

# ISEK

Herzlich  
Willkommen!

POTSDAMER STRASSE

# 1. DIALOG- VERANSTALTUNG

06.11.2024

18:00 Uhr

Villa Lützow



# HINWEIS

Es werden Fotos zu  
Dokumentationszwecken gemacht.

Wir bitten um ihr Verständnis.



# BEGRÜSSUNG

**Bezirksstadträtin  
Eva Majewski**  
(Tempelhof-Schöneberg)

**Bezirksstadtrat  
Ephraim Gothe**  
(Mitte)





# BEGRÜSSUNG

**Bezirksstadträtin  
Eva Majewski  
(Tempelhof-Schöneberg)**

**Bezirksstadtrat  
Ephraim Gothe  
(Mitte)**





# ABLAUF

Begrüßung

**1**  
Info: Anlass, Ziele  
& Vorgehen  
  
ca. 45 Min.

**2**  
Austauschen &  
Kennenlernen  
  
ca. 45 Min.

**3**  
Beteiligungs-  
Stationen  
  
ca. 60 Min.



# INFO





# TEAM & ANSPRECHPERSONEN

**FORWARD**  
Planung &  
Forschung



Anna Bernegg



Philip Schläger

**Studio**  
Animal-Aided  
Design



Christine Jakoby

**Bezirk**  
Mitte



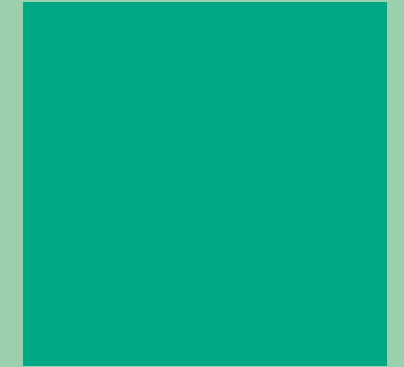
Margaretha Seels

**Bezirk**  
Tempelhof-  
Schöneberg



Florian Nachreiner

**SenStadt**  
Senatsverwaltung für  
Stadtentwicklung, Bau-  
en und Wohnen



Katharina Janke-  
Wagner



Sarah Oßwald



Yuan-Jung Wang



Mandy Adam

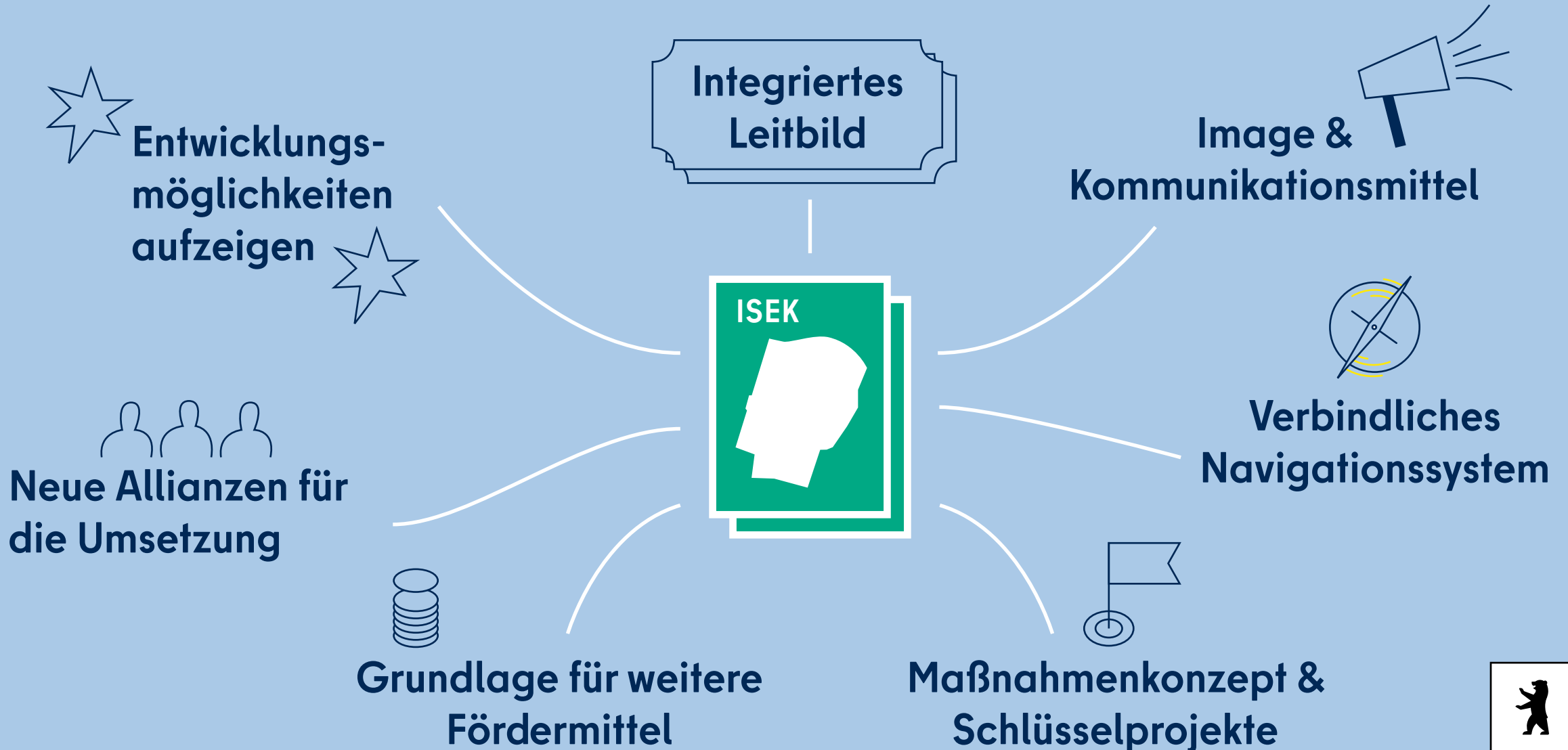


Anja Menzel



Karin Riedesser

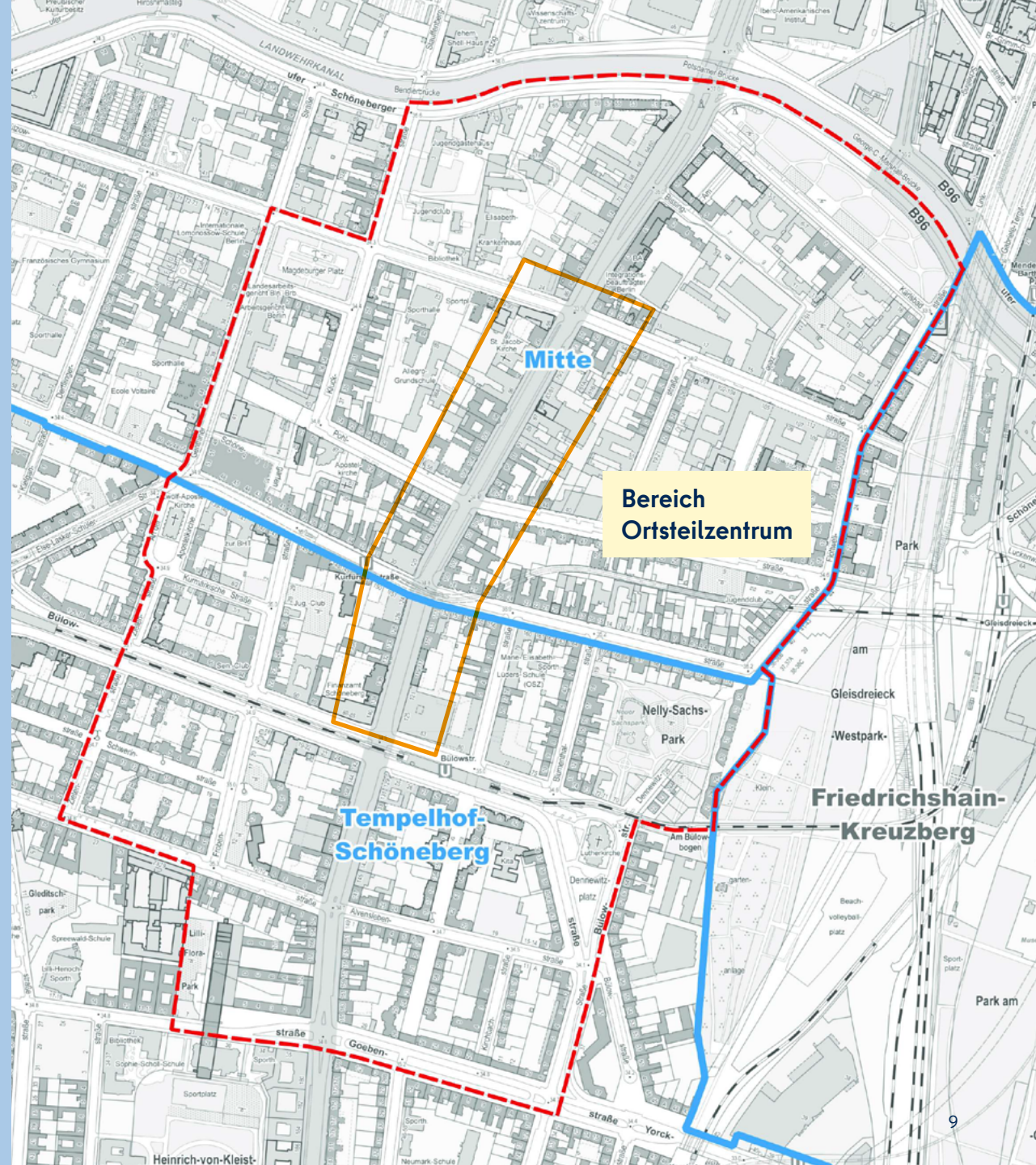
# WARUM EIN ISEK?





