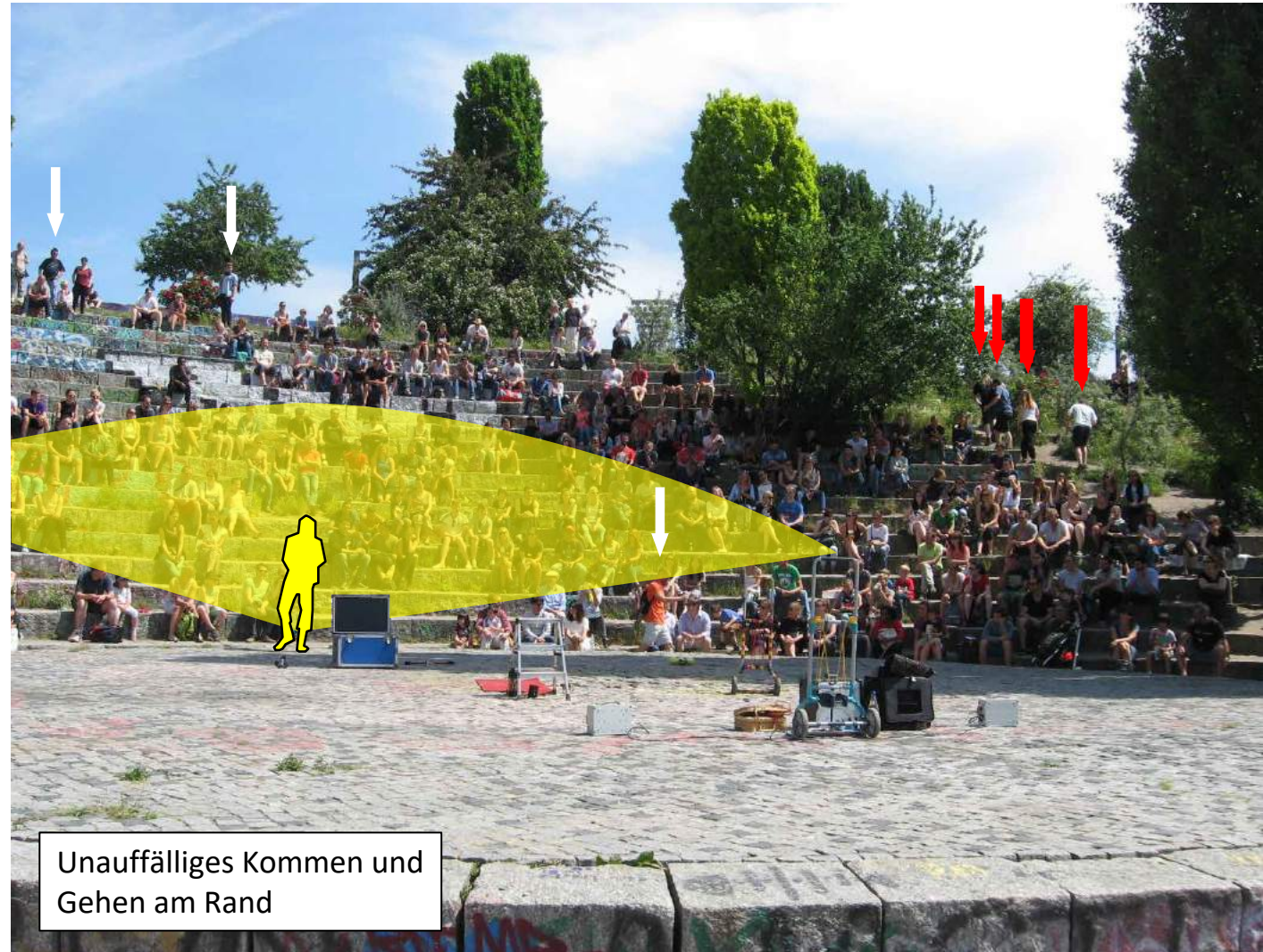