# ISEK KULISSE

- Untersuchungsgebiet zur Festsetzung eines Fördergebiets als „Lebendiges Zentrum und Quartier“ Potsdamer Straße









# BESTANDTEILE EINES ISEK

- ISEK Bericht
- Integriertes räumliches Leitbild
- ggf. räumliche Schwerpunkte
- Maßnahmensteckbriefe
- Maßnahmenkonzept



# BETEILIGUNG

ENTDECKEN

ENTWICKELN

ZUSAMMENFÜHREN

DIALOG

PLANUNG

BESTANDSAUFNAHME

ANALYSE

SYNTHESE

LEITBILD

MASSNAHMEN

ISEK

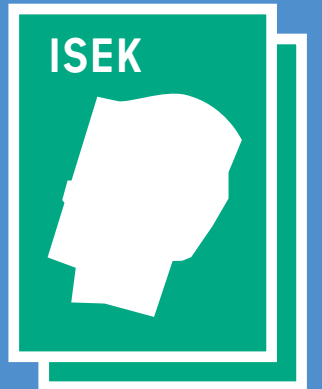
Q4 / 2024

Q1 / 2025

Q2 / 2025

Q3 / 2025

Q4 / 2025



# BETEILIGUNG

ENTDECKEN

ENTWICKELN

ZUSAMMENFÜHREN

MEIN.BERLIN.DE

1. ONLINE-DIALOG

1. DIALOG-VERANSTALTUNG  
6.NOV.2024

2. ONLINE-DIALOG

2. DIALOG-VERANSTALTUNG  
MAI / JUNI 2025

ISEK

TOUR

ON

AG LOKAL

4 TERMINE

ISEK

BESTANDSAUFNAHME

ANALYSE

SYNTHESE

LEITBILD

MASSNAHMEN

Q4 / 2024

Q1 / 2025

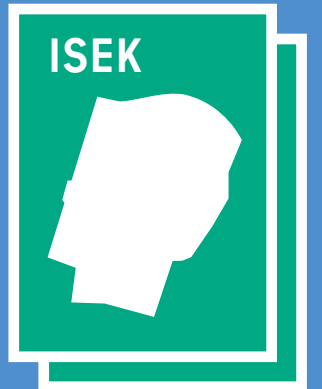
Q2 / 2025

Q3 / 2025

Q4 / 2025

DIALOG

PLANUNG

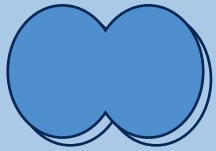




# RÜCKFRAGEN?

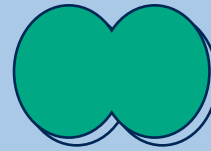


# Drei Annäherungen an das Gebiet



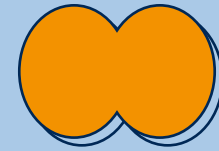
## Überblick

Ein Leitbild  
entwickeln



## Zukunftsblick

Transformations-  
potenziale  
aufspüren



## Einblick

Vielfältige  
Nachbarschaften  
kultivieren



# Ein Leitbild entwickeln

Lokal / Global

Freizeit

Heterogene Abschnitte

Kultur

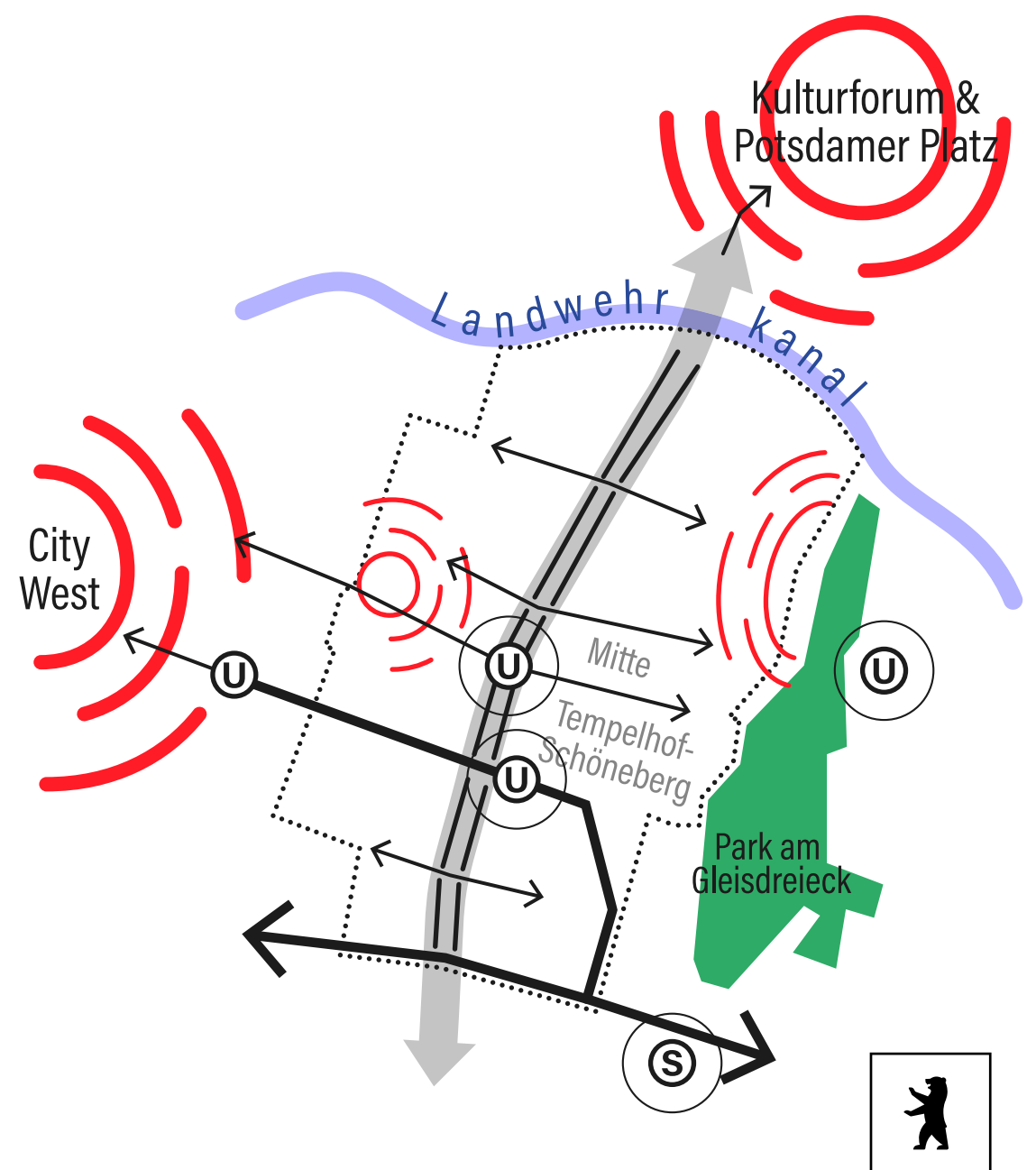
Was hält Sie zusammen?

...

Welche Aufgabe als Zentrum?

Dynamik

Versorgung





# Ein Leitbild entwickeln

Lokal /  
Global

Freizeit

Heterogene  
Abschnitte

Kultur

...

Was hält Sie  
zusammen?

Welche  
Aufgabe als  
Zentrum?

Dynamik

Versorgung



# Transformations- potenziale aufspüren

Klimaschutz

Klima-  
anpassung

Handel im Wandel

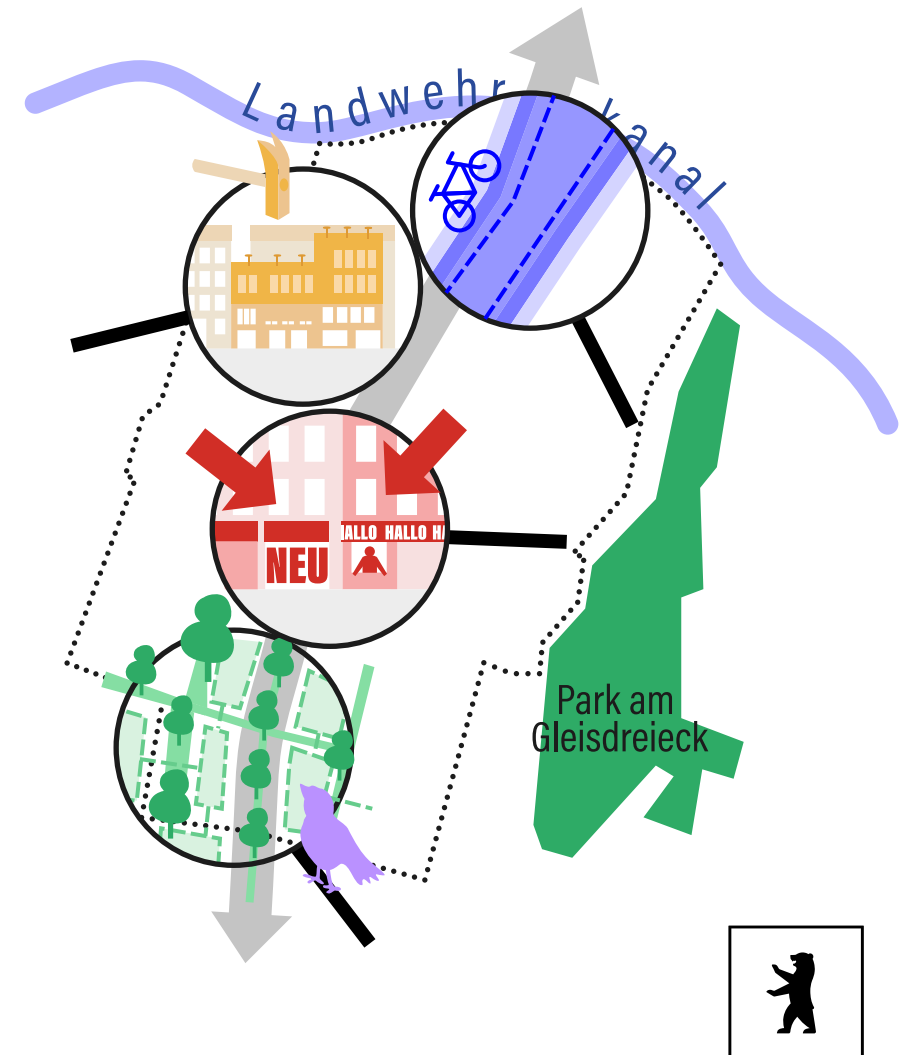
Digitalisie-  
rung

Demo-  
grafischer  
Wandel

Leerstand

Mobilitätswende

...





# Transformations- potenziale aufspüren

Klimaschutz

Klima-  
anpassung

Handel im Wandel

Digitalisie-  
rung

Demo-  
grafischer  
Wandel

Leerstand

Mobilitätswende

...





# Transformations- potenziale aufspüren

Klimaschutz

Klima-  
anpassung

Handel im Wandel

Digitalisie-  
rung

Demo-  
grafischer  
Wandel

Leerstand

Mobilitätswende

...







# Vielfältige Nachbarschaften kultivieren

Vielfältige  
Wohnformen

Soziale  
Infrastruktur

Öffentliche Räume

Straßen-  
prostitution

...

...