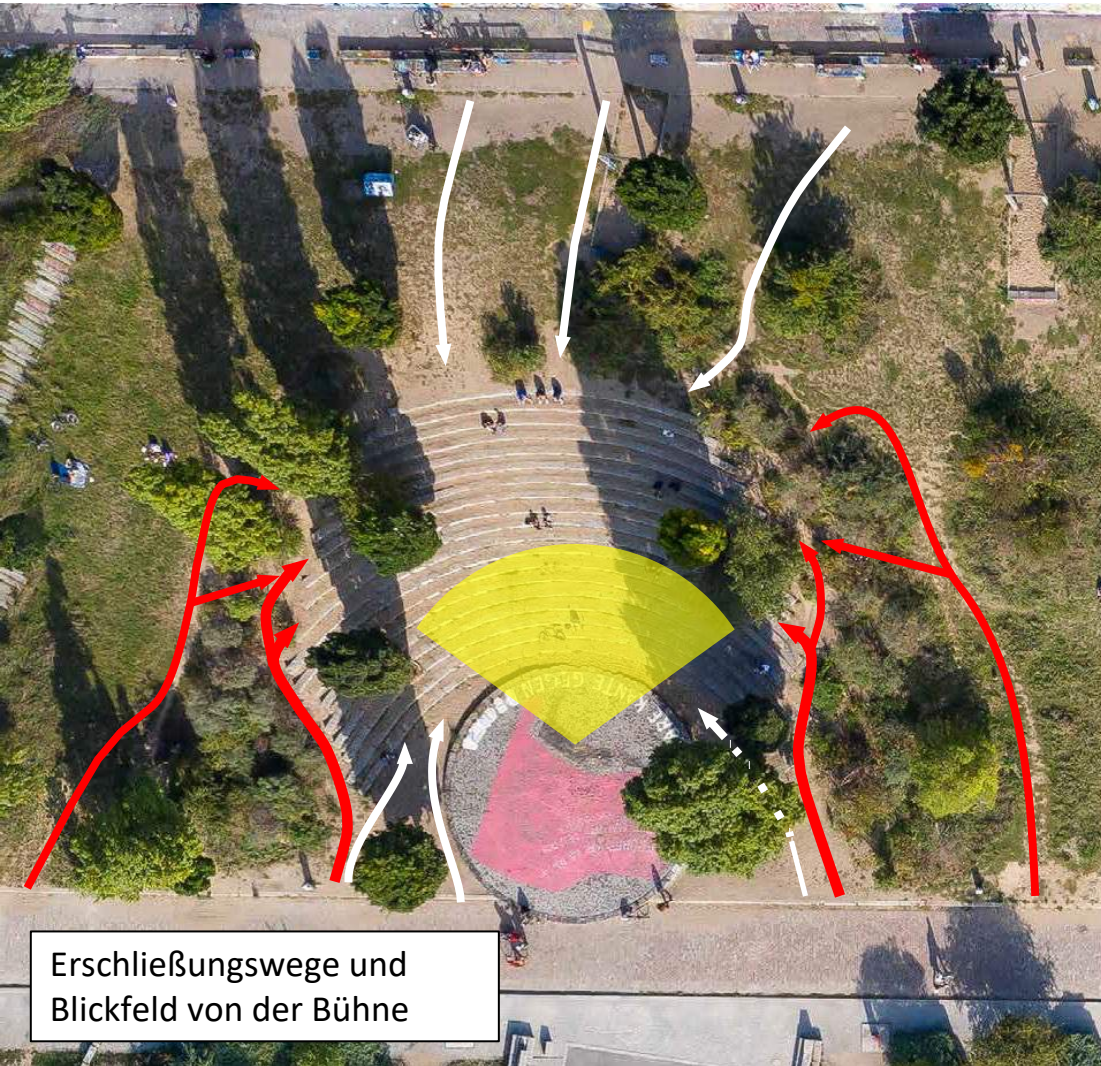