Zwei QM-Gebiete

Gentri-  
fizierung

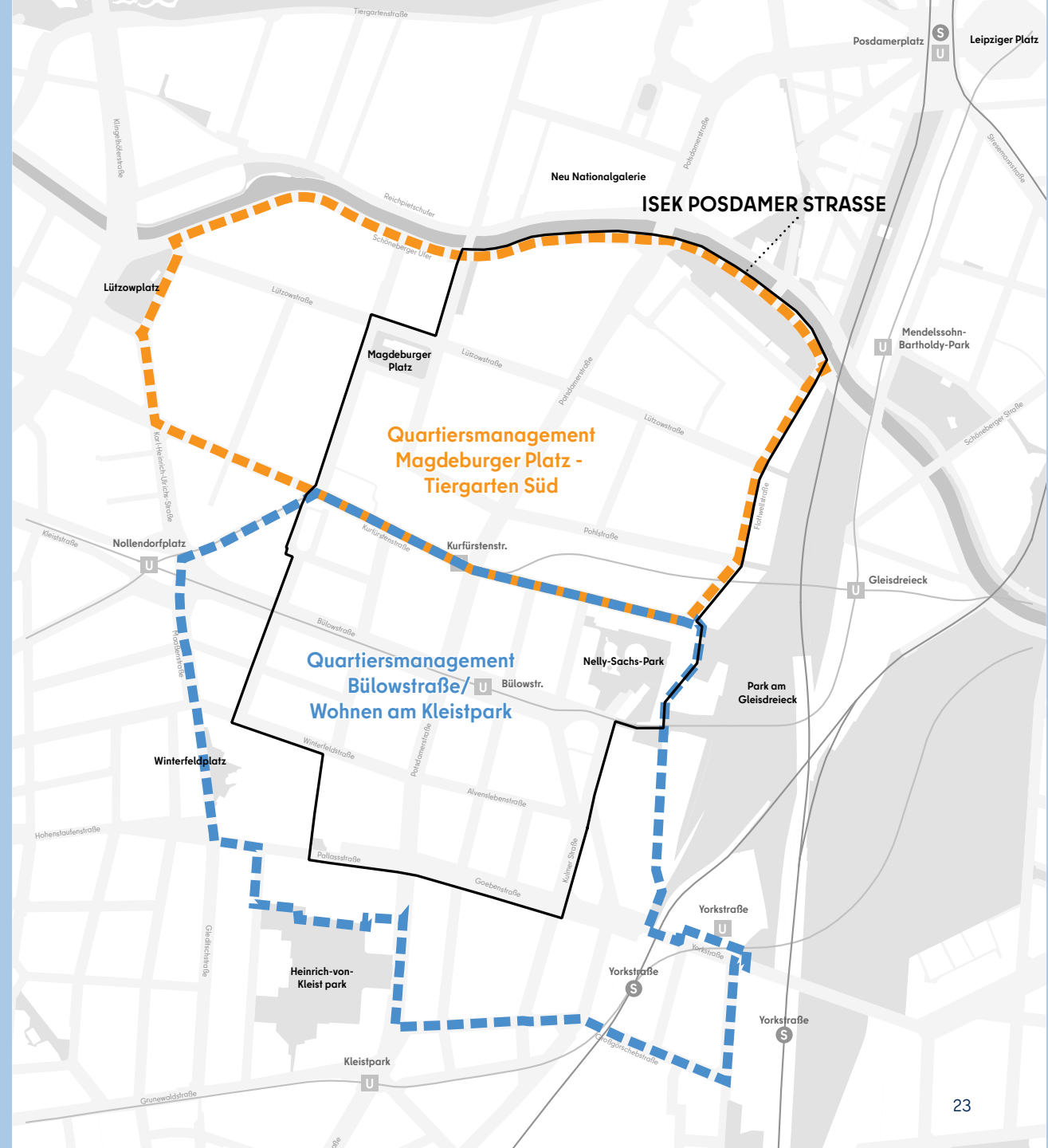
lokales  
Gewerbe



# Das ISEK nimmt bestehende Fäden auf...

Langjährige Wirkungsbereiche des Städtebauförderprogramms „Soziale Stadt“:

- QM Magdeburger Platz - Tiergarten Süd 1999 bis 2016
- QM Schöneberger Norden 1999-2020





# Orte & Infrastrukturen der Nachbarschaft

## ORTE DER NACHBARSCHAFT

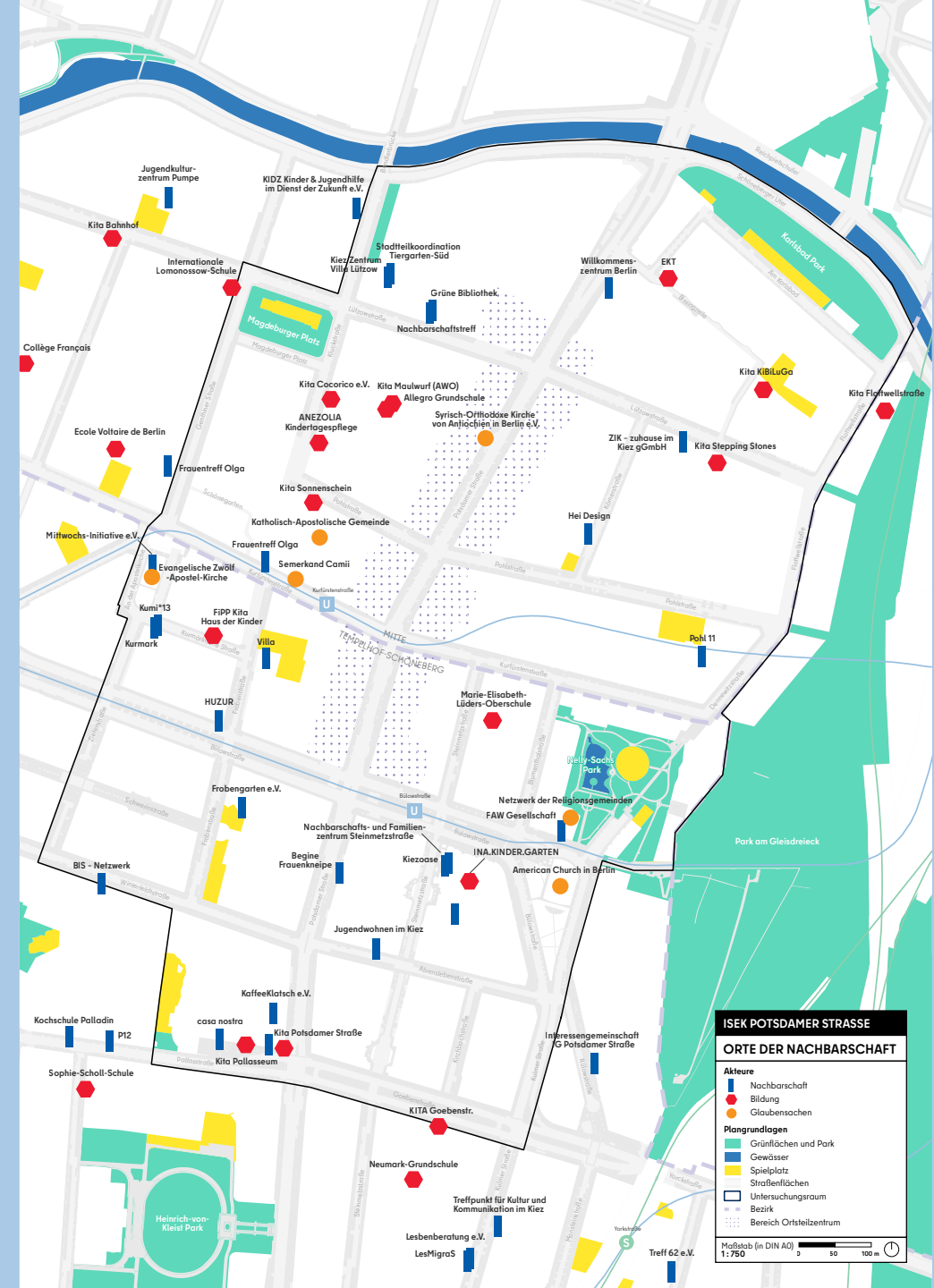
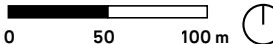
### Akteure