Barrierefreiheit

Quelle: © Henningsen Landschaftsarchitekten 2020

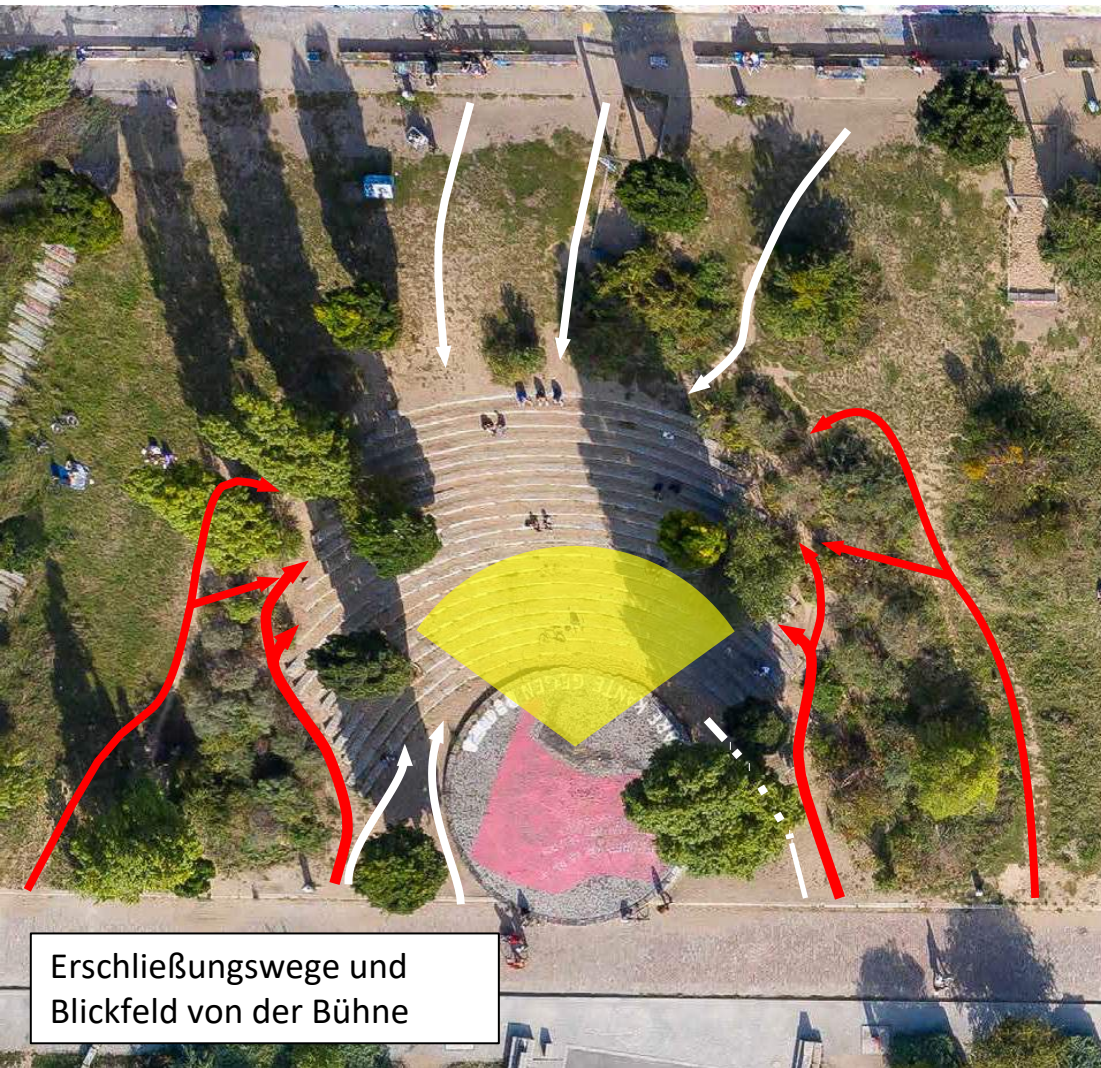


# Amphitheater – Analyse



Quellen: © Manuel Frauendorf Fotografie 2020 & © Henningsen Landschaftsarchitekten 2006





## Ergebnisse der Analyse

- Erschließung erfolgt hauptsächlich seitlich
- Befestigung der seitlichen Zugänge praktisch
- Kapazitätsgrenze wird regelmäßig überschritten
- Rückbau zum Originalzustand ist nicht vereinbar mit heutiger Nutzung
- Rollstuhlzugang wünschenswert

Quelle: © Manuel Frauendorf Fotografie 2020





## Überprüfung der Analyse

**Welchen Weg nutzen Sie üblicherweise, wenn Sie das Amphitheater betreten oder verlassen?**

- a. die Sitzstufen des Amphitheaters
- b. den Hang oberhalb des Amphitheaters
- c. einen der seitlichen Trampelpfade
- d. gar keinen Weg

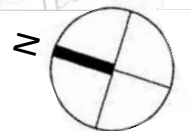
Quelle: © Manuel Frauendorf Fotografie 2020



# Zentraler Mauerpark – Eingang Eberswalder Straße



Quelle: © Henningsen Landschaftsarchitekten 2021  
Die dargestellten Planungsstände sind Zwischenstände, die im weiteren Verlauf, u.a. durch die Ergebnisse des Beteiligungsverfahrens, weiterentwickelt und angepasst werden können.