- Nachbarschaft
- Bildung
- Glaubenssachen

### Plangrundlagen

- Grünflächen und Park
- Gewässer
- Spielplatz
- Straßenflächen
- Untersuchungsraum
- Bezirk
- Bereich Ortsteilzentrum

Maßstab (in DIN A0)  
1:750



## ISEK POTSDAMER STRASSE

### ORTE DER NACHBARSCHAFT

- Nachbarschaft
  - Bildung
  - Glaubenssachen
- Plangrundlagen
- Grünflächen und Park
  - Gewässer
  - Spielplatz
  - Straßenflächen
  - Untersuchungsraum
  - Bezirk
  - Bereich Ortsteilzentrum

Maßstab (in DIN A0)  
1:750

# KENNENLERNEN



# Murmelrunde

5 Min.



# Fragen an Sie

## 5 Min.





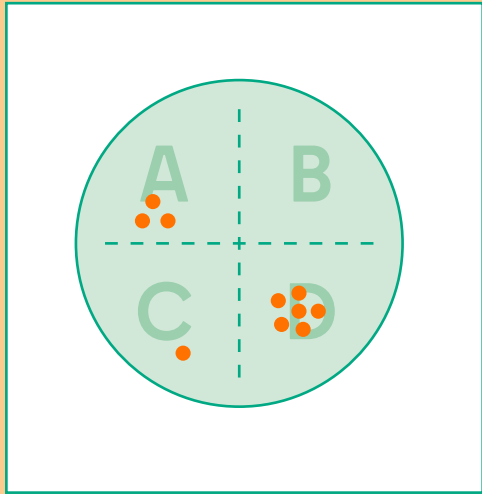