# Eingang Eberswalder Straße – Defizite Wege



Trampelpfade 2020



Trampelpfade 2000

Quelle: © Henningsen Landschaftsarchitekten 2020 & Almut Jirku 2000



# Eingang Eberswalder Straße – Defizite Wege



Gestaltung  
Eingangsbereich



Rampen ohne  
Zwischenpodeste

Quelle: © Henningsen Landschaftsarchitekten 2020



# Eingang Eberswalder Straße – Defizite Räume



Schäden im Hundeauslauf



Sichtbarkeit Parkeingang



Ungenutztes Potential an Blickbezügen

Quelle: © Henningsen Landschaftsarchitekten 2021



# Eingang Eberswalder Straße – Defizite Räume



Quelle: © Henningsen Landschaftsarchitekten 2021



# Eingang Eberswalder Straße – Analyse



Quelle: © GoogleEarth 2021 & © Henningsen Landschaftsarchitekten 2021

Grün Berlin Mai 2021







Quelle: © GoogleEarth 2021



## Ergebnisse der Analyse

- Nutzung der Treppe ist unattraktiv
- Zick-Zack-Weg ist nicht rollstuhlgerecht aufgrund fehlender Zwischenpodeste
- Hundeauslauf A ist stark übernutzt
- Hundeauslauf B wird weniger genutzt
- Rasenflächen im Eingangsbereich sind ungeeignet
- Hundeauslauf und Zaun verstellen den Blick in und aus dem Park





## Überprüfung der Analyse

**Welchen Weg nutzen Sie üblicherweise vom Eingang hoch zum Sonnenhang?**

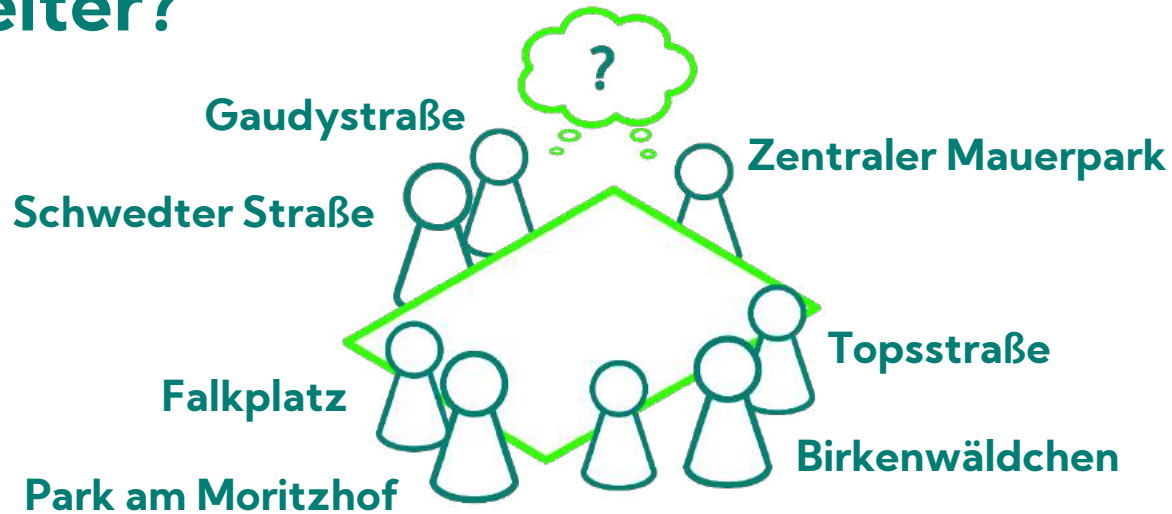
- a. die Treppenanlage
- b. den Zick-Zack-Weg
- c. einen der Trampelpfade
- d. gar keinen Weg

Quelle: © GoogleEarth 2021





# Wie geht es weiter?



Folgen Sie dem Projekt auch auf meinBerlin, um stets auf dem Laufenden zu bleiben!  
Anmeldung für den nächsten Workshop C über die Website der Grün Berlin!



Danke. 