# Positionen aus dem Publikum



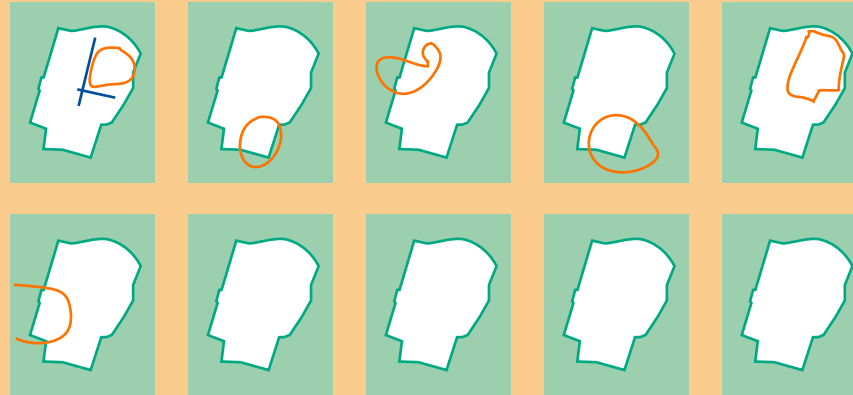
# VIER BETEILIGUNGS- STATIONEN



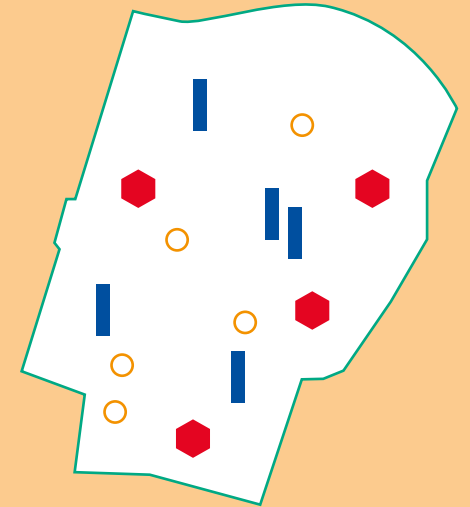
# Schnelle Umfrage



# Wo ist mein Kiez?



# Nachbarschafts-Netzwerk



**Herz- & Blitzkarte**



**HINWEIS**

**ONLINE-  
UMFRAGE  
#1**



**Qualitäten &  
Bedarfe**

**Freitag,  
08.11.2024  
bis  
Sonntag,  
05.01.2025**





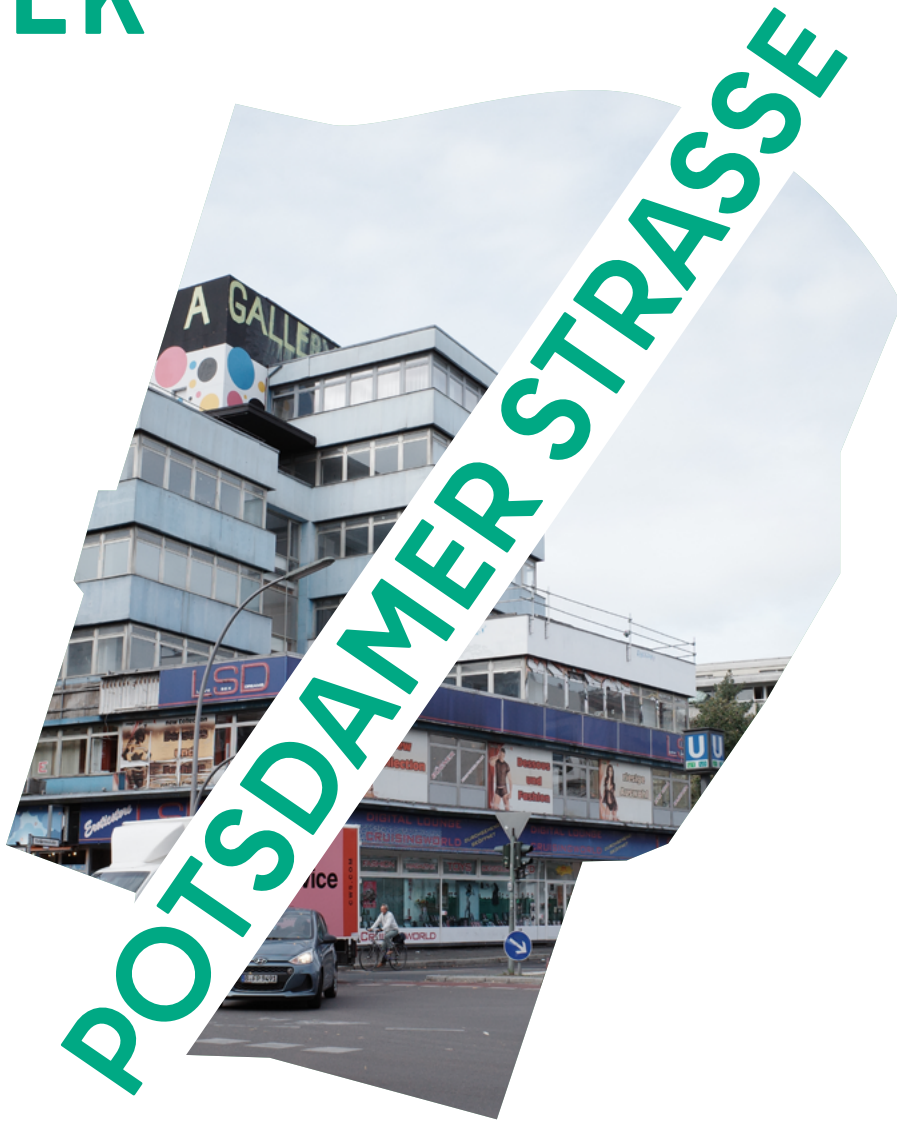
# WIE GEHT'S WEITER?

## Bis Ende 2024

- Auswertung und Dokumentation der Ergebnisse 1. Dialogveranstaltung
- Start Bestandsaufnahme und Analyse
- Planung und Kommunikation Termine ISEK-on-Tour
- Einrichtung AG Lokal



# ISEK



**VIELEN  
DANK!**